

Raadimõisa asumi puhkeala

AJAJÕGI

SISUKORD

1. KONKURSIALA JA LÄHTEÜLESANNE	3
2. KONTSEPTSIOON	4
3. LAHENDUS.....	5
3.1 AJATELG.....	5
3.2 LIIKUMISLAHENDUS	8
3.3 AJUTISED FUNKTSIOONID	9
3.4 TALVISED FUNKTSIOONID	9
3.5 HALJASTUSLIK PRINTSIIP	9
3.6 VAATED	10
3.7 SADEMEVEELAHENDUSED	11
3.8 VÄIKEVORMID	11
3.9 MÄNGU- JA SPORDIVAHENDID	14
3.10 KATENDID JA MATERJALID	15
3.11 ETAPILISUS	15
3.12 EELDATAV MAKSUMUS.....	16
LISAD	17
LISA 1.....	17
LISA 2. TAIMMATERJAL	26

1. KONKURSIALA JA LÄHTEÜLESANNE

Ideekonkursi ala asub Tartu vallas, Vahi alevikus, Mõisavärava maaüksusel. Ala suurus on 98495 m². Ala külgneb kagust Narva maanteega ja on mujalt ümbritsetud peamiselt eramute kvartalitest.

Ale viivad lääne- ja idaküljel kulgevad kergliiklusteed, maanteega otsene ühendus puudub. Olemasolev haljastus on vähene - põhjapiiril kasvab vabakujuline lopsakas lehtpuuhekk. Kontaktvööndist tasub esile tõsta Mõisa allée 11 ja 15 kinnistutel asuva kõrghaljastusega rohekoridorid, mis suubuvad projektalale.

Lähteülesanne ala kujundamisel:

- Erinevad funktsioonid ja tsoonid kohalikule kogukonnale ja külastajale;
- Arvestamine erinevate vanuse- ja huvigruppidega;
- Müra summutavad lahendused eramute läheduses;
- Hooldustehnika ja transpordi ligipääs;
- Funktsionaalne teedevõrk: kergliiklustee, jalutus- ja spordirajad;
- Sademevee lahendused;
- Kõrghaljastuse lisamine ja liigirikkuse suurendamine;
- Reljeefi lisamine;
- Talvised funktsioonid: liuväli, suusatamine, jõulupuu(d);
- Aastaringne kasutus ja atraktiivsus;
- Lõkke võimalus;
- Vesi (nii joogivesi kui maastikuelement);
- Võimalus suuremate ja väiksemate ürituste korraldamiseks;
- Vaated alal ja alalt Raadi mõisa suunas.

2. KONTSEPTSIOON

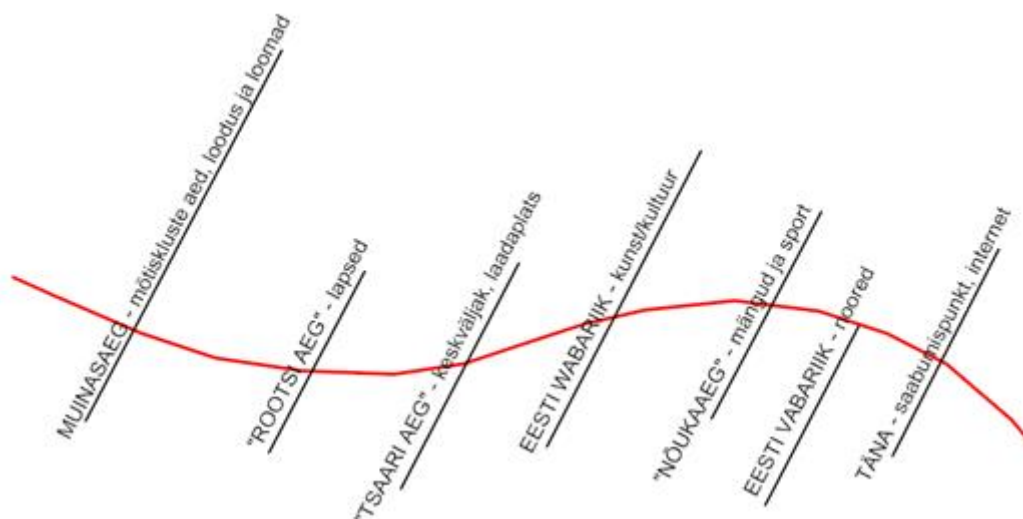
Raadimõisa puhkeala maastikuarhitektuurse kontseptsiooni idee lähtub lineaarse ajajoone motiivist. Maastikuline ajajoon võimaldab rääkida lugu Raadist ja seeläbi ka Eesti ajaloost. Iga ajajärgust, mis puhkealal markeerimist leiab, on püütud esile tuua mõni oluline, värvikas, positiivne või humoorikas detail. Punase joonena läbi roheala kulgev ajajõgi algab muinasajast ning lõpeb tänapäevas, väga erineva funktsiooni ja kujundusega ruumid moodustavad kronoloogilisel selgroot asuva terviku. Stiilide ja materjalide eklektika on olnud taotluslik, et kajastada pika ajajoone erineva varjundiga momente.

Nii on loodud mitmekülgne puhkeala, kus oma lemmiknurga peaks leidma igaüks - nii noor, vana, loodusesõber, kaasaegseid mugavusi hindav elanik kui spordisõber. Funktsioonide kavandamisel on lähtutud põhimõttest, et puhkealal oleks tore iga ilmaga ja aastaringselt.

3. LAHENDUS

3.1 AJATELG

Ajajoont markeerib punaste väikevormidega ilmestatud puhkeala peatee, erinevate funktsioonide juurde juhatavad sealt hargnevad rajad, mis tähistavad ühtlasi ka erinevaid ajastuid.



Muinasaeeg

Pikk periood, mille lõpuks 13. sajandil võis Eesti aladel elada kuni 150 000 inimest. Raadi kandis laiusid tõenäoliselt põlispõllud, metsad ja rohumaad. Mets oli külakogukonna ühiskasutuses ning elu kulges loodusega kooskõlas. Muinasajal oli inimese suhe loodusega vastastikune. Sama palju kui inimene andis loodusele, andis loodus ka tagasi.

