

Töö nr: DP-28-2005

## KÕRVEKÜLA ALEVIKUS ASUVA LÄTTE KINNISTU OSALINE DETAILPLANEERING

Planeeringu koostamisest huvitatud isik

Raivo Harak

OÜ Brom juhataja

Aapo Neemre

Planeerija

Jane Asper

Tartu 2006

SELETUSKIRI .....	5
1. SISSEJUHATUS .....	5
1.1. Detailplaneeringu koostamise alus .....	5
1.2. Planeeringu eesmärk .....	5
1.3. Planeeritava ala krundi omanik/valdaja ja krundi olemasolev maakasutuse sihtotstarve .....	5
1.4. Arvestamisele kuuluvad planeeringud ja dokumendid .....	5
1.5. Olemasolevad geodeetilised alusplaanid .....	5
1.6. Planeeringu koostamisest huvitatud isiku andmed .....	6
1.7. Planeeringu koostaja andmed .....	6
1.8. Kirjavahetus.....	6
2. OLEMASOLEVA OLUKORRA KIRJELDUS .....	7
2.1. Planeeringuala kontaktvööndi funktsionaalsed seosed .....	7
2.2. Olemasoleva olukorra iseloomustus planeeritaval alal .....	8
3. PLANEERINGU LAHENDUS .....	9
3.1. Planeeritava ala kruntideks jaotamine .....	9
3.2. Krundi ehitusõigus.....	9
3.3. Ehitistevahelised kujad.....	9
3.4. Arhitektuurinõuded ehitistele.....	10
3.5. Tänavate maa-alad ja liikluskorralduse põhimõtted .....	10
3.6. Säilitav ja rajatav haljastus, heakord .....	10
3.7. Tehnovõrgud .....	11
3.7.1. Veevarustus, kanalisatsioon, sadeveekanaliseerimine ja tuletõrje veevarustus ..	11
3.7.2. Elektrivarustus.....	12
3.7.3. Sidevarustus.....	12
3.7.4. Soojavarustus.....	12
3.8. Keskkonnakaitse abinõud. Keskkonna mõjude hindamine .....	13
3.9. Servituutide ja naabrusõiguste vajadus.....	13
3.10. Kuritegevuse riske vähendavad nõuded ja tingimused.....	13
3.11. Planeeringu rakendamise võimalused.....	14
3.12. Majanduslikud võimalused planeeringu elluviimiseks .....	14
3.13. Planeeringu rakendamise võimalused.....	14

3.14. Planeeringu kehtestamisest tulenevate võimalike kahjude hüvitaja.....	14
4. KOOSKÕLASTUSED .....	15
5. KOOSKÕLASTUSTE KOKKUVÕTTED.....	16
JOONISED	17
1. Situatsiooniskeem	18
2. Planeeringuala kontaktvööndi funktsionaalsed seosed M 1:1000	19
3. Olemasolev olukord M 1:500	20
4. Planeeringu põhijoonis M 1:500	21
5. Planeeritud maakasutus ja kitsendused M 1:1000	22
6. Tehnovõrkude planeering M 1:500	23
7. Illustratiivne joonis	24
8. Piirete võimalikud lahendusvariandid (A)	25
9. Piirete võimalikud lahendusvariandid (B)	26
10. Piirete võimalikud lahendusvariandid (C)	27
LISAD	28
1. Tartu Vallavalitsuse korraldus detailplaneeringu algatamise kohta	29
2. Detailplaneeringu lähteülesanne	30
3. Eesti Energia AS tehnilised tingimused detailplaneeringuks nr. 66 050	37
4. Tartumaa Keskkonnateenistuse kooskõlastus	39
5. Tartu Maavalitsuse kooskõlastuste määramine ja järelvalve teostamine	40
6. Detailplaneeringu algatamise taotlus	41

## SELETUSKIRI

## SELETUSKIRI

### 1. SISSEJUHATUS

#### 1.1. Detailplaneeringu koostamise alus

Detailplaneeringu koostamise algatamise ettepaneku tegija on Raivo Harak. Algamise taotlus nr. DP 28 laekus 26.08.2005.a.

