

ideekavand

LÄHTEKOHT

Kontseptsiooni lühikirjeldus

Käesolev ala on ilusa loodusega ümbritsetud õppe-ja rekreatsioonilinnak ning võistlustöö lähtekohaks on erinevatel aegadel, põhjustel ja asjaoludel valminud õppehoonete ja veel valmimata objektide sidumine ühtseks keskkonnaks.

Lisanduv maht on paigutatud olemasoleva A-korpuse taha, säilitades ta pargipoolse dominandina. Kavandatud hoone on vormitud uute loodavate ühenduste järgi, mille tulemusel astub kavandatav tagasi olemasolevast hoonest. Nende vaheline maht on kujundatud maastikuvormina, mis loob mitmetasapinnalise linnaruumi kahe hooneosa vahele. Selle tulemusel tekib koolimajal suurem sidusus ümbritseva loodusega ning muudab kogu kompleksi lihtsasti läbitavaks ruumiks. Sedasi on võimalik liita vana osa uuega diskreetselt, ilma suuremate ümberehitusteta.

Asendiplaanilise lühilahenduse kirjeldus, sh liikluse toimimine, maastikuarhitektuur, piirded ja katendid;

Asendiplaani lahenduse aluseks on sujuvate ühenduste loomine erinevate hoonete vahel ning olemasoleva lõuna-poolse pargi aktiveerimine. Peasissepääs on paigutatud hoonete edelapoolsesse nurka, mis on kõige aktiivsem lähenemissuund kergliiklejatele. Selleni viivad läbi pargi otseteed kavandatavast *kiss&go* parklast. Parkla ja koolihoone vahele jääv park kujundatakse aktiivseks tegelusruumiks kui ka puhkekohaks. Lisaks on loodud otseühendus algklasside majani planeeritavast parklast. Otseühenduste vahele on planeeritud jalutamistee, mille peamine eesmärk on pigem seikluslik teekond, mis jagab pargi erinevateks tegevusteks: terviserada, seikluspark, istumine, väliklass ja peenramaa.

A-korpuse ja juurdeehituse vahele on kavandatud teine sissepääs, mis teenindab linnaku idapoolset osa- spordihoonet, algklasside maja ning õpilaskodu.

Uue hoone ja olemasolevate algklasside ning spordihoone vaheline ala kujundatakse ümber aktiivseks tegevusruumiks, mille alla kuuluvad mänguväljak, tänavakorvpall, skatepark ja istumis- ning olesklemiskohad.

Liikluse paremaks jagamiseks on planeeritud kaks *kiss&go*; või siis eesti keeles 'emba ja lenda' parklat. Üks on pargi lõunapoolne parkla ning teine on algklasside majast idas asuv parkla. Kuigi mõlemad saavad töötada eraldi süsteemina, pakume ühendada need perspektiivse teega pargi elumajadest ida pool.

Väljaspool tavapärasest koolielu toimib territoorium valla avaliku ruumina ning eraldi tzoneerimist ja piirete ehitamist pole ette nähtud.

Katendites on kasutatud maksimaalselt naturaalseid materjale: kivi, klinkertellis, killustik. Aktiivseks mängualad on tartaanist kummikatendiga. Lähte asub juba väljaspool paekivipiirkonda, isegi Kalana marmori maardlani on küllalt palju maad – seega võiksime pigem teed katta klinkertellistega, valides värvitoonid vastavalt funktsioonile.

Hoone lühikirjeldus, sh funktsionaalne toimimine, tsoneerimine;

Kavandatud hoone on lihtne ja läbipaistev pultkatusega maht, mis ei konkureeri olemasoleva klassitsismiga, vaid on pigem taustobjektiks kõigele, mis varem ehitatud. Katuse suunatus lõuna poole võimaldab hoonet täiendada päikesepaneelidega.

Klassiruumid on paigutatud ühte ratsionaalsesse ruumiplokki. Need on suunalt põhja ilmakaares, püüdmaks maksimaalselt taeva hajusvalgust – kuna kõrval on staadion, siis pole mingit loomulikku valgust takistavat või peegeldavat müüri ees. Tänu sellele on ruumides hubane hajusvalgus, kus puudub valgusräiguse või ülekuumenemise oht.

