

Raadimõisa asumi puhkeala seletuskiri

“KUDE”

1. Idee kirjeldus

Eesmärgiks on põimida park kui hea elukeskkond ümbritsevasse “koekirja” nii, et see looks piirkonda harmooniat ja ökoloogilist tasakaalu. Antud park pakub kohalikele elanikele palju erinevaid võimalusi looduskeskkonnaga, teiste linlaste ja iseendaga suhestuda. Park ühendab mitmefunktsioonilised tegevused tajutavaks tervikuks. Pargis kohtuvad jätkusuutlik eluviis ja säästlik areng.

Jätkusuutlikku pargidisaini arvestades on loodud piisavalt erinevaid kasvukohti ja eriilmelisi maastiku osasid, kus domineerivad taimede mitmekesisus ja erinevad ökosüsteemid. Tavalist muru kasutatakse vaid teatud kohtades, kus on seda tõesti vaja ja kus on võimalik korraldada erinevaid suuremaid üritusi või tegevusi (suurem muruala). Ülejäänud kohtades kasutatakse mesilastele ja liblikatele atraktiivset niidu- ja lille muru, mida niidetakse kord(-kaks) aastas, peale seemnete valmimist. Niide kogutakse linnaaia lähedusse, kust sellest saab pargiala taimedele või pargiaeda vajaminev kompost (kõik ressursid lähevad ringlusse). Arvestatud on päikese, vee ja tuulte liikumist, aastaegade vaheldumist ja ehitamise ökonoomsust.

Kasutatud on võimalikult kohalikke materjale (murukivi, maakivi, betoon, puit), selgeid vorme ja lihtsaid lahendusi, et ei tekiks liigseid kulusid. Sadeveesüsteemi lahendamiseks on kinnistel pindadel kasutatud kaldeid vihmavee ärajuhtimiseks ning suurema koguse vihmavee kogumine vihmapeenardesse, mis omakorda vett puhastades juhib selle puhtana pargialale loodud tiiki ja märgaladele.

Pargi põhilisteks ülesanneteks on ala ökoloogiliselt ja sotsiaalselt mitmekesiseks muutmine ning ajaloolise mõisapargi väärtustamine sinna suunatud vaadete abil. Alale on planeeritud erinevaid tegevusi, mis toovad inimesed õue mängima, sportima, suhtlema, õppima ja lõõgastuma. Suurt tähelepanu pööratakse atraktiivsete tegevuste pakkumisele erivanuses ja erivajadustega kasutajatele parki läbival keskteel ja mujal ning rohkelt elupaikasid erinevatele putukatele, lindudele, seentele, kahepaiksetele ja väikeloomadele, mis kokku loovad ala põnevaks “kohtumispaigaks”.

Töö kontseptsioon kätkeb endas arusaama, et liikide mitmekesisuse ja elurikkuse loomine tekitab tugevaid ökoloogilisi suhteid, millest saavad suures plaanis kasu kõik liigid, k.a inimene. Pargist saab piirkonna **kõige elusam kude**, koostöös teiste lähedalasuvate looduslike aladega. Loodus on imeline kujundaja, kui selle avaldumiseks luuakse sobivad tingimused. Loodusega kooskõlas loodud pargiala ei ole kogu aeg samasugune, vaid muutub ajas aina rikkamaks, lopsakamaks ja põnevamaks.

“Märgates looduskeskkonna pideva muutumise protsesse,

annab see meile uue lähenemise inimkonna põhiprobleemi lahendamiseks.” (T. Hemenway)

1.1 Kujunduslahendus

Park on ühendatud kõikide võimalike sissepääsudega, Narva maanteed ületava ülekäiguraja ja bussipeatusega, visuaalselt Raadi mõisapargiga ning lääne poolt elamurajooniga, kus lisaks sissepääsudele on ühendatud ka sealne rohekoridor, mis ühtib pargis tiigi juures asuva puistuga.

Ala jaguneb justkui kaheks piirkonnaks - looduslikuks ja linnalikuks pargialaks.

Pargi peamine kohtumispaiga kese - ringväljak amfiteatriga on eraldatud Narva maanteelt tekkivast mürast kungaste abil, mille tarvis on pinnas saadud tiigi kaevamise läbi. Künkad summutavad müra ja sulgevad enamus vaateid, kuid samas on vaated avatud Raadi mõisapargile kõrgemalt ja ala keskelt läbiva teekoridori kaudu.