Ajatelje muinasaja osas leiab inimene kontakti looduse, loomade ja enesega. Ala märksõnadeks on vaikus, rahu, kulgamine ja harmoonia. Siit leiab päikesekellaplatsi, koerte mänguväljakud ja Raadimõisa kogukonnale loodud oma metsatuka - kaasiku. Suure metallist osutiga päikesekell näitab aega tunnetusliku suurusena, kus muinasajale iseloomulikult minutitäpsus pole oluline. Metallplaatidele graveeritud numbreid mööda on hea sammuda mõni ring mõtisklevas vaikus. Väikeste ja suurte koerte mänguväljakute lahendus on funktsionaalne ent loomulik. Arvesse on võetud loomade loomulikke sportlikke vajadusi, millest tulenevalt on tehtud sportlik inventari valik. Jooksuala katab puukoore ja liiva segu, samas kui omanikel on võimalik kuiva jalaga sillutiskivil oma lemmikute toimetusi jälgida. Mõlemal väljakul on joogiveepunktid. Kaasiku vertikaalses mustvalges muusikas on peidus rahu ja vaiguse koda. See pesa annab peavarju ja pakub võimaluse lugeda või

niisama jalgu puhata. Kiikede hüpnootilisuses võib meel uidata fantaasiaradadel. Sammudes paljajalu ümaratel kividel võib ajaliku argipäeva selja taha jätta ja unustada end ajatusse hetke. See on kõige rahulikum tsoon puhkealal, mille kasutatud materjalidki lähtuvad loodusest: kodumaine pestud kruus, suured maakivirahnud, kohalikud puuliigid, mida ümbritsevad lopsakad kõrrelised.

Rootsi aeg

Rootsi aeg oli Eesti talupojale keeruline, ehkki sellest räägitakse kui vanast heast rootsi ajast. Tõsi on aga see, et Karl XI ajal hakkas pikkade raskete sajandite järel talurahva elu liikuma tasapisi paremuse suunas, ka Raadi kandis. Kasutusele võeti vakuraamatud, kehtestati maksude ülempiir ning tasapisi hakkas talupoegade majanduslik olukord paranema ning talud muutusid aina jõukamateks. Selle tähistamiseks on Rootsi aega kujundatud taluteemaline mänguväljak kõige väiksematele kogukonna liikmetele. Vee- ja liivamängud aitavad kaasa mudilaste mootorika arengule, samas kui puukoorekatendiga taluhoovil saab praktiseerida esimesi ronimisharjutusi. Mänguala ja jooksuraja kõrval on veidi vanematele huvilistele väljõusaal. Telje teise otsa on kujundatud vahva kungas, mis lumisel talvel on kelgutavate laste lemmikkohaks ja ühtlasi pakub ruumilist vaheldust.

Tsaariaeg

“Tsaariaeg” ehk Balti erikord. Raadi mõisa hiilgeajaks võib pidada 19. sajandi esimest poolt kui Raadil võis näha muusikuid ja kunstiinimesi ning mõisahäärberi uhketes ruumides kees elu. Raadimõisa kõige esinduslikum ala on saanud inspiratsiooni just sellest perioodist. Sellel asub keskväljak – Ballisaal, mida ümbritseb ümarate okaspuuvormidega kompositsioon ja õitsev õunapuusalu. Suure ringikujulise väljaku kiviparkett matkib Raadi mõisa sisekujundust. Ballisaal on koht, kuhu sobivad avaramat ruumi vajavad ettevõtmised - kohalik laot, väl kino, kontsert. Selles on mastaapi, suurejoonelisust ning elegantsi ehk seda, mida baltisakslased siia importida püüdsid. Kauni lühtri valguses ja uhkel parketil saab sumedatel suveõhtutel kasvõi tantsu keerutada.

Siit ei puudu ka ajastule ja mõisapargile iseloomulik labürint, koht, kus ennast kaotades põnevust leida. Heitlehise heki vahel väljapääsu otsimiseks peab veidi aega varuma.

Eesti Wabariik / Esimene Eesti Vabariik (kumba kasutame)

Üht väga märgilist perioodi meie ajaloos, esimest Eesti Vabariigi aega tähistab suurejooneline kultuuriplats. See on saanud inspiratsiooni tolleaegsest avangardistlikust kunstivoolust, mille märksõnadeks olid emotsioonid, instinktid, originaalsus. Kultuuriplatsi

atmosfäär on pidevas muutumises. Iga hetk loob ennast uuena saavutades inspireeriva nihestatuse eelmise hetke suhtes. Optiliselt häiriva must-valge sillutisemustriga ning suurte peegeltahvlitega pakub väljak vaatleja tajudele väljakutset. Siinne kogemus kõnetab emotsionaalselt ega jäta kedagi ükskõikseks. Kultuuriplats keskendub võimaluste ja piiride kompimisele, pannes tajud proovile. Nihestades reaalsust annab see inimesele võimaluse teaduse ja kunsti vaimus kahelda kehtivates dogmades ja jõuda uute värskele perspektiivideni. Keset platsi on söekamatel võimalus mõttetööst puhkust otsida ja puu all istet võtta.

Nõukogude aeg

“Nõukaaeg” tõi kaasa mitmeid muutusi: sõjavägi, rüüstatud mõis, samas ka jätkuv haridus- ja teadustöö. Tollel ajajärgul laiendati oluliselt Raadi lennuvälja. 1951. aastast baseerusid Tartu lennuväljal 116. Leningradi raskepommituslennuväediviisi polk, 132. Berliini pommituslennuväepolk ning 12. pommituslennuväepolk.

Nõukogude teljeosa tähtatraktsiooniks ongi Raadi lennuväljast inspireeritud mastapne metallist kiili installatsioon ja nii nagu kunagi pesitsesid Raadil pommituslennukid, on ka Raadimõisa puhkealal oma Lennuväli ja lendavad tegelased - õnneks oluliselt sõbralikumad kui ajaloost tuttavad Tupolevid. Kiili konstruktsioonidel saab turnida ja kiikuda, pesade vahele end ära peita. Samuti saab seal lähistel sõpradega pinksi mängida ja väsimatult hooajalisel batuudil hüpata.

Raadimõisa puhkeala Nõukogude aja märksõnadeks on lisaks lennuväljale ka mängud ja sport. Pallimängude harrastamiseks on multifunktsionaalne spordiväljak. Talvel muutub see lustlikuks liuväljaks, kus uisutajad võivad end ajastutruult Anna Levandiks või Ants Antsoniks kujutada. Veidi eemal on Rammumehe väljõusaal, kus on spetsiaalne varustus ka liikumispuudega inimestele. Samal ajal seob ala kokku ühtne puhkeruum, kus väsimatute laste mängulusti saab turvalises kauguses rahus jälgida.

Taasiseseisvumine

Taasiseseisvumise aega tähistavad Raadil rehvimäed. Mõttelise silmapilgutusena rehvimägedele on siia kujundatud *pumptrack*, mis pakub trikiratturitele võimaluse enda oskused proovile panna ja seda vahest mõne rehvi hinnaga. Ala tõstab ajastu vaimus fookusesse noorusliku energia, uljuse ja teotahte. *Pumptrack* sobitub hästi Tartu rikkalikule ekstreemspordi maastikule lisades siia linnast seni puudunud elemendi. Koos kõrval asuva terve pere väljakuga moodustab Pumptrack suuremat sorti sportliku vaba aja veetmise keskuse välisruumis.