Hoone laiem osa asetseb lõuna-edela küljel, mis võimaldab päikese valguse liikudes üheselt tuua nii peegelduvat kui ka otsest valgust hoone sügavamatesse osadesse.

Hoone pooltasapinnad järgivad ümbritsevat maapinda, võimaldades paremini ära kasutada maastikku iseärasusi. Vahelagedesse on tehtud sisselõiked, mis tekitavad vahelduvalt kõrgemaid ruumiosasi, aidates valgusel paremini hoonesse jõuda. See võimaldab ka kogu üldkasutatava ala pehmemat tsoneerimist. Näiteks on õpetajate tuba ja juhtimiskeskus paigutatud sisselõikega eraldatud põrandapinnale.

Pooltasapinnad loovad avara, kuid hajutatud ala, mille ühenduses leiduvad puhke- ja istumiskohtade süsteemid. Antud ala on võimalik kasutada ka rühma- või iseseisvatöö aladena.

Hoone mõlemad sissepääsud on toodud kahe hoone keskele kokku võimaldades hõlpsasti sisse-välja liikuda mõlemast hoonest ning kontsentreerib musta tsooni ühte kohta. Sissepääsude kõrval on garderoob, millest üks on olemasolev klassiruum. Selle kompenseerimiseks on lisatud ruumiprogrammi sama suur klass juurde.

A-korpuses lammutatakse keldrikorrusel olevat kergseinad, et luua selge koridor-läbipääs maja idapoolsele trepikojale, aulale ja kavandatavale liftile. Lisaks lammutatakse teisel korrusel olevad kabinetide keskmise trepikoja pealt, et tuua fuajeesse rohkem päevalgust ning luua uusi puhketsoone. Teise korruse fuajeest lammutatakse ka kinnimüüritud avad ja avatakse vaated olemasolevale aulale läbi uute kavandavate klaasseinte või akende näol.

Konstruktiivse lahenduse, ehitus- ja viimistlusmaterjalide lühikirjeldus;

Hoone on mõistlik rajada betoonist post-plaat süsteemis. Katuse kandeplaat valatakse, saavutamaks ühtlane laepind. Lakke lisatakse akustilisi plaate. Siseviimistluses on kasutatud naturaalseid toone, millest peamiselt on esile toodud betoon-kivipindu ja naturaalsset puitu. Välisviimistluses domineerivad materjalidest klaas ja kergmetallist profiilid. Fassaadikatendi paremaks esile toomiseks pimedamatel aegadel kasutatakse osades profiilides LED-valgusribasid.

Hoone energiatõhusus ja vastavate meetmete lühikirjeldus;

Hoone energiatõhusus tagatakse eelkõige mõistliku ruumipaigutusega ilmakaarte suhtes. Katusele on võimalik kasutada päikesepaneele. Suuri klaaspindu katavad ümarad lamellid, mille tihedust saab vastavalt vajadusele korrigeerida. Erinevates ilmakaartes kasutatakse erinevaid tüüpe klaase, mis aitavad kaasa hoone normaalsele sisekliima hoidmisele. Lisaks on valikuliselt võimalik kasutada siidtrükki pindadel, millel on eriti kõrge päikesekoormus. Osaliselt on maja klaasfassaad seestpoolt soojustatud, et saavutada optimaalsed tingimused energiatõhususeks.

Põhilised tehnilised näitajad

	<u>Projekteeritav</u>
ehitisealune pind (m ²)	1250
maapealse osa alune pind (m ²)	1250
maapealsete korruste arv	3
maa-aluste korruste arv	0
absoluutne kõrgus (m)	89,0
kõrgus (m)	14,2
pikkus (m)	58,7
laius (m)	36,5
sügavus (m)	1,2
suletud netopind (m ²)	2820
kõetav pind (m ²)	2820
maht (m ³)	12087