

Võistlustöö märgusõna „OAAS“

SELETUSKIRI

IDEE

Võistlustöö peamiseks arhitektuurseks ideeks on luua hoonete kompleks, mis on orgaaniline ja mänguline, ent samas funktsionaalne ja loob maksimaalselt erinevaid võimalusi välitegevusteks lasteaiale, koolile ning spordihoonele. Ümarvormiline katusemaastik liidab kokku muidu ortogonaalsed ruumid. Varikatuste alune ruum on vooderdatud puiduga, luues seeläbi soojema ruumi. Katuse sees on piisavalt palju avasid, et tuua maksimaalselt päevavalgust katuste alla, osaliselt on katused kaetud polükarbonaadiga, et anda veelrohkem transpertsust ja tekitada katusega kaetud väliruumi.

Koolihoone keskne õppeplokki on selge, kahekordne, ruudu kujulistest hooneplokkidest koosnev maht, mida on liigendatud väliruumi sisselõigetega. Selline liigendamine annab koolihoonele päevavalgust ja loob väiksemaid siseaedu. Koolihoone ja spordihoone ja lasteaia peasissepääsud on Kalevipoja tänavalt, tänavaga paralleelselt on lahendatud ka parkimine.

Spordihoone ja II etapi koolimaja on ühendatud galeriiga, ja omakorda loovad tervikliku ruumi II ja III etapi juurde planeeritavad varikatused.

Maastiku kujundamisel on silmas peetud, et oleks võimalikult palju avalikku ruumi, mis on kasutamiseks kõigile. Lasteaia territoorium on eraldatud aiaga, kuid ümber hoone tekivad omaette mõnusad mängualad, väljakud ja veesilmad.

ASENDIPLAANILINE LAHENDUS

Hoonete kompleks paigutub krundi mõttes keskele ning jätab igas suunas enda ümber piisavalt ruumi välialadele. Hoonete ligipääsud on toodud põhjapoolsesse külge otsepääsuga Kalevi tänavalt. Hoonet ümbritseb igas küljes rikkalik väliala, mis seob kokku koolihoone, lasteaia ja spordihoone. Koolimaja ja lasteaia vahel on avalikus kasutuses olev väljak. Hooneid ümbritsevad varikatused, mis aitavad luua ideaalsed võimalused kaetud õuesõppeks. Varikatuse alla on paigutatud erinevat välimööblit – kiiged, istumislavad, astmestikud, haljastuskastid jne. Õpilased võiksid saada igal vahetunnil tulla varikatuse alusesse väliruumi, et tekitada head harjumust värskes õhus käes viibida. Mitmed tunnid on tänu kaetud väliruumile ka täies mahus välitingimustes läbi viia. Ideaalis võiks igast algkooli klassist luua otsepääsu välialale. Varikatuse alla on loodud erineva iseloomuga tegevuspesasid. Tekib rikkalik tegevusmaastik, kus saab läbi viia väliõppe tunde, ronida, liikuda, peenardes rohida või lihtsalt juttu ajada.

PARKIMINE

Rattaste parkimine on lahendatud suuremas enamuses hooneid ümbritseva varikatuste alla. Suurem enamus kohti paikneb peasissepääsude lähedal.

Sõidukite parkimine on lahendatud Kalevipoja tänava ääres autoparklates. Kõõgi transport on planeeritud hoone põhja küljelt, kus kaubaautost mahalaadimine toimubki parkla servas ning edasi liigub kaup käsikahveltõstuki või muu vahendiga kõõgi ukseni.

KOOLIHOOONE

Kahekorruselise hoone keskel on aatrium, läbi kahe korruse, mille ümber asub söökla, aula, raamatukogu. Kõiki neid ruume on võimalik kokku siduda üheks terviklikuks ruumiks lükandseinte abil. Otse tuulekojast pääseb garderoobi, mis eraldab musta ja puhta ala eraldi tsoonideks. Aatriumi kohal on klaaskatus, mis kordab aatriumi ümarkaare vormi. Aatriumist pääseb ka siseaedadesse, mis omakorda on kaetud läbipaistva varikatusega. Esimesel korrusele on plaanitud erinevad tegevusruumid hoone väljast tulevatele külastajatele, teisel korrusel on klassiruumid.

