

POSITSIOON	ASUMID	KRUNT (m2)	BRUTOPIND	FAR ELAMUALAD	EHITISEALUNE		KOORMUSINDEK S (m2 / ÜHIK)	BRUTOPIND /		ELANIKE PARKIMINE	KÜLALISTE PARKIMINE	PARKIMINE KOKKU	HALJASTUSE PIND (m2)	HALJASTUSE PROTSENT %
					PIND	TÄISEHITUS %		KORTERITE ARV	KORTER					
A	TOIDUPOOD JA SPORDIKESKUS	6465	2000		1650	26%		-	-	32		32	2685	42%
B	LASTEAE	4710	1100		1100	23%		-	-	6	4	10	2394	51%
1	MODERNISTLIK GALERII TÜÜPI KORTERELAMUD 1	7200	4302	0.60	1988	28%	164	44	98	53	9	62	4790	67%
2	MODERNISTLIK GALERII TÜÜPI KORTERELAMUD 2	4070	2151	0.53	994	24%	185	22	98	26	4	31	2915	72%
3	MODERNISTLIK GALERII TÜÜPI KORTERELAMUD 3	3687	2151	0.58	994	27%	168	22	98	26	4	31	2425	66%
4	UUS KARLOVA 1	10033	5360	0.53	1920	19%	167	60	89	72	12	84	4588	46%
5	KONVENTSIONAALSED RIDAMAJAD	4760	2280	0.48	1200	25%	366	13	175	16	3	18	2298	48%
6	UUS KARLOVA 2	9332	5360	0.57	1920	21%	179	52	103	62	10	73	5543	59%
7	MODERNISTLIK GALERII TÜÜPI KORTERELAMUD 4	7173	3840	0.54	1865	26%	179	40	96	48	8	56	5339	74%
8	ASTMELISE ÜLESEHITUSEGA ELAMUD 1	17781	10816	0.61	3744	21%	171	104	104	125	21	146	9608	54%
9	ASTMELISE ÜLESEHITUSEGA ELAMUD 2	11280	6864	0.61	2288	20%	171	66	104	79	13	92	5661	50%
10	VAIP RIDAMAJAD	14915	4485	0.30	3105	21%	648	23	195	28	5	32	7924	53%
11	MODERNISTLIK GALERII TÜÜPI KORTERELAMUD 5	10559	5991	0.57	2782	26%	170	62	97	74	12	87	8119	77%
12	UUS KARLOVA 3	7202	4410	0.61	1620	22%	200	36	123	43	7	50	4023	56%
13	MODERNISTLIK GALERII TÜÜPI KORTERELAMUD 6	6151	3840	0.62	1834	30%	154	40	96	48	8	56	4860	79%
14	MODERNISTLIK GALERII TÜÜPI KORTERELAMUD 7	3601	2151	0.60	917	25%	164	22	98	26	4	31	2840	79%
15	MODERNISTLIK GALERII TÜÜPI KORTERELAMUD 8	6178	4071	0.66	1888	31%	154	40	102	48	8	56	4796	78%
16	VILLAD	19511	2880	0.15	1440	7%	1626	12	240	24		24	17733	91%
KOKKU / KESKMINE		154608	74052	0.57	33249	24%	171	658	100	837	133	970	93462	71%

BRUTOPINDADE BILANSS

ärihooned	2000	m2
ühiskondlikud hooned	1100	m2
eluhooned	70952	m2
Kokku m2	74052	m2

Võistlusala	25.5	ha
FAR (võistlusala tervik)	0.29	

MAAKASUTUSE BILANSS

Elamumaa	14.3	ha
Äri ja ühiskondlike hoonete maa	1.1	ha
Transpordimaa (teed, tänavad jms)	6.9	ha
Sotsiaalmaa (avalikud pargid, haljasalad, väljakud)	3.2	ha