#### 1.2. Planeeringu eesmärk

Detailplaneeringu eesmärgiks on Lätte kinnistu jagamine kruntideks, kruntidele ehitusõiguse määramine elamute ja abihoonete projekteerimiseks ja ehitamiseks. Lahenduste andmine kruntide haljastusele, heakorrale, juurdepääsuteedele ja tehnovõrkudega varustamisele. Planeeritava ala pindala on ca 2,5 ha.

#### 1.3. Planeeritava ala krundi omanik/valdaja ja krundi olemasolev maakasutuse sihtotstarve

Lätte (Tartu maakond, Tartu vald, Kõrveküla alevik) katastriüksus nr. 79403:002:0504; omanik Raivo Harak; pindala 24478 m<sup>2</sup>, sihtotstarve maatulundusmaa 100%.

#### 1.4. Arvestamisele kuuluvad planeeringud ja dokumendid

- Tartu valla ehitismäärus;
- Tartu valla arengukava;
- Tartu valla ühisveevärgi ja kanalisatsiooni arengukava 2005-2017;
- Tartumaa maakonnaplaneering;

Kehtivad detailplaneeringud antud alal puuduvad.

#### 1.5. Olemasolevad geodeetilised alusplaanid

Lätte kinnistu geodeetiline alusplaan M 1:500 on koostatud jaanuar. 2004 a. OÜ Brom Maamõõtmine poolt (litsentsi nr EG-10009077-001 04.04.2003.a. ), töö nr. I-100.

**1.6. Planeeringu koostamisest huvitatud isiku andmed**

Tellija: Raivo Harak  
Address: Anne 2-6,  
Tartu 50604  
Telefon: 55 21 540

**1.7. Planeeringu koostaja andmed**

Koostaja: OÜ Brom Planeeringud  
Address: Võru 3, 50111 Tartu  
Reg. nr: 10009077  
Tel: 7 427 185  
Faks: 7 427 185  
E-mail: [bromm@hot.ee](mailto:bromm@hot.ee)

**1.8. Kirjavahetus**

Planeeringu käigus toimunud kirjavahetus ametkondade ja eraisikute vahel on toodud planeeringu lisa.