Linnalik pargiala on keskendunud ringväljakule, mis toob kokku inimesi kultuuriüritustele (kino, kontserdid, teater, välinäitused, laadad, tähtpäevad jne) ja uisutama nii suvel (rulluisuväljak) kui talvel (jääväljak). Amfiteatri trepistik, vaateplatvorm, lähedalasuvad palliväljakud ja pumpracki ala muudavad väliruumi aktiivseks nii päeval kui öhtul. Ringväljaku kõrval asub ka muruväljak, kuhu on ruumi paigutada erinevat sorti inventari ja korraldada suuremaid üritusi või pidada õueõppeklasse.

Looduslik pargiala keskendub liikide mitmekesisusele, kuid ka lõõgastavate tegevuste pakkumisele. Ala keskmes on looduslik tiik, mille ääres on rohkelt võimalusi loodusõppeks ning rahulikult olesklemiseks. Selle pargiala ümber on lisaks rajatud jooksu- ja suusarajad, mis muudavad sellegi piirkonna aktiivseks paigaks, kus samas jätkub ka privaatsust olla omaette.

Projektala põhjaosas asub **linnaaia ala**, kuhu on võimalik luua võimalused toidu kasvatamiseks potipõllunduse näol. Sinna sobib paigutamiseks suur klaasist kasvuhoone, mida saab kasutada nii taimede ettekasvatamiseks (ka talveaiana) kui suuremate ürituste korraldamiseks siseruumis.

Aktiivset ürituste ala ja looduslikku pargiosa ühendab põnevaid tegevusi täis rada, mille keskmeks on paviljon/suvekohvik rekreatsioonivõimalustega. Raja ääres mõlemal pool paviljoni asuvad mitmed mängimiseks mõeldud atraktsioonid, välijõusaali elemendid, pinksilauad ning suur sein ronimiseks, joonistamiseks ja näituse ülespanekuks. Kõiki neid tegevusi saadab taustal õitsevate iluõunapuudega puuderida ning vähenõudlike taimedega vihmapeenar - looduslik sademevee süsteem, mis hoiab endas elurikkust.

Tervel pargialal asuvad viidad, mis suunavad külastajaid uudistama erinevatesse kohtadesse. Looduslikul pargialal ja vihmapeenra juures on hariduslikul eesmärgil paigutatud ilmakindlad sildid, mis selgitavad loodusliku pargi olemust ja liikide mitmekesisust.

1.2 Elurikkust toetav kujundus ehk park kui isegenereruv "kude"

Kaitsealad üksi ei suuda enam tagada elurikkuse säilimist ning selle probleemi leevendamiseks peab kogu maastik - kaasaarvatud avalikud haljasalad - toetama elurikkust. Liikide mitmekesisust saab linnakeskkonnas suurendada ka nii, et putukate, lindude ja loomade kui inimeste nõudmised tervele elukeskkonnale on täidetud. Antud pargikujunduses on arvestatud järgmisi aspekte:

- Haljasalade kujundamine poollooduslike koosluste eeskujul
- Muru asendamine mitmekesise taimestikuga

- Pesitsemis-, toitumis- ja talvitumisvõimaluste loomine eelkõige lindudele, kimalastele, erakmesilastele, liblikate valmikutele ja röövikutele (ka putukahotellid)
- Veekogude olemasolu ja erinevate liikide-sõbralik kujundus

Linlased väärtustavad kõrgelt **looduse pakutavaid hüvesid**, millel on suur mõju inimeste vaimsele ja füüsilisele tervisele. Sellele aitavad kaasa erinevate ökosüsteemide ja liikide vaatlemise võimalused. Elav arhitektuur ehk puit- ja rohttaimed, veekogud ning erinevad ökosüsteemid loovad järjest muutuvaid, arenevaid ja isegeneeruvaid süsteeme. Tervendavas keskkonnas kogeb inimene loodusteraapiat ja õpib paremini linnaloodust tundma.

Oluline on ka see, et kohalikel inimestel on koht, kus lähemalt üksteisega suhelda, mängida ning kogukonnana koostööd harrastada, milleks on planeeritud linna- ja kogukonnaaianduse ala.

