

KÕRVEKÜLA PÕHIKOOLI JUURDEEHITUSE
IDEEKONKURSS

VÕISTLUSTÖÖ: „**Root**“ ja juur

EESMÄRGID

- Inimmõõtmeline liigendatud maht
- Terviklik kompleks
- Juurdeehitamise väikseim mõju töötavale koolile ja etapilise ehitamise võimalikkus
- Mänguline ja ruumikas ühisruum, mis vähendab tihedusest tingitud stressi
- Maastikku põimitus, mis loob mängulise sissepääsuala ning väliõppevõimalused
- Visuaalne ja füüsiline kontakt linnaruumi ja hoones toimuvate tegevuste vahel
- Arhitektuurse idee tuumaks on suhtleva ruumiteke - voolav siseruum, kus puudub isoleeritus. Ruumist-ruumi vaated loovad ühtse kogukonna tunde.

ASENDIPLAANILINE IDEE

Koolihoone peasissepääs on Vasula teelt, tagasiastega olemasolevast ajaloolistest koolihoonest. Juurdeehitatava mahu selline paigutus tuleneb olemasoleva mahu funktsionaalsest skeemist, säilitatava haljastuse paiknemisest ning taotlusest ajalooline terviklik koolihoone jätta juurdeehitusest puutumata.

Liigendatud juurdeehituse maht on integreeritud maastikku nii, et tekivad erinevaid väliõppe võimalusi pakkuvad astmestikud ja terrassid aga ka sopilised hoovialad, kus erinevad vanuse- tegevusgrupid saavad segamatult toimida.

Hoonesine on pidulik väljakuala astmestikul väliauditooriumiga. Auditooriumil on hea ühendus aulaa söögisaaliga, mis võimaldab paindlikku kasutamist nii väliüritusteks kui ka välikohvikuna.

Raamatukogu tiib on hoonest pööratud ja nii mõjub koolihoonest sõltumatu ning artikuleeritud. Raamatukokku on ka eraldiseisev sissepääs väljakualalt.

Algklasside ruumid on otsepääsuga hoovialale ning mänguväljakutele ja vajadusel ka eraldi sissepääsuga otse algklasside garderoobi.

Hoone on tervikuna toimiv kuid kõiki funktsioone on võimalik kasutada ka teineteisest sõltumata.

LIIKLUSSKEEM

Ümbritsevad kergliiklusalad ja väljakud on projekteeritud olemasolevat teedevõrku – kergliiklusteid ja ülekäiguradasid ning bussipeatust arvesse võttes.

Autoliiklusele tekib ringliiklus selliselt, et Kooli ja Lasteaia tänavad muutuvad ühesuunalisteks ning Vasula teele pääsuks rajatakse uus teelõik staadioni põhjaküljelt. Kooli tänavale tekib peatumiskoht, kus vanemad laste kooli viimiseks peatuda saavad. Ühine autoparkla koolile ja spordihoonele rajatakse pääsuga Kooli tänavalt kinnistu lääneserva. Säilivad üksikud parkimiskohad staadioni küljel ning teenindav otsepääs sööklasse. Jalgrataste parkimiskohad paiknevad hajutatult nii koolihoone esisel väljakul kaetuna hoonega, spordihoone sissepääsu juures aga ka staadioni läheduses. Raamatukokku on kaubikuga juurdepääs kergliiklusteel.

VÄLIALAD JA HALJASTUS

Hoonet ümbritsevad alad on mitmeotstarbelised ja eripalgelised. Olemasolev oluline haljastus on säilitatud ja hoovialade ning parkla liigendamiseks istutatakse uut kõrghaljastust. Hoov on tsoneeritud eriilmelisteks välialadeks – mänguväljak, väliterrassid, õueauditoorium, tänavaspordi plats ning pidulik kooli esine väljak.

ARHITEKTUURNE IDEE

Kõik hoone osad on omanäolised ja eri identiteediga. Valitud lahenduse lähtepunktiks oli juurdeehituse projekteerimine nii, et iga etapp säilitaks eripära, kuid juurdeehitatav maht oleks terviklik ja tõuseks esile ka krundi keskossa paigutatuna. Juurdeehitus lõikab olemasoleva koolihoone kaheks hoone keskeljelt, kust on pääs staadionile ja toimub ühendus erinevate korrusekõrguste vahel. Et olemasolev olukord on küllaltki keeruline- eriilmelised fassaadid on tihedalt kokkupakitud, on uus hoonemaht rahulik ja lihtne ning ajatu vorm. Tellisfassaadid ja lihtne aknarütm täidavad sauti seda eesmärki. Samas rõhutab nurga alla keeratud hoonemaht uut sissepääsu, tekivad põnevad välialad ja terrassid.