Tänapäev / kaasaeg

Ooteplatvorm toob meid tänapäeva. See on telje viimane punkt, mis markeerib kiireid ühendusi, innovatsiooni ja mugavusi. Lisaks bussi ootamisele on siin võimalik mängida malet, kiikuda, wifi-sse ühendudes veeta aega oma arvutis või hoopis kõrreliste vahel aeg lihtsalt maha võtta. Samuti on see mõnus puhkenurk möödujatele, kellel pole mahti alale siseneda, kuid kes soovivad hetkeks peatuda ja Raadi mõisakompleksi muljetavaldavalt väravat ja kivimüüri imetleda.

Ajateljele lisaks on Raadimõisa puhkealale kujundatud sademevee keskkonnasõbralikuks ärajuhtimiseks ning looduslikuks vee-elementiks kaks imbala vihmapeenraga. Need on maastikuelemendid, mis lisaks oma huvitavale kujundusele ja taimmaterjalile on praktilised, sest koguvad sademevee, et lasta sel pinnasesse ja põhjavette imbuda. Suurema imbala keskele on kujundatud saar, mille keskel on kuuskede kogumise ja lõkkeplats.

Ala kirdeossa puude vahele on ette nähtud majandusala perspektiivse parkimisalaga. See on tugevdatud pinnasega parkimist võimaldav teenindusala, kus asub WC ja pinnasesse süvistatud prügikonteinerid. Lähedal on maanteelt puhkealale sissepääs teenindusmasinatele.

3.2 LIIKUMISLAHENDUS

Ala liikumislahendus tuleb ajatelje printsiibist. Asfalteeritud peatee saab alguse läänepoolsest kergliiklusteest ning kulgeb Narva maantee äärse bussipeatuseni. Telje lõpp on betoonist sillutiskividest, sest asfalteeritud tee pöörab ise enne lõppu jõudmist kirdesse muutudes teenindusteeks. Läänest idasse looklevad lisaks peateele kaks kõrvalteed. Ala läbib üks tee diagonaalselt loodest kagusse. Kõigi nende teede eesmärgiks on tagada erinevate suundade ja kohtade vaheline liikumine.

Peateega ristuvad sirged nõ lisateljed, mis igaüks tähistab kindlat ajaperioodi Raadi ajaloos. Nii saab ühel lisateljel liikudes sammuda ühe ajastu piirides. Lisateljed on kõik paralleelsed ja ühendavad omavahel lääne-idasuunalised teed.

Alale saab ringi peale teha umbes 1 km pikkusel jooksu- ja suusarajal, mis kohati kulgeb paralleelselt lääne-idasuunaliste teedega.

Rohevööndisse on ette nähtud niidetavad muruteed. Nende kasutustihedus sõltub ilmastikuoludest ja inimeste looduslähedusest. muruteed mööda jalutamine on rahulik kulgemine. Seda ei läbita kiirustades, vaid sooviga viibida looduskaunis keskkonnas.

Teede hierarhia lähtub katendist ja laiusest.

Ala kõik osad on ligipääsetavad ratastooliga ning liikumispuudega inimestele.

Teeme ettepaneku kergliiklustee muutmiseks meie lahendusega sobivamaks.

3.3 AJUTISED FUNKTSIOONID

Ala kavandamisel on silmas peetud, et võimalusel oleks koht erinevatele ajutistele funktsioonidele.

- Avar peaväljak - Ballisaal, on kujundatud nii, et seda ümbritsevale tugevdatud murule on võimalik üles seada nii ajutise lava kui müügiletid. Laada korraldamisel saab ära kasutada ka peateed ja seal paiknevaid pesasid, mis toimiksid suurepärase müügipaviljonidena.
- Mõeldud ka sellise ruumi vajava atraktsiooni nagu batuudi peale ning leitud sobiv koht mänguala lähedal.
- Imbala keskel asuval saarel on võimalik soovi korral üles seada lõkkeplats.

3.4 TALVISED FUNKTSIOONID

Aastaringset kasutust silmas pidades on kahtlemata kõige suurem väljakutse tagada ala atraktiivsus ka talvel.

- Puhkeala perimeetri lähedal kulgev jooksurada muutub lumega ca 1 km pikkuseks suuraringiks.
- Puhkeala põhjaosas ilmestav künkas ootab talvisel ajal kelgutajaid.
- Ebatsuuga grupid on suurepärase jõulupuud, tuledega ehtides saab puhkeala endale ühe jõulukuuse asemel terve "kuusiku".
- Pallimängudeks mõeldud multiväljakule saab talvel rajada liuväljaku.
- Katusega pesad võimaldavad mõnusat väljas istumist ka talvel, kui veidi selleks valmistuda.

3.5 HALJASTUSLIK PRINTSIIP

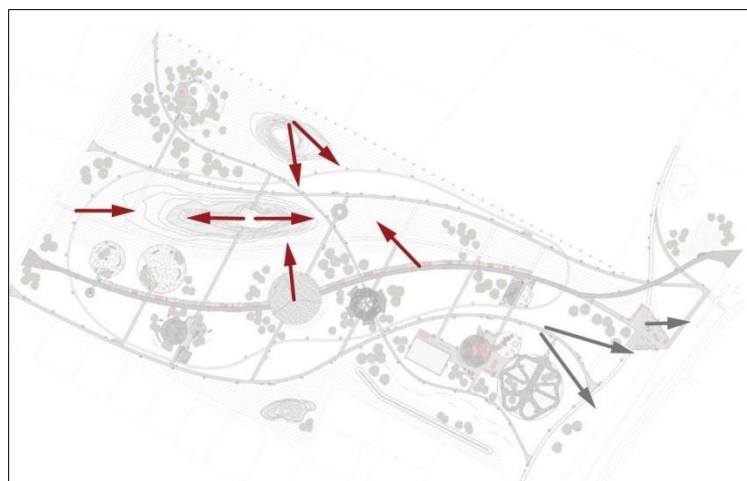
Alale on kavandatud rohkelt haljastust sh kõrghaljastust, mis liigendavad puhkeala erinevateks avatud ja suletud ruumideks, suunavad vaadet ning loovad tuulevaikseid soppesid. Ideelahenduses kasutatud puuliikide valikul on silmas peetud aastaringset dekoratiivsust. Kui kevadel säravad oma kaunite urbadega pajud, siis järgmisena võtavad teatepulga üle iluõunapuud. Õunapuudele järgnevad lehtdekoratiivsed vahtrad ja sarapuud. Künnapuud mõjuvad aastaringsetelt majesteetlikult ning igihaljad ebatsuugad on eriti olulised talvel, kui neil täita ka "jõulukuusiku" roll. Väga olulist rolli mängivad lahenduses kaunid valgetüvelised kased. Lehisid lisavad iseloomuliku oksagraafika, kauni okkavärvi ja dekoratiivsed käbid. Taimmaterjal vt Lisa 2.

Oluline osa puhkealast on mõeldud võimalikult hooldusvabana ja isereguleeruvana. Seal kus võimalik ja otstarbekas, on pidevat niitmist vajavate murualade asemele kavandatud aasad ja niidumurud, mida niidetakse kord või kaks suve jooksul. Niidud koos põõsarindega moodustavad olulise keskkonna pargi kõige väiksematele kuid olulistele kasutajatele: jänestele, lindudele ja tolmeldajatele.