1.3 Pargiala osade kirjeldus

- **Tervet parki läbib rada**, mille ääres asub:
 - Õitevahus iluõunapuude rida, mis toob igal kevadel vaatlema ja pildistama rohkelt inimesi
 - Meetaimed (kaua õitsevad püsikud ja põõsad), mis meeldivad putukatele ja lindudele.
 - Tervet ala läbiv vihmapeenar - sillutatud pindadelt vett ärajuhtiv looduslik sademeveesüsteem, mis toetab ala liigirikkust.
 - Mitmed sportimis- ja rekreatsioonivõimalused:
 - Välijõusaali elemendid
 - Jooksurajad üle terve pargiala
 - Paviljon/suvekohvik
 - Ronimise ja mängu atraktsioon tervele perele (k.a ratastoolis inimestele)
 - Suur sein joonistamiseks ja näituse ülesriputamiseks
 - Pinksilauad ja istumiskohad
 - Joogiveekraan
 - Prügi sorteerimise konteinerid
 - Puidust platvormid istumiseks ja lõõgastumiseks
 - Mänguala: Trampoliinid, kummist "muhud", ronimiselemendid jne
- **Ringväljak ja valgustitega amfiteater**
 - Ringikujuline väljak sobib ideaalselt paljude rahvaürituste korraldamiseks ja talvise uisuväljaku rajamiseks (lisaks ka jõulupuu asukoht)
 - Amfiteatri valgustatud trepistik toob sinna rahvast istuma ja vaateid nautima.
 - Vaadete platvormid kui kõige kõrgemad kohad pargis toovad alati kohale inimesi, kuna sealt avanevad vaated Raadi mõisapargile.
- **Tiik ja sellega seotud ökosüsteemid**
 - Puidust platvormid istumiseks, lõõgastumiseks
 - Kõnniteed ja platvormid viitadega/siltidega, kust saab lugeda sealse ökosüsteemi ja vett puhastavate taimede ja bakterite kohta (bioloogiline filtreerimine)
 - Looduslik taimede ning kividega ääristatud ümbrus toob kohale veelinde ja kahepaikseid.

- **Tihedad seenesalud**
 - Läbipääsmatud tuult ja müra kinnipidavad rohepuhvid elamuala ja pargi vahel kõrgete puude ja põõsarindega, mis on vajalikud tolmeldajatele ja talvituvatele lindudele
 - Puistus on oluliseks osaks sinna toodud lamapuit seente ja samblike kasvukohaks ja inimestele metsiku looduse kaitseala vaatlemiseks
 - Üksikud mängualad looduslike mänguelementidega puude varjus.

- **Niiduala**
 - Üksikud kõrged puud ja niidukooslus, mida niidetakse kord aastas
 - Sisseniidetud käigurajad pakuvad liikumis- ja avastamisrõõmu
 - Looduslikud kunstielemendid/skulptuurid, mis võiksid olla kohalike kunstnike/skulptorite/kunstikooli üliõpilaste loodud, pakuvad põnevust alal ringi liikudes.

- **Toidusalu ehk “söödav arboretum”**
 - Söödavate marjade, viljade ja püsikutega ala linnaaiast põhja suunas
 - Liigirikas salu pakub toitu ja elupaikasid erinevatele linnuliikidele
 - Siltide abil on võimalik õppida söödavate taimede kohta.

- **Linnaaed/rendiaiaaamad/mesilaste aed -**
 - Ürdipeenrad rohkete maitse- ja meetaimedega
 - Võimalus kasvatada juurikaid, harrastada potipõllundust (nt rendiaiaaamad)
 - Kohtumis- ja suhtlemispaik kohalikele inimestele
 - Vajadusel kasvuhoone taimede ettekasvatuseks/talveaiaks/kohalike ürituste korraldamiseks.

- **Suur muruala**
 - Ala ürituste korraldamiseks, kuhu mahuvad kõiksugused teisaldatavad konstruktsioonid
 - Saab kasutada madalat tihedamini niidetavat lille-muru liigirikkuse suurendamiseks.

- **Mänguväljakute/pumptrack'i, rulapargi ala**
 - Koht aktiivseks rekreatsiooniks kõikidele vanusegruppidele
 - Pingid, rattaparklad, prügikastid, valgustid, sildid, veekraanid ja tualetid.

- **Koerte väljak ehk *agiliti* ala**
 - piiratud ala koertega tegelevatele peredele koerte treenimiseks vajaliku inventariga.

- **Kuuskede põletamise/grillimise kohad**
 - Asuvad tiigi ääres, kus on võimalik loa saamisel ohutult tuld teha (maakividest alused).