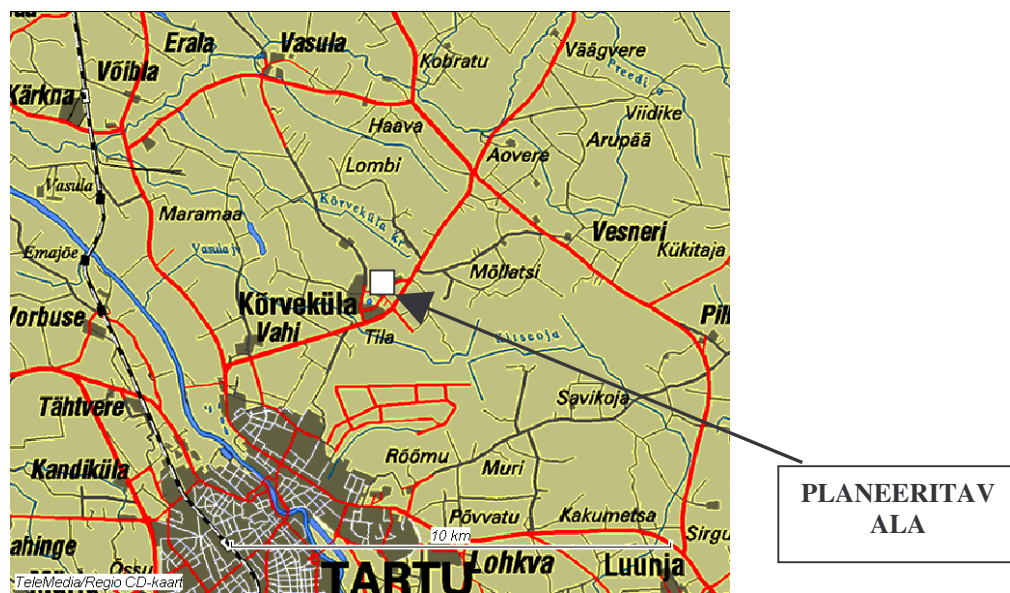
## 2. OLEMASOLEVA OLUKORRA KIRJELDUS

### 2.1. Planeeringuala kontaktvööndi funktsionaalsed seosed

Planeeringuala asub Tartu maakonnas, Tartu vallas, Kõrveküla alevikus ca 3 km kaugusel Tartu linna piirist. Planeeritavale alale juurdepääs Jõhvi-Tartu-Valga maanteelt mööda kohaliku tähtsusega asfaltkattega teed. Olemasolevad ja planeeritud juurdepääsud planeeritavale alale ja kruntidele ning sõiduteed ja jalakäijate liikumissuunad on toodud joonisel 2 (vt. Planeeringuala kontaktvööndi funktsionaalsed seosed).

Lähim kauplus, kool ja lasteaed asuvad Kõrveküla alevikus planeeritavast alast ca 0,5 km kaugusel. Lähim bussipeatus asub Jõhvi-Tartu-Valga maantee ääres Tartu vallamaja vahetus läheduses ca 0,8 km kaugusel planeeringualast. Lätte kinnistust 100 meetrit edelasuunas asub tankla.

Planeeritava ala skemaatiline asukoht Tartu maakonnas, Tartu vallas, Kõrveküla alevikus.



Vastavalt väljakujunenud hoonestusele ei riku planeeritavad hooned olemasolevat hoonestuse struktuuri nii oma mahu kui ka tuleohutusnõuete poolest. Lätte kinnistust loodesse jääva maantee ääres paiknevad hooned paiknevad nimetatud maanteega paralleelselt. Planeeritavast alast loodesse üle maantee jäävad hooned on valdavalt ida-läänesuunalised, sest on samuti paigutatud krundile sealsete teedega paralleelselt.

## **2.2. Olemasoleva olukorra iseloomustus planeeritava alal**

Planeeringuala asub Tartu vallas Kõrveküla alevikus. Planeeritava ala pindala on ca 2,5 ha. Olemasoleva maakasutuse sihtotstarve on maatulundusmaa. Krundi lääneosas asub olemasolev elamu ja kõrvalhooned. Kõrghaljastuse moodustavad planeeritava ala edelaosas ja loodeosas paiknevad viljapuud ning krundi lääneosas paiknevad lehtpuudegrupid. Mööda loodepoolset krundipiiri kulgeb väljaspool Lätte krundi okaspuuhekk (kuusk) ja sellest tänava poole jääb lehtpuude (pärn) rivi.

Edelast, läänest, loodest ja põhjast piirneb planeeritav ala tänavaga, mis viib Kõrveküla-Lähte maanteele. Kirdest külgneb Lätte kinnistu Künni (maatulundusmaa) ja kagust Vana-Kubja (maatulundusmaa) kinnistuga.

Reljeef on suhteliselt tasane ja tõuseb laugjalt idasuunas, maapinna absoluutkõrgused jäävad 6186 (läänepoolse tänava ääres) – 63.50 (Lätte kinnistu idanurgas) vahemikku.

Olemasoleva olukorra graafiline kujutis on joonisel 1.



### 3. PLANEERINGU LAHENDUS

#### 3.1. Planeeritava ala kruntideks jaotamine

Käesolev planeering näeb ette Lätte kinnistu kirdepoolse osa jaotamise kaheks väikeelamumaa sihtotstarbega krundiks. Andmed planeeritavate kruntide kohta ja kruntide piirid on ära toodud joonisel 4 (vt. Planeeringu põhijoonis).

