

KAOS AGRIHOOD

KAOS Arhitektid - Margit Aule, Katri Mets, Kristo Põlluaas
KINO Maastikuarhitektid
T Model OÜ - Kaupo Kaskla

LINNAMUSTRIS AUKUDE HOONESTAMINE ON KESKKONNASÕBRALIK

Raadi lennuväli koos ERMiga on nii tugev maamärk Tartus, et on mõjutanud linna arengut. On ootuspärane, et nüüd on selle ala arendamiseks surve suur ja Tartu linn laieneb Kõrvkülani. Raeplatsist on Sutemetsa sama kaugel kui Lõunakeskus. Tulevikus saab Agrihood olema osa Tartust.

EESMÄRK

Vältida tüüpilisi linnaäärsete uusasumite vigu, kus ümber lageda välja laiuvad asfaltteed ja parklad, seltsiks üksik mänguväljak. Soovime luua äärelinna uut elukvaliteeti. Roheline, säästlik, õnnelik, hästi linnavõrguga ühendatud tuleviku linnaosa.

MAAMÄRK

Raadi Lennuväli kui tugev maamärk on inspiratsiooni allikas meie uue ligi 2000 elanikuga linnaosa kontseptsioonile. Ka Agrihoodi hoiab koos tugev telg - roheline lineaarpark. Kui laiade lennuradade väärtus on tühjus ja lõõtsuv tuul, siis meie pakume välja sama laia ruumilise telje, mis on justkui tühjus negatiivis - kogu ala ühendav park, roheala.

MÄLESTUS PÕLDUDEST

Kasvav linn tõrjub põllumajanduse eemale, pakume mudeli, kus põld ja uus linnaosa võiks koos eksisteerida. Põllusalu on ala telg, mille ümber elu koondub.

Inspiratsiooniks oli põldude muster õhust vaadatuna. Mõtisklesime, kuidas saaks kortermajade kooseksisteerida põldudega? Kuidas vältida asfaldivalju majade ümber?

Mõtlesime, et parkide alune maa on küll odav, aga nendega külgnev maa on kallid, park tõstab külgnevate maade hinda. Sama võiksime teha Agrihoodis, et põlusaluga külgnevad alad on kõige väärtuslikumad ja kallimad, tekib justkui Central Parki efekt.

AGRIHOOD

Agri meenutab põllumajandusminevikku ja hood rõhutab lokaalsust ja kogukondlikkust.

Agrihoodi linnaosal on hea potentsiaal olla tõeliselt tuleviku vaatav säästlik linnaosa, kus teenused ja töökohad on kohapeal olemas, elektrirattaga jõuab turvaliselt ja kiirelt linna, sidusust loob rattaringlus ja ühistransport, vajadusel aitab Bolt drive.