Tegevused on läbi mõeldud ja jagatud erinevate sihtgruppide vahel:

Tegevused/ Sihtgrupp	Loodus- haridus	Mäng	Kunst ja kultuur	Sport ja liikuvus	Kogupere	
Täiskasvanud	Märgala/ metsiku looduse kaitseala	Mängu- lauad pinkidel ja platvormidel	Paviljon/suve- kohvik (wifi, toit, jook)	Välijõusaali elemendid	Koerte park Puidust platvormid erinevates looduslikes kohtades	
Teismelised	Liblikate ja mesilaste aed	Kiiged	Raamatu- laenusus õueraamatu- kogu näol	Pumptrack rada	Filmi näitamise koht platsil	
	Linnaaed/ Kogukonna- aed	Sotsiaalne trepistik		Rulapark Jalgpall, korvpall jms		
Lapsed	Toidusalu	Mängu- vahendid	Kunsti tegemise koht/graffiti sein/näitused	Mänguelemen- did peatee kõrval	Kuusepuude põletamise koht/Grilli- mise koht	
	Olengukohad tiigi kaldal- platvormid	Loodus- kunst/skulp- tuurid		Kiiged	Välijõusaali elemendid (ka ratastoolis inimestele)	Kogupere Lauamängud platvormidel
Liikumispuudega inimesed		Kiiged Lauamängud				

2. Väikeelemendid ja arhitektuur

Pargiinventari ja arhitektuurielementide üldine lahendus on loogiline ja säästlik - kasutatud on lihtsaid vorme: kolmnurk, nelinurk, või vastavalt ala kujundusplaanile.

Näiteks paviljon ja alal asuvad pingid/platvormid võtavad maastikuelemendi või rajatava tee kuju. Platvormide peale saab paigutada maalitud (kogupere) lauamängud, mida saab isetehtud nuppudega mängida (kabe, male, nupumängud jne)

Üksikud elemendid looduslikes kohtades on kolmnurksed, kuna nii on neid võimalik moodulitena kasutada (istepingid, platvormid, tualetid).

Kasvuhoone kuju on samuti traditsiooniline ja lihtne nagu paljudes botaanikaaedades - katus tõrjub lund ning klaasist ukse-aknad-avad on lihtsasti ehitatavad. Rajatis toimib paremini kogukonna aktiveerumisel.

3. Liikumiste lahendus

Peasissepääs asub Narva maantee ülekäiguraja ja bussipeatuse juures, kus on esindatud Raadi mõisa väravad ning mõlemaid parke ühendav telg-vaatekoridor. Uue pargi pool asub suur püsikutega esinduslik sissepääsuala. Raadi mõisapark on ühendatud looduspargiga ka visuaalselt, kuna mürasummutavatel küngastel asuvad vaateplatvormid.

Lääne poolt on park ühendatud elamurajooniga jalakäijate ja ratturite sissepääsude näol. Lisaks on ühendatud ka elamuala vahel kulgev rohekoridor, mis "suubub" pargis asuva liigirikka puistu juurde tiigi läheduses, mille vahel leidub mitmeti kasutatav paviljon.

Pargi põhitänav kulgeb pargi keskel, mille ääres on erinevad sportimist ja mängimist võimaldavad elemendid ja atraktsioonid. Põhiteed (masinatega sõidetavad) on kaetud betoonkattega ja ülejäänud rajad looduslike sõelmetega. Lisaks on terve ala kohta ka väiksemaid teekesi, kuhu talvel on võimalik rajada veel lisaks suusaradasid.

Sportimisrajad (jooksmiseks ja talvel suusatamiseks) läbivad tervet pargiala.

Sissepääs hooldusmasinatele on pargis kirde pool mööda sirget teed ringväljakuni ja ümber selle.

Tulevikus on soovitatav pargi põhjaosas elamute juures pikendada tee (ca 25m) majade vahelt pargi sissepääsuni, ühendamiseks kahte ala omavahel paremini.

4. Haljastuse lahenduse kirjeldus

Lähedalasuv Raadi dendropark saab jätku läbi loodava pargi.

Puittaimed, mis parki istutatakse on inspireeritud Raadi dendropargi liikidest, millel on rohkelt elustikuväärtusi.

Nendeks on erinevad viirpuu liigid, harilik vaher, harilik tamm, harilik saar, harilik jalakas, kuslapuu, harilik pärn, läänepärn, suurelehine pärn, harilik pihlakas, hõbehaab, harilik hobukastan, korgijalakas, amuuri korgipuu, kirsipuu, euroopa lehis, suur läätspuu, balsaminulg, harilik sirel, harilik sarapuu, mage sõstar, punane tamm, toompihlakas, aedõunapuu jt.