Vihmarohkel perioodil või lume- sulamise ajal suunab reljeef sademeveed vihmapeenrasse, kus kasvavad ajutist üleujutust taluvad taimed. Nii saab kuival ajal kauni nõgusa reljeefiga vihmapeenrast ajutine veesilm.

3.6 VAATED

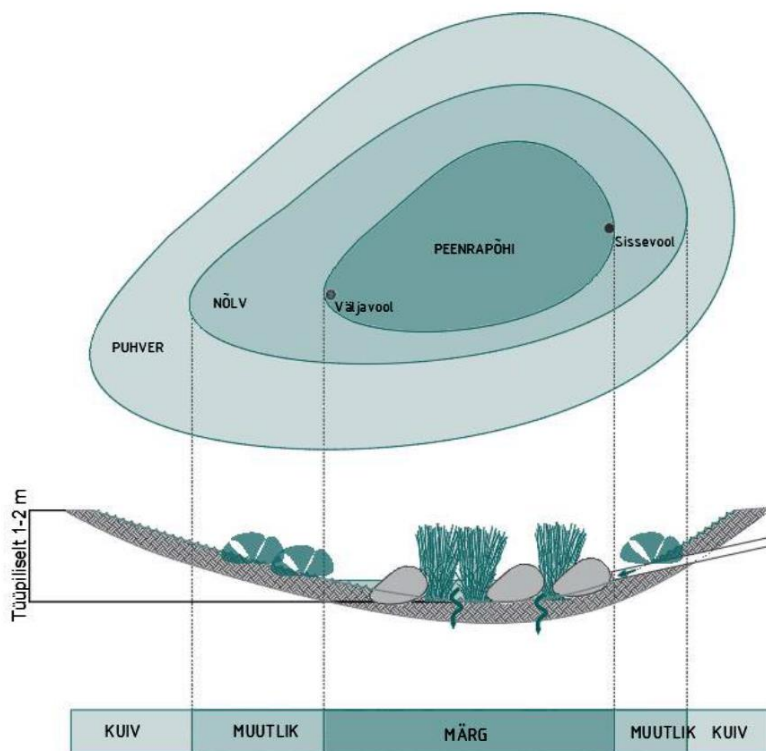
Erinevate väikevormide ja haljastuse abil suunatakse puhkeala kasutaja pilku. Maastikuarhitektuursete võtetega on loodud vaatekoridorid, efektseim vaade avaneb kelgumäelt üle vihmapeenra Ballisaali suunas.



Vaated puhkealal ja Raadi mõisakompleksi suunas.

3.7 SADEMEVEELAHENDUSED

Ala loodulik reljeef on lääne suunas ühtlaselt langev. Vertikaalplaneerimisega on alale lisatud reljeefsust, et lahendada sademevee kogumine - kavandatud kaks nõgusat vihmapeenardega imbala ning kaevatud pinnas on kasutatud kelgumäe modelleerimiseks. Vihmapeenrad on maastikuelemendid, mis on kujundatud, et koguda sademevett ja lasta sellel pinnasesse imbuda. Selline looduliku ökosüsteemi jäljendav süsteem on isetoimiv ja keskkonda säästev lahendus, mis lisaks praktilisele küljele lisab puhkealale kindlasti ka esteetilist väärtust.



Vihmapeenra niiskusrežiim ristlõikes. Allikas: M. Truu "Haapsalu Öhtu kalda piirkonna sademevett juhtimisest lähtuv maastiku lahendus", 2020.

3.8 VÄIKEVORMID

Raadimõisa "ajajõe" ilmestamiseks loodud väikevormide sari on saanud inspiratsiooni ajatelje lineaarsest kulgemisest, mis oma rahulikus voolavuses aga peab olema silmatorkav ja meelde jääv. Kaasaaegne lahendus sobitub keskkonda ja võimaldab sarja elemente kasutada jõe teekonda saatval alal. Tehiskeskkonda sümboliseeriva punase metalli

looduslähedaseks partneriks on loomulikult halli tooni jatoba puit. Omavahel moodustavad nad erksa, samas maalähedase värvimuusika.

Valgustus

Ajajõe väikevormide kroonijuveeliks on Ballisaali lühter. Suurejooneline punasest metallvõrgust konstrueeritud valgusinstallatsioon on oma vormilt küll mahukas, kuid võrgu maksimaalne läbipaistvus lisab vormile õrnust ning elegantsi. Trossidega kolme posti küljes rippuv valgusti on kaasaegne linnaruumi versioon tsaariaegsete ballisaalide lühtritest. Peateed valgustavad punased diagonaalselt jooksvate postide külge trossidega riputatud metallvõrgust konstrueeritud valgustid. Need ilmestavad ajateljete teekonda. Veidi mahedama halli värvipaletiga on ette nähtud ala valgustama postvalgustid. Nii tuleb välja peatee olulisus ning tõuseb esile ülejäänud puhkeala looduslähedane ja rekreatiivne otstarve.

Ooteplatvormi läbib kergliiklustee, mida markeerivad sillutisse süvistatud valgustid. See loob turvalise liiklemisruumi jalakäijatele ning kergliiklejatele. Ka Kultuuriplatsi valgustamiseks on turvalisuse ja efekti eesmärgil kasutatud just süvistatud valgusteid. See aitab tõsta esile platsi eripära.

Ajateljete lisateljete, mis markeerivad igaüks üht etappi Raadi ajaloo, on valgustatud sillutise vahele paigutatud valguskividega.

Vt. Lisa 1.

Pesad

Varju ja emotsionaalset kaitset pakuvad mahulised metallist pesad. Need punased raamkonstruktsioonid erinevad üksteisest nii suuruse, inventari kui katuste poolest. Seal on võimalik kasutada istumispinke, võrkkiiki või lihtsalt laudist. Erinev inventar tingib mitmekesise kasutamisevõimaluse. Pesadele saab installeerida läbipaistvaid katuseosaid, kas terve või poole katuse ulatuses. Samuti saab neid vastavalt vajadusele võtta kasutusse ka ajutiste kohvikute ja müügiletidena. Peateele lisaks on pesad leitavad üle terve puhkeala, kuhu neid on paigutatud nii peidetumatesse kui ka avalikematele aladele.

Eri lahendusega „Pesade“ metallraamide alumine osa on sillutiskiviga tasa, et need oleksid kasutatavad ka ratastooliga inimestele. Vt. Lisa 1.

Müra tõkkesein

Eramajade privaatsust aitab hoida müra tõkkesein. See on ilmekas ruumielement, mis on üheaegselt funktsionaalne ja mänguline. Omavahel paralleelselt jooksvad seinad

võimaldavad sulgeda ja avada vaateid ning takistada liigsel lärmil ümbruskonda kanduda. Samuti on nende vahel vahva peitust ja kulli mängida. Vt. Lisa 1.