#### 3.2. Krundi ehitusõigus

Planeeringuga nähakse ette uushoonestusalad üksikelamute ((kood 11101) ehitise kasutamise otstarvete määramise aluseks on võetud 'Ehitise kasutamise otstarvete loetelu', Majandus- ja kommunikatsiooniministri 26.11.2005. määrus nr. 10) ja abihoonete (kood 12744) ehitamiseks. Põhihoone ja abihoone jaoks on näidatud hoonestusalad (vt. Planeeringu põhijoonis). Väikeelamumaa sihtotstarbega krundile on lubatud ühe elamu ehitamine. Väljapoole hoonestusala on hoonete püstitamine keelatud. Hoonestusalad on seotud kruntide piiridega. Detailplaneeringuga on määratud elamule kohustuslik ehitusjoon 15 meetri kaugusele esipiirist (vt. Planeeringu põhijoonis) ja elamu katuseharja joon peab paiknema ehitusjoonega paralleelselt. Olemasolevate hoonetega kaetud krundil (pos 3) ei ole uute hoonete ehitamist ette nähtud.

Kruntide ehitusõigusega (vt. tabel Planeeringu põhijoonisel) on määratud: krundi planeeritud pindala; planeeritud sihtotstarve; hoonete suurim lubatud arv krundil; hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala; lubatud elamu korruselisus ja lubatud abihoone korruselisus; elamu suurim lubatud kõrgus maapinnast ja abihoone suurim lubatud kõrgus maapinnast; elamu suurim ja vähim lubatud absoluutkõrgus; abihoone suurim ja vähim lubatud absoluutkõrgus; lubatud katusekalle.

#### 3.3. Ehitistevahelised kujud

Tulenevalt Vabariigi Valitsuse 27. oktoobri 2004 määrusest nr 315 "Ehitisele ja selle osale esitatavad tuleohutusnõuded" on planeeritava ehitisel I kasutusviis – üksikelamu. Detailplaneeringualal lubatud hoonete vaheline tuleohutuskuja peab olema vähemalt 8 m. Detailplaneeringuga lubatud hoonete madalaim tulepüsivusklass on TP3, samas tohib ehitada kõrgema tulepüsivusklassiga hooneid. Ehitise täpne tulepüsivusklass määratakse projekteerimise käigus.

### 3.4. Arhitektuurinõuded ehitistele

Planeeringuga piiritletud hoonestuse arhitektuurinõuded on toodud tabelis 1 (kehtivad elamu- ja abihoone puhul).

Tabel 1. Planeeringuga piiritletud hoonestuse arhitektuursed nõuded

<b>Lubatud korruselisus</b>	elamul 2, abihoonel 1
<b>Katusekalde vahemik</b>	elamul ja abihoonel 10°-25°
<b>Harjajoone suund</b>	elamu katusehari peab olema kohustusliku ehitusjoonega paralleelselt
<b>Põhilised välisviimistlusmaterjalid</b>	välisviimistlusmaterjalina on lubatud kasutada kivi, krohv ja puitlaudis ning nimetatud materjale koos kasutada keelatud kasutada imiteerivaid materjale (plastik- ja plekkvooder ning viimistluskatteta betoon ja gaasbetoon); samuti palkmaja ehitamine.
<b>Lubatud katusetüübid / katusekatte materjalid</b>	viil-, kelp-, pult- ja püramiidkatuse Bituumenkatuseplaadid, katuseplekk ja -kivid
<b>Kohustuslik ehitusjoon</b>	15 meetrit esipiirist
<b>+/- 0,00</b>	Vt. Planeeringu põhijoonis

### 3.5. Tänavate maa-alad ja liikluskorralduse põhimõtted

Kruntidele juurdepääs on kavandatud 5 meetri laiuse sissesõidutee kaudu (autod ja jalakäijad liiguvad ühes tsoonis). Sissesõidutee on kavandatud kahe krundi peale ühisena. Kruntidele tee-maalalt täiendavate juurdepääsude rajamine on keelatud. Sõidutee kõrvale on ette nähtud 0,5 meetri laiune rentsel, kust vesi juhitakse maantee kõrval paiknevasse kraavi. Planeeritud sissesõidutee on soovitatav asfalteerida või katta sillutiskividega. Planeeringuga on antud tee planeeritud kõrgusarvud.

Lähiümbruse liiklusskeem ja jalakäijate põhilised liikumissuunad on toodud planeeringu põhijoonisel (joon 4).

Detailplaneeringu Tehnovõrkude planeeringul (vt joonis 6) on antud sissesõidutee ristprofiil. Parkimine on lahendatud krundisisiselt. Minimaalne parkimiskohtade arv on arvutatud vastavalt EVS 843:2003 „Linnatänavad” elamute parkimismõõtudele: eramule 2...3 parklakohta.