LASTEAED

Lasteaed on ühekorruseline hoone. Hoone on risti kujuline, nii et ulatuvad välja eraldi tiivad igale rühmaruumile on planeeritud eraldi sissepääsud. Hoone keskel on sisehoov, kus on roheala. Ümber aatriumi on lasteaiale mõeldud mängualad koos raamatukoguga. Katusemaastik hoone kohal ja ümber on mänguline ja loob mitmeid võimalusi välitegevusteks erinevatel aastaaegadel.

SPORDIHOONE

Spordihoone lagi on kumeratest fermidest koosneva struktuuriga. Spordisaali avanevad tribüüntrepid. Väikesed saalid on seatud esimesele ja teisele korrusele, üksteise kohale. Riietusruumid asuvad maa-alusel korrusel, kus on ka vibutiir ja ventilatsiooniruum. Materjalidest on kasutatud neutraalseid materjale ja toone. Esimesel korrusel on sissepääs läbi kooli II etapi sissepääsugalerii ja külaline jõuab kohvik-lobbysse

VÄLISVIIMISTLUS

Koolihoonel ja spordihoonel hele vertikaalne puidust laudis, lasteaial plaanis kasutada sama materjali, kuid tumedat tooni. Puidune fassaad saaks olla naturaalse puidu tooni, kaetud ehk vaid UV-kindla lasurse värviga, et tagada puidu kestvus. Aknaraami toonid on samased fassaadimaterjali tooniga. Varikatuste alumine pind on kaetud naturaalse viimistlusega laudisega.

TEHNOSÜSTEEMID

Hoone peamised ventilatsiooniseadmete ja muud tehnoruumid paigutuvad hoonete keskele pimedasse alasse.

KONSTRUKTIIVNE ÜLESEHITUS

Hoone keskne kandelahendus saab olla kas betoonplokist seinte ja õõnespaneelidest vahelagedega nn kivise suuna poole või siis ristkihtpuidust seinte ja liimpuidust postidega ning taladega puidust hoone suunas. Hoone ümbruse varikatus on mõistlik rajada teraselementides t , et saavutada konstruktiivne sihvakus. Keskse astmestiku ja evakuatsiooni trepikodade astmed valmista takse tehases monteeritud raudbetoonist .

HOONE ENERGIATÕHUSUS

Hoone on kavandatud nii, et teda on võimalik energiatõhusana ehitada: Hoonete vorm on kompaktne - hoonel on sügav perimeeter ning otsest valgust mitterõudvad ruumid on paigutatud hoone keskmesse. - Hoone katusele on võimalik paigaldada päiksepaneelid - Kasutusel on hea soojusisolatsiooniga soojustusmaterjal (PUR vaht/SPU) ning õhutihe külmasildadeta konstruktsioon (ilma roovita soojustuse paigaldus). - Jahutusvajaduse vältimiseks on hoone perimeetri ümber varikatus , mis toimib suvilisel ajal passiivse varjustusena. Lisaks kaetakse klaaspinnad päiksekaitse kiledega. Keskse astmestiku katusaknad on võimalik planeerida automaatikaga avatavatena. - Koos hoone katusele paigutatavate päiksepaneelide ning hea soojustagastusega tehnosüsteemidega on võimalik hoone rajada liginullenergia nõuetele vastavuses

TULEOHUTUS

Tuleohutus 1. korruse ruumidest on hoone igast piirkonnast otsepääsud välialale . 2. korruselt on evakuatsioonitrepikojad otsepääsuga õue. Lisaks on 2. korruselt võimalik evakueeruda keskse astmestiku kaudu. Hoone perimeetris paiknevatele ruumidele on planeeritud avatavate akende kaudu loomulik suitsueemaldus, hoone keskmes paiknevad ruumid on planeeritud mehhaanilise suitsueemaldusega.