Pingid

Lahenduses on kasutatud kahte sorti pinke. Extery pink „Voog“ sobib suurepäraselt kokku meie looduslähedase ja lookleva rekreatiivse puhkeala osaga.

Eri lahendusena on loodud „Voogist“ inspireeritult „Kuup, mis oma lihtsa ning nähtamatu konstruktsiooniga tasakaalustab pargi inventari enam tähelepanu nõudvaid elemente. „Kuup“ sobitub mänguväljakute ja peatee istumislahendusse. Seda on kompaktne lisada Pesadesse.

„Kuubile“ sarnane pink- malelaud on ühes tükis metallraamil väikevorm, kuhu on sisseehitatud wifi-ühendus. Selle taga saab sõpradega malet mängida, muusikat kuulata või lõunat süüa. Ümbritsetuna kõrrelistest on istumine privaatne, samas ümbruskond õhuline.

Vt. Lisa 1.

Kiik

Raadimõisa puhkeala kõige lustakamad elemendid on kahtlemata kiigid. Kiikumine on lõbus ja alternatiivne istumisvõimalus ning miks mitte neid kasutada üle terve ala. Et ikka oma sisemist last taasäratada. Kiik sobitub pesadega kõrvuti oma samasuguse punase metallraamiga. Pingiks on parima võimaliku mugavuse tagamiseks veidi kohandatud Extery „Voog“. Vt. Lisa 1.

Stendid ja teeviidad

Suured stendid ja madalad teeviidad on heaks täienduseks ülejäänud väikevormidele. Need on visuaalselt efektsed, kuid värvipaletilt tagasihoidlikud, mistõttu ei mineta nad oma funktsionaalsust. Püstine rivvisätitud puitlaudis on osaliselt kaetud halli metallosaga, kuhu peale mahub vajalik info. Vt. Lisa 1.

Jalgrattahoidjad

Lihtne punane metallraam on tuletatud pesade kujust. Jalgrattahoidjad jaotuvad erinevate väljakute vahel, et omanikele turvatunnet pakkuda ja oma kahe rattaline läheduses hoida. Vt. Lisa 1.

Prügikastid

Prügikastide valikul oleme lähtunud funktsionaalsusest, keskkonnasõbralikkusest ja sobivusest ülejäänud väikevormide ansambliga. Alale on projekteeritud nelja sorti prügikaste:

Pinnasesse süvistatud prügikonteinerid Molok Domino hoiavad korda ja võimaldavad inimestel endal suurema prügi ära sorteerida. Oma nelinurkse vormiga on need hea alternatiiv ümaravormilistele konteineritele säästes ruumi. Vt. Lisa 1.

Väiksem sorteeritav prügikast „Trio S3“ Extery alles arenduses olevast tootevalikust on paigutatud peatee äärde ja suuremate mänguväljakute lähedusse. Vt. Lisa 1.

Prügikast „Trio S1“ Extery alles arenduses olevast tootevalikust sobib teenindama ülejäänud ala, kus prügi teke pole nii massiline. Vt. Lisa 1.

Koerte prügikast „Dogstation M4“ Extery tootevalikust võimaldab koeraomanikel oma lemmikute järel puhtust hoida. Vt. Lisa 1.

3.9 MÄNGU- JA SPORDIVAHENDID

Koorteväljakud

Koorteväljakute spordivahendid on erilahendusega, et need sobituksid ülejäänud väikevormidega nii üldmulje kui ka värvi poolest.

Metallosad Ral 7022, puitosad halli loomadele nahasõbraliku peitsiga.

Vt. Lisa 1.

Mänguväljakud

Valik on eriilmeline ja valitud lähtuvalt konkreetse ajajoone funktsioonist ja teemast. Tervikliku lõppmulje saamiseks on kogu puhkeala väikevormidel kasutatud ühtset värvipaletti. Vajadusel kasutatud eridisainiga väikevorme, nt kiil. Mänguelemendid on kaasahaaravad ja vastavad erinevatele funktsioonidele. Soovitud on pakkuda igale vanusegrupile piisavalt tegutsemislusti.

Metallosad Ral 3003, Ral 7022, puitosad halli jatoba puiduga.

Vt. Lisa 1.

Spordiväljakud

Treeningvahendite valikul on lähtunud põhimõttest, et need pakuksid võimalikult mitmekülgseid treeningvõimalusi. „Nõukaaega“ silmas pidades on spordivahendid pigem askeetliku ja lihtsa väljanägemisega. Metallosad Ral 7022, puitosad halli jatoba puiduga.

Vt. Lisa 1.

3.10 KATENDID JA MATERJALID

Katendid:

- Asfalt - peatee, pumptrack;
- Betoonist sillutiskivi - peatee kõrval kulgev sillutisala, 2m ja 1,5m laiused teed, ooteplatvorm, pingitaskud, mängu- ja spordiväljakuid ühendavad puhkealad;
- Valguskivi - lisatelgede valgustus;
- Kalasaba kiviparkett - Ballisaal;
- Puiduhakke- liivasegu - koerte mänguväljakud;
- Puukoor - jooksu- ja suusarada, mängu- ja spordiväljakud;
- Liiv - mänguväljak;
- Playtop kummikatend - multifunktsionaalne spordiväljak, mänguväljak;
- Pestud kruus - kaasik;
- Tugevdatud murupinnas - Ballisaali laiendatav osa, pumptracki asfaldivaheline osa, parkimisala.

Väikevormide materjalid:

- Punane metall Ral 3003 - Ballisaali lühter, peatee valgustus, pesa, kiige metallraam, müratõkkeseina metallosa, jalgrattahoidja;
- Hall jatoba puit - pingid, malelaud, müratõkkeseina puitosa, stand, teeviit, pesade puitlaudis, mänguseadmed;
- Hall metall Ral 7022 - üksik postvalgusti, pinkide ja malelaua metallkonstruktsioon, stendi ja teeviida metallosa, mängu- ja spordiseadmete metallosad.

3.11 ETAPILISUS

I ETAPP: vertikaalplaneerimine, peatee, peaväljak

II ETAPP: mängu- ja spordiväljakud, teedevõrk sh bussipeatus-ooteplatvorm

III ETAPP: kultuuriplats, kaasik, koorteväljakud, väiksemad pargiruumid

3.12 EELDATAV MAKSUMUS

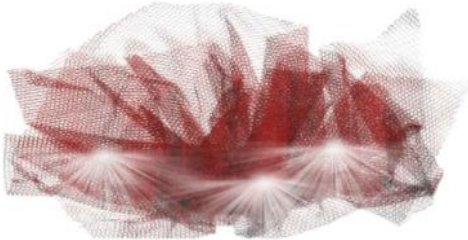
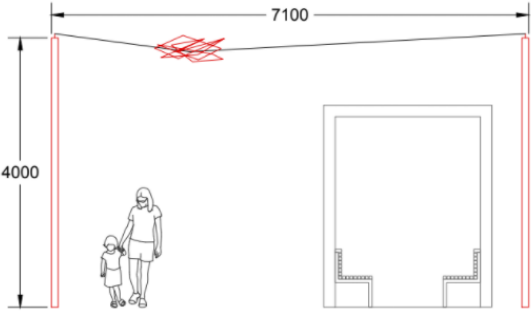
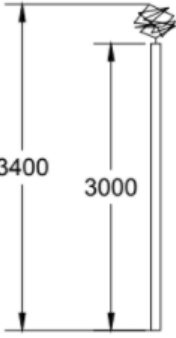
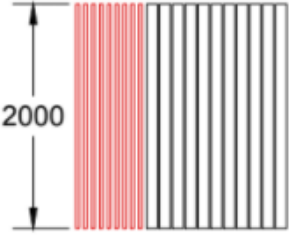
Lahenduse ligikaudne väljaehitamise maksumus on 2 500 000 eurot + km.