Antud puud ja põõsad loovad palju elupaiku ja toitumisvõimalusi väikloomadele, putukatele ja lindudele. Lisaks tekitavad nad ka põneva keskkonna linnalastele mängimiseks ja looduselt õppimiseks.

Toidusalu inspiratsiooniks on olemasolev marjaistandusest säilinud põõsahekk. Toidusalus ehk 'söödavas arboreetumis' asuvad pähklipuud, viljapuud ja marjapõõsad pakuvad toitu nii inimestele kui lindudele ja loomadele. Kasutatud liikideks on nt kirss-kontpuu, sile toompihlakas, hariliku sarapuu vormid, sahalini kirsipuu, harilik pihlakas, tume aroonia, söödav kuslapuu, karusmari, must sõstar jt.

Toidusalus on kasutatud taimi erinevates rinnetes, mis muudavad selle jätkusuutlikuks, vähe hooldust nõudvaks ja tulevikus isereguleeruvaks süsteemiks.

Püsikud ja muud rohttaimed, mis on valitud kasvama pargialal, on enamjaolt kohalikud liigid, mis on tavaliselt kasutatavad ka rahvameditsiinis. Lisatud taimesildid koos seletustega aitavad linnainimestel õppida tundma kohalikke taimi ning õppida neid rohkem väärtustama. Nendeks on nt kukeharjad, naistenõgesed, metssalveid, raudrohud, päevakübarad, kurekellad, laugud ja muud vähem hooldust vajavad taimed.

Niidutaimed annavad toitu ning varju paljudele pisikestele loomadele: putukatele, ämblikele, närilistele ja ka lindudele. Niiduala niidetakse kord aastas, mis hoiab alad lihtsasti hooldatavad ning niite koristamise järel saab sellest luua komposti linnaaia alal. Niiduseemnete koostis vastavalt mullastiku tüübile leitakse koos spetsialistidega.

Märgala taimed - spetsiaalsed märgalasse sobivad püsikud kasvavad vihmapeenardes, mis koguvad vihmavett ja filtreerivad seda kohalike veelembeste õitsvate taimedega, mis pakuvad toitu ja elukohti ala faunale.

Olemasolev hekk on säilitatud selle ajaloolise- ja haljastusväärtuse tõttu. Hekk piirab hästi pargiala ja toimib tuuletõkkena.

Antud projektis on kõige olulisemaks kujunduselemendiks looduslikud elemendid, mis on koguaeg muutumises ja vajavad pisut hoolitsust, kuid enamasti mitte väljavahetamist, kuna tegemist on isereguleeruvate süsteemidega (kasutatud on vaid püsikuid ja puittaimi, mis ideaalsel juhul uuenevad ise). Looduslik uuenemine on antud pargis oluline märksõna.

5. Katendid ja materjalid koos valiku selgitusega

Ringväljaku ja kesktänava katendid on betoon, sillutiskivi ja murukivi, kuna nii suurel pargialal on antud valik kõige loodussõbralikum ja soodsaim. Betoon pakub head tasast pinda rulluisutamiseks ning talvel uisuvälja loomiseks. Kesktänava spordi- ja mänguelementide juures on kasutatud turvalisuse huvides kummikatet.

Ülejäänud teerajad on loodusliku pinnasega ja käidavatemas kohtades ka looduslike sõelmetega, kuna see on soodsaim ja looduslikum valik antud suurele alale. Istutatud puittaimede kasvukohad multšitakse.

Corten terast on kasutatud puitelementide (platvormide) juures, kus on tarvis kaitsta nende külgi niiskuse ja kahjustuste eest ning lisada värvi (roostene toon).

Põhimaterjaliks väikeelementidel nagu platvormide, pinkide, välitualettide ja astmestiku (amfiteater) juures on puit, kuna see pakub sooja pinda ja mõnusat looduslähedast õhustikku.

Viidad ja sildid, prügikastid ja rattaparklad on tehtud roostevabast metallist, mis sobivad välitingimustesse ja on vandalismikindlad.

6. Valgustuslahenduse põhimõtted

Valgustiteks on vastupidavad ja lihtsad valgustid (4,5m), mis suunavad valguse alla ning ei tekita liigset valgusreostust. Teist tüüpi valgustid (8m) asuvad sportimisväljakute ääres, mis on varustatud prožektoritega ning on liigutatavad vastavalt vajadusele. Sinna on võimalik kinnitada ka kõlareid ja muud vajaminevat tehnikat. Lisaks on amfiteatri treppide vahel väiksemad kohtvalgustid, mis loovad vajadusel piduliku meeleolu.