Interjööri oluliseks ilmestajaks on ülavalgusega korrustevahelised sisselõiked, mis lisavad siseruumile õhulisust ja avarust. Paljude näidete varal on tõestatud, et sellised ruumimängud vähendavad kitsikuse tunnet ja nii ka laste agressiivsust.

FUNKTSIONAALNE SKEEM

Juurdeehituse projekteerimisel on lähtutud olemasolevate vanemate hooneosade põrandakõrgusest. See tähendab, et peasissepääs on veidi maapinda süvistatud ja kolmekorruselise juurdeehituse esimese korruse klassiruumidel on otspääs hoovialale.

Hoone süda on söögisaali-aula maht. Sööklaplokk on jaotatud nii, et olemasoleva hoone söökla laieneb kogu ulatuses tänase söökla ruumidesse ning söögisaal projekteeritakse uude juurdeehitatavasse mahtu, kust on ka otsepääs väljakule, mida vajadusel saab välikohvikuna kasutada.

Esimesel korrusel, sissepääsu kõrval on raamatukogu. Sinna on nii hoonesisene ühendus aga ka välisüks hoonesiselt väljakualalt. Algklasside plokk on koondunud esimesele ja teisel korrusele. Põhikooli klassiruumid on põhiosas olemasolevas hoonemahus ning juurdeehituse kõrgeimal korrusel. Olemasoleva mahu projekteerimisel oleme lähtunud põhimõttest kapitaalseid muudatusi mitte teha – muudatused käsitlevad vaid mittekandvate siseseinte lammutamist / ehitamist.

Ajalooline stalinistlik maht on kasutusel muusikakoolina. Peasissepääsuks jääb olemasolev portaal, kuid hoone on ühenduses ja ristkastutuses kooliga.

KONSTRUKTSIOONID

Koolihoone on põhimahus kandvate betoonist väis ja siseseintega hoone. Aatriumiosa ehitatakse post-plaat süsteemis. Vahelaed ja katus on enamuses betoonpaneelidest, väiksemas mahus monoliitbetoonist. Olemasoleva koolihoone kandeskeemi ei muudeta. Mittekandvad vaheseinad ehitatakse kohtades, kus alumisel korrusel paiknevad olemasolevad seinad.

Spordihoone ehitatakse post-ferm süsteemis.

ENERGIATÕHUSUS

Energiatõhusa hoone projekteerimine algab hoone orientatsioonist, paigutusest ja kompaktse mahu planeerimisest ning tänapäevaste tehnosüsteemide valikust. Hoone on projekteeritud nii, et otse lõunapäikesele avatud fassaadides on aknaid minimaalselt. Akende puhul töötavad sügavad paled ning väline varjestus (fassaadikardinad ja lamellid), kasutatakse madala soojusläbivusega klaase. Nii ei kuumene klaasipinnad üle, kuid valgust on hoones siiski piisavalt, et kunstvalgustuse tööaega vähendada. Valgustusena kasutatakse energiasäästlikke LED valgusteid, mida juhivad päevavalgusandurid. Betoonpõrandad akumuleerivad suvisel ajal õist jahedat õhku ja nii toimivad päeval jahutusena. Sellest tulenevalt Jahutusvajadust hoones pole. Katusel olevate õhutusluukide abil on võimalik öösel soe õhk risttuulutuse abil külmaga vahetada. Selleks kasutatakse põhimõtet, kus koridoride katuses avanevad termostaadi juhtimisel tuulutusaluugid, mille täpne vajadus selgitatakse välja hilisema projekteerimise käigus dünaamilise simulatsiooni abil.

Hoonete katusel on sooja vee tootmiseks katusel päikesekollektorid, mis tagavad kevad-suvi-sügisel perioodil "tasuta" energia. Lisaks paigaldatakse katusele elektrienergia tootmiseks PV-paneelid. Nii on võimalik juurdeehitav hooneosa planeerida energiasäästlikusse „A“ klassi.

TEHNILISED NÄITAJAD

| | |
|---------------------------------|-----------|
| EHITISEALUNE PIND | 4893,0 M2 |
| SH. OLEMASOLEV | 1281,1 M2 |
| SH. PROJEKTEERITAV | 3931,7 M2 |
| NETOPIND KOKKU | 8681,3 M2 |
| SH. REKONSTRUEERITAV | 2303,0 M2 |
| SH. PROJEKTEERITAV JUURDEEHITUS | 3848,9 M2 |
| SH.SPORDIHOONE | 2529,4 M2 |
| SULETUD BRUTOPIND | 10593 M2 |
| HOONE KÕRGUS | 11 M |
| KORRUSELISUS | 3 |