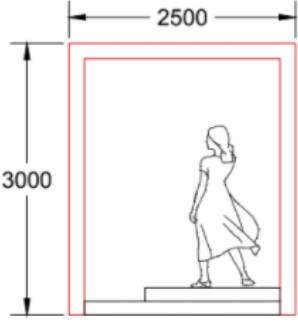
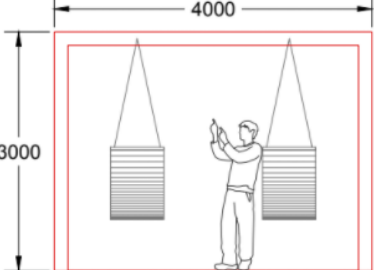
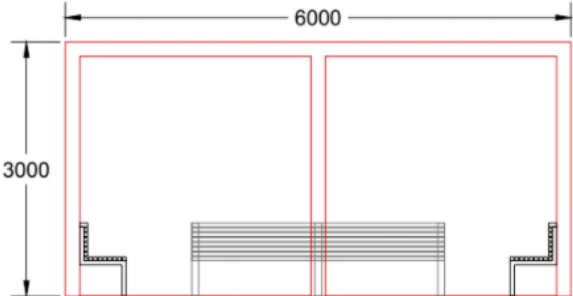
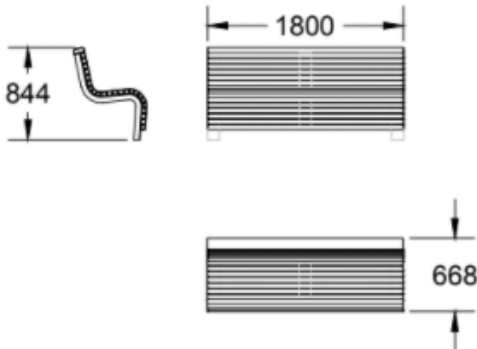
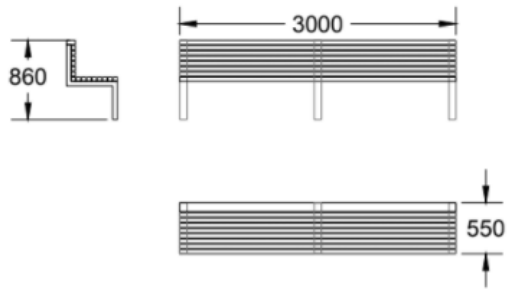
Projekteerimise maksumus on 7% ehitismaksumusest. Summa koosneb:

- Eelprojekt 45% (maastikuarhitektuur ja eriosad: teed/vertikaalplaneerimine, elekter/välisvalgustus, vesi/kanalisatsioon, konstruktsioonid) ;
- Põhiprojekt 50% (maastikuarhitektuur ja eriosad: teed/vertikaalplaneerimine, elekter/välisvalgustus, vesi/kanalisatsioon, konstruktsioonid);
- Autorijäreelvalve 5%.

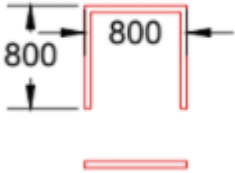


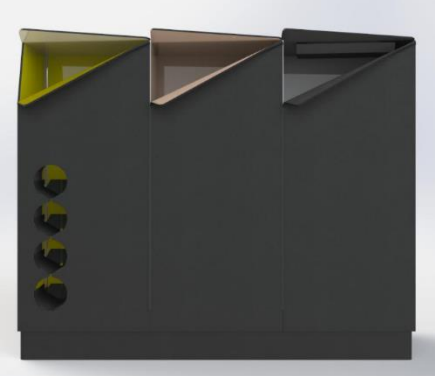
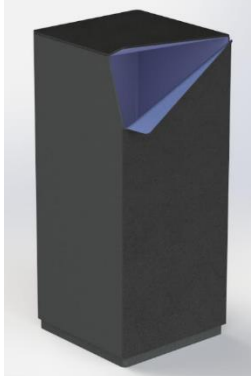
LISAD

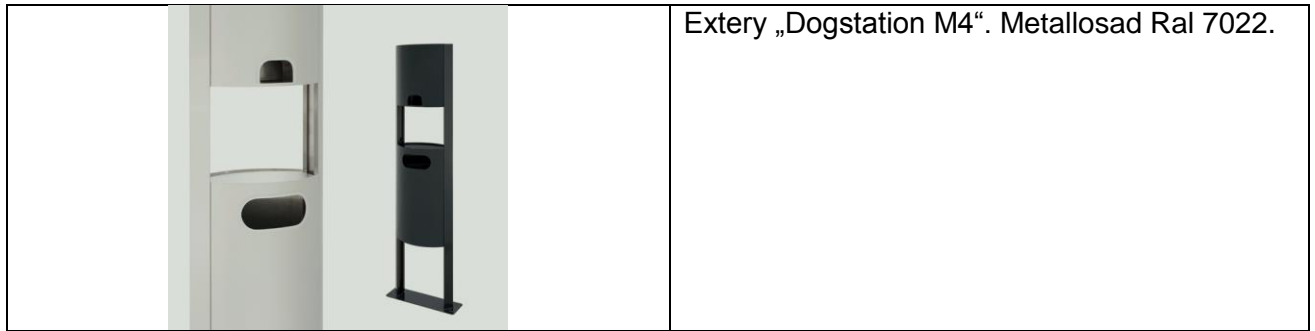
LISA 1

	<p>Erilahendusega suur modelleeritud metallvõrgust lühter. Täpsem disain lahendatakse põhiprojektis. Ral 3003.</p>
	<p>Erilahendusega väikesed lühtrid trossidel, modelleeritud metallvõrgust. Täpsem disain lahendatakse põhiprojektis. Ral 3003.</p>
	<p>Erilahendusega postvalgusti, laterna osa metallvõrgust. Täpsem disain lahendatakse põhiprojektis. Ral 7022.</p>
	<p>Erilahendusega müratõkkesein. Metallosad Ral 3003, puitosa jatoba.</p>

	<p>Eriahendusega metallist raamkonstruktsioonid „Pesa S“. Ral 3003.</p>
	<p>Eriahendusega metallist raamkonstruktsioonid „Pesa M“. Ral 3003.</p>
	<p>Eriahendusega metallist raamkonstruktsioonid „Pesa L“. Ral 3003.</p>
	<p>Extery tootevalikust pink „Voog“. Metallosad Ral 7022, puitosa jatoba.</p>
	<p>Eriahendusega pink „Kuup M“. Metallosad Ral 7022, puitosa jatoba.</p>

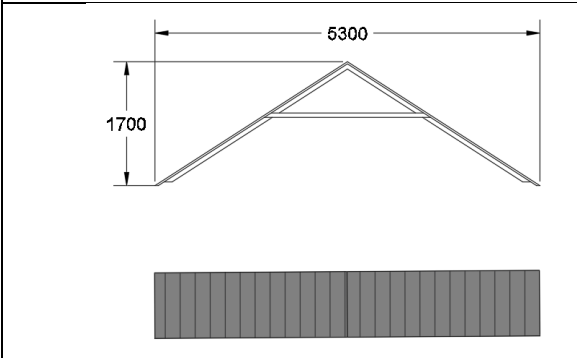
	<p>Erilahendusega pink „Kuup S“. Metallosad Ral 7022, puitosa jatoba.</p>
	<p>Erilahendusega ühes tükis metallraamil pink-malelaud. Metallosad Ral 7022, puitosa jatoba.</p>
	<p>Erilahendusega metallraamis kiik. Pingiosa kohendatud versioon Extery „Voogist“. Raami metallosad Ral 3003, pingi metallosad Ral 7022, puitosa jatoba.</p>
	<p>Erilahendusega stend. Püstine rivvisätitud puitlaudis metallist stendiosaga. Metallosad Ral 7022, puitosa jatoba.</p>
	<p>Erilahendusega teeviit. Püstine rivvisätitud puitlaudis metallist viidaosaga. Metallosad Ral 7022, puitosa jatoba.</p>

	<p>Eri lahendusega metallist jalgrattahoidja. Ral 3003.</p>
	<p>Eri lahendusega kiil mänguväljaku põhielemendina. Täpsem disain lahendatakse põhiprojektis. Metallosad Ral 3003 ja 7022, puitosad jatoba.</p>
	<p>MolokDomino maasse süvistatud sorteerimiskonteinerid. 2 x väike konteiner (biolagunev ja olmeprügi), 2 x suur konteiner (pakend ja klaas). Värvitud alumiiniumümbris Ral 7022.</p>
	<p>Extery „TRIO S3“. komeosaline sorteeritav prügikast. 3x45l. Mõõdud: 320mm x 805mm x 976mm. Metallosad Ral 7022 (väline).</p>
	<p>Extery „TRIO S1“ Mõõdud: 320mm x 320mm x 976mm. Metallosad Ral 7022 (väline).</p>

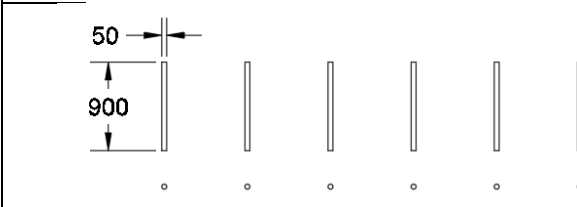


Extery „Dogstation M4“. Metallosad Ral 7022.

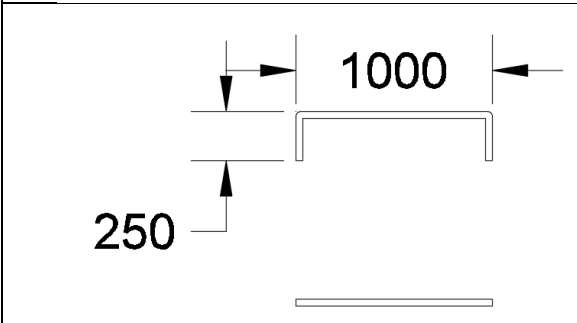
Koorteväljakute inventar



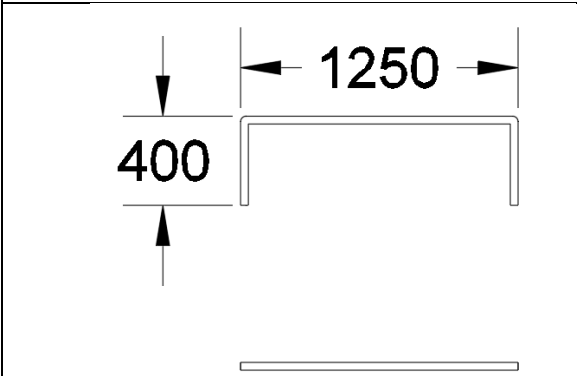
Eriahendusega A-tõke. Metallosad Ral 7022, puitosa halli loomadele nahasõbraliku peitsiga.



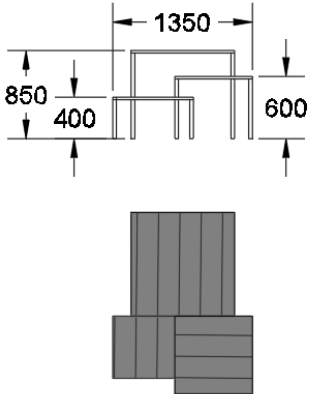
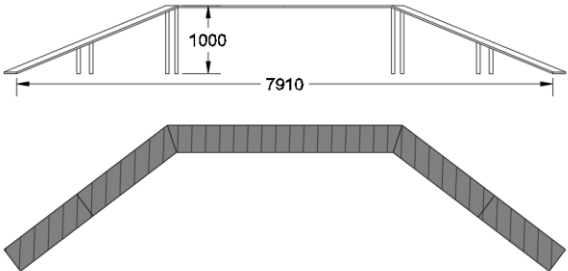
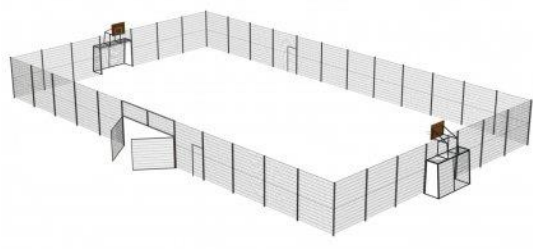

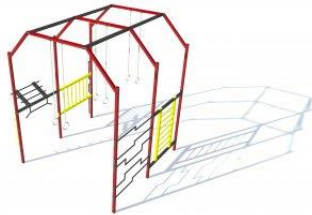
Eriahendusega slaalom. Metall, Ral 7022.










Eriahendusega tõke väikeste koorte väljakule. Metall, Ral 7022.








Eriahendusega tõke suurte koorte väljakule. Metall, Ral 7022.

	<p>Eri lahendusega 3-astmeline puhkelaud. Metallosad Ral 7022, puitosa halli loomadele nahasõbraliku peitsiga.</p>
	<p>Eri lahendusega poom. Puit, hall loomadele nahasõbraliku peitsiga.</p>
<p>Spordiväljakute inventar</p>	
	<p>Multiarena metallist 18 x 30m. Tootja: tiptiptap. Piirded on valmistatud kuumtsingitud metallpaneelidest ja -postidest. Väljaku standardvarustusse kuuluvad kuumtsingitud metallist valmistatud 2 jalgpallivärvat, 2 korvpallikonstruktsiooni, 2 jalgvärvat ja 1 teenindusvärav. Katend: playtop kummikatend.</p>
	<p>UTAH SET, tootja: Tiptiptap. Tooted on TÜV sertifitseeritud vastavalt standardile EN 16630:2015. Materjal: Pulbervärvitud metall. Metallosad Ral 7022 ja Ral 3003, puitosad jatoba.</p>
	<p>WORKOUT BARN SET, tootja: Tiptiptap. Tooted on TÜV sertifitseeritud vastavalt standardile EN 16630:2015. Materjal: Pulbervärvitud metall. Metallosad Ral 7022 ja Ral 3003, puitosad jatoba.</p>









	<p>2D treeningkompleks A. Tootja: Tiptaptap.</p>
	<p>3D treeningkompleks B. Tootja: Tiptaptap.</p>
	<p>Walker (erivajadustega inimestele). Tootja: Tiptaptap.</p>
	<p>Tai Chi Spinner (erivajadustega inimestele). Tootja: Tiptaptap.</p>
	<p>Pull Up Bars (erivajadustega inimestele). Tootja: Tiptaptap.</p>

	<p>Leg trainer (erivajadustega inimestele). Tootja: Tiptaptap.</p>
	<p>Lauatenniselaud betoonist 4, Tootja Tiptaptap. Metallosad Ral 7022.</p>
<p>Mänguväljakute inventar</p>	
	<p>Robinia Play Systems. NRO1004. Tootja: Kompan. Alates 3. eluaastast. Metallosad Ral 7022, puitosad jatoba.</p>
	<p>Entry Seesaw, 2 persons. NRO105-1001. Tootja: Kompan. Alates 3. eluaastast. Metallosad Ral 7022, puitosad jatoba.</p>
	<p>Double Springer. NRO103-0011. Tootja: Kompan. Alates 3. eluaastast. Metallosad Ral 7022, puitosad jatoba.</p>
	<p>Play panel 3 – Learning. NRO615-CUSTOM. Tootja: Kompan. Alates 1. eluaastast. Metallosad Ral 7022, puitosad jatoba.</p>
	<p>Waterlilies Balance Post, 5 pcs. NRO820-000. Tootja: Kompan. Alates 2. eluaastast. Puitosad jatoba.</p>

	<p>Water Channel with Splash Table. NRO508-0601. Tootja: Kompan. Alates 2. eluaastast. Metallosad Ral 7022, puitosad jatoba.</p>
	<p>Oasis Gravel Pit. NRO532-1001. Tootja: Kompan. Alates 2. eluaastast. Metallosad Ral 7022, puitosad jatoba.</p>
	<p>Two Seat Swing, with steel cross beam. NRO908-0601. Tootja: Kompan. Alates 2. eluaastast. 1 kiige tool Baby seat. Metallosad Ral 7022, puitosad jatoba.</p>
	<p>Triangular Sunshade. NRO201-1001. Tootja: Kompan. Puitosad jatoba.</p>
	<p>Kids Table with 4 Sitting Poles. NRO212-0002. Tootja: Kompan. Puitosad jatoba.</p>

LISA 2. TAIMMATERJAL

	<p>Künnapuu, <i>Ulmus laevis</i> Puu kõrgus võib ulatuda umbes 30 meetrini. Taime õied ilmuvad enne lehti varakevadel. Kaunis kollane sügisvärvus. Majesteetlik puu.</p>
	<p>Arukask, <i>Betula pendula</i> Kõrgus tavaliselt 15–25 m, soodsates tingimustes isegi kuni 30–35 m kõrguseks. Kaunis sügisvärvus, dekoratiivne tüvi, õrn oksagraafika</p>
	<p>Iluõunapuu 'August Vaga', <i>Malus</i> Kõrgus ca 5 m. Eesti botaaniku August Vaga auks nimetatud sort. Meie kliimasse sobivaim purpurõunapuu sort, täiesti külmakindel. Kevadel ja suve esimesel poolel lehed purpurpunased, hiljem tumerohelised. Tumeroodsad lihtõied avanevad maikuuks. Väikesed viljad on tumepunased nii seest kui väljast, püsivad okste küljes kevadeni.</p>
	<p>Euroopa lehis, <i>Larix decidua</i> Kõrgus kuni 15 m. Võraebakorrapärane. Kiirekasvuline. Erkkollane sügisvärv saabub teistest lehistest hiljem. Okkad varisevad novembri algul. Vanemas eas kannab kabisid, mis on pruunid, noorelt purpursed. Eelistab sügavaid, hea veereziimiga viljakaid muldi. Kasutakse üksikult, rühmadena.</p>
	<p>Ebatsuuga, <i>Pseudotsuga menziesii</i> Kasvab kuni 25 m kõrguseks. Võra koonusjas, oksad pikad, kaharad. Võrakujult sarnane har. kuusele. Okkad pikad ja pehmed, pungad teravatipulised. Kiirekasvuline. Nooruses talub rohurinde varju, kuid hiljem ülavarju ei talu. Vajab avarat kasvuruumi.</p>

		<p>Harilik vaher punaselehine vorm, <i>Acer platanoides</i> Kõrgus 9-12 m Suhteliselt kiirekasvuline. Kollased õied puhkevad mais, koos lehtimisega. Külmakindel. Vajab päiksepaistelist kasvukohta. Sobib üksikult, alleetaimena, parkidesse, linnahaljastusse.</p>
		<p>Pikaemakaline paju, <i>Salix gracilistyla</i> Kõrgus kuni 1,8 m Püstise kasvukujuga põõsas, pilkupüüdev välimus talvisesse ning varakevadisse aeda. Roosad urvad, õitseb märts-aprill. Peale õitsemist katab võrseid lopsakas sinakashall lehestik. Eelistab niiskemat, hea drenaažiga kasvukohta. Talvekindel.</p>
		<p>Matsuda remmelgas 'Ural 2, <i>Salix matsudana</i> Kõrgus 4-6 m, väänlevad püstise kasvuga oksad on eriti dekoratiivsed lehevabadel perioodidel`.</p>
		<p>Lilleniit. Olemasolevale pinnasele sobivad külvatavad lilleniidu kooslused.</p>
		<p>Niidumuru. Liigirikas „heinamaakooslus“, kus on ülekaalus kõrrelised.</p>
		<p>Vihmapeenar. Kujundatakse ajutist üleujutust taluvatest taimedest.</p>