7. Sademevee käitlemise põhimõtted jm täpsustused.

Põhiliseks sademevee ärajuhtijaks on vihmapeenar. See on lihtne looduslik lahendus sademevee keskkonnahoidlikuks käitlemiseks. Vihmavesi suunatakse looduslikku ökosüsteemi jäljendavasse maastikuelementi,

mis on kuival ajal kaetud kivide ja vastupidavate taimedega, ning mis vihma korral täitub. Taimed parandavad vee kvaliteeti enne, kui see satub pinnavette või tiiki.

8. Info edasise projekteerimise ja lahenduse ligikaudse väljaehitamise maksumuse kohta

Lahenduse etapiti väljaehitamine toimuks vastavalt pargiosade maksumusele ja sellega seotud võimalustele.

- Esimesena planeeritakse liigutada pinnast, milleks on tiigi ja märgalade kaevamine. Tekkiv pinnas kasutatakse ära Narva mnt äärde müratõkke-küngaste paigutamiseks. Ehitatakse ka tähtsamad sillutatud tänavad ja ringväljak ning selle ümbrus.
- Teiseks planeeritakse istutada kõik suuremad puud - tiigi ümber ja mujale luuakse pargilik keskkond, kuna puude ja teiste taimede kasvamine võtab aega. Lisaks luuakse toimiva tiigi ökosüsteem.
- Kolmandaks luuakse mängualad, kus kasutatakse teatud pinnasetüüpe ja ehitatakse üles keerulisemad konstruktsioonid (ronimisatraksioonid, palliväljakud, rulapark, pumptrack).
- Neljandaks ehitatakse ja istutatakse väiksemad taimed nagu põõsad ja püsikud haljasaladele ning ehitatakse muud väikevormid - tualetid, platvormid valitud kohtadesse. Lisaks luuakse linnaiaia osa, kus vajadusel saab püstitada kasvuhuone, taimede istutuskastid jms.

Eelprojekti projekteerimise ligikaudne maksumus: € 18 000

Põhiprojekti projekteerimise ligikaudne maksumus: € 60 000

Lahenduse väljaehitamise ligikaudne maksumus: € 3 956 400,00

Arvutuskäik:

Kirjeldus	Ühik	Hulk	Hind	Maksumus
Pinnase liigutamine ja küngaste ehitamine	m ³	18400	€ 9,00	€ 165 600,00
Amfiteater	m ³	250	€ 510,00	€ 127 500,00
Tiik, platvorm ja purded	cad	1	€ 180 000,00	€ 180 000,00
Betoonsillutisega teed	m ²	8700	€ 62,00	€ 539 400,00
Looduslike sõelmetega teed	m ²	4350	€ 22,00	€ 95 700,00
Betoonist sillutuskivide teosa	m ²	1650	€ 51,00	€ 84 150,00
Kummikatend mängualal	m ²	1400	€ 112,00	€ 156 800,00
Teede äärekivid	m	5100	€ 42,00	€ 214 200,00
Postvalgustid	tk	95	€ 3 200,00	€ 304 000,00
Amfiteatri kohtvalgustid	tk	70	€ 450,00	€ 31 500,00
Rajatiste ehitamine ja väiksemad tööd	tk	1	€ 100 000,00	€ 100 000,00

Sademevee dreanaažid	m	1600	€ 62,00	€ 99 200,00
Puud	tk	650	€ 300,00	€ 195 000,00
Muru- ja niidualad	m ²	62000	€ 3,00	€ 186 000,00
Põõsad	tk	25000	€ 15,00	€ 375 000,00
Spordiväljakud	m ²	1350	€ 115,00	€ 155 250,00
Pumptrack	tk	1	€ 50 000,00	€ 50 000,00
Mänguelemendid	tk	1	€ 300 000,00	€ 300 000,00
Rataste parkimine	tk	60	€ 600,00	€ 36 000,00
Prügikastid ja jäätmete sorteerimine	tk	25	€ 1 200,00	€ 30 000,00
Istepingid	tk	35	€ 1 700,00	€ 59 500,00
Puidust platvormid	m ²	120	€ 480,00	€ 57 600,00
Puidust väikeelemendid	tk	5	€ 18 000,00	€ 90 000,00
Koerte park	tk	1	€ 20 000,00	€ 20 000,00
Paviljon/suvekohvik	tk	1	€ 80 000,00	€ 80 000,00
Klaasist kasvuhoone	m ²	320	€ 700,00	€ 224 000,00
			Kokku:	€ 3 956 400,00