### 3.6. Säilitav ja rajatav haljastus, heakord

Kõrghaljastuse moodustavad planeeritava ala edelaosas ja loodeosas paiknevad viljapuud ning krundi lääneosas paiknevad lehtpuudegrupid. Mõõda loodepoolset krundipiiri kulgeb väljaspool Lätte krundi okaspuuhekk (kuusk) ja sellest tänava poole jääb lehtpuude (pärn) rivi. Detailplaneeringuga on määratud nõuded haljastuse ja heakorrastuse edasiseks projekteerimiseks.

Planeeritud juurdepääsuteele jäävad puud likvideeritakse, ülejäänud osas on planeeringualasse jäävat kuusehekki ja lehtpuualleed keelatud likvideerida.

Detailplaneeringus antud suurim lubatud ehitusalune pind jätab planeeritud kruntidele piisavalt suure ala haljastamiseks, mis lahendatakse edasise projekteerimise käigus vastavalt krundiomaniku soovile. Moodustatud kruntidele jääv viljapuuaed likvideeritakse.

Väikeelamukruntidele kohustuslikku lisakõrghaljastust ja haljastuse rajamise keelualasid määratud ei ole. Lisahaljastus lahendatakse planeeritavatel kruntidel edasise projekteerimise käigus vastavalt krundiomaniku soovile. Kruntide haljastamiseks on soovitatav tellida haljastusprojekt. Kruntidele haljastuse rajamisel tuleb arvestada järgnevaga:

- haljastamisel on soovitatav kasutada nii kõrg- kui madalhaljastust;
- heitlehiseid ja igihaljaid puid ja põõsaid on soovitatav istutada suhteavuga vähemalt 6/1;
- peale hoonestuse ja kõvakattega pindade ehitamist peab haljastatavaks alaks (puud, põõsad, muru jne) jääma vähemalt 70% krundi üldpindalast.

Olemasolev, säilitatav ja likvideeritav haljastus on näidatud planeeringu põhijoonisel (vt joonis 4).

Tabel 2. Planeeringuga määratud nõuded piiretele

<b>Piirete tüübid/materjal</b>	hõre puitaed või võrkaed hekkidega kombineeritult Lubamatud on plank-, metall-, betoon- või plekkpiirded.
<b>Lubatud kõrgus</b>	maksimaalse kõrgusega kuni 1,4 m.

Puitpiirete võimalikud lahendusvariandid on antud skeemidena. (vt joonis 8 Piirete võimalikud lahendusvariandid A, B ja C)

### 3.7. Tehnovõrgud

#### 3.7.1. Veevarustus, kanalisatsioon, sadeveekanalisatsioon ja tuletõrje veevarustus

Lätte kinnistu elamu veevarustus baseerub olemasoleval salvkaevul ja reovesi juhitakse kogumismahutisse, mida tühjendatakse vastavalt vajadusele.

Planeeritud kruntide veevarustus lahendatakse ajutiselt kruntidele ehitatavate salvkaevude abil. Planeeritav veehulk planeeritavasse alasse jääva elamukrundi kohta on max 0,5 m<sup>3</sup>/d, kokku planeeritaval alal 1,5 m<sup>3</sup>/d.

Planeeritud kruntide reovesi juhitakse ajutiselt kruntidele ehitatavate kogumismahutite abil, mida tühjendatakse vastavalt vajadusele. Planeeritav arvutuslik reoveehulk iga elamukrundi kohta on max 0,5 m<sup>3</sup>/d ja kokku 1,5 m<sup>3</sup>/d.

Kogumismahutid ja salvkaevud on kruntidele planeeritud ajutise lahendusena ja nad likvideeritakse, kui ehitatakse nende kruntideni välja ühiskanalisatsiooni- ja veetorustik. Ühiskanalisatsiooni- ja veetorustikuga liitumine on kohustuslik. Vee- ja kanalisatsioonitorustikuga liitumiskohad on näidatud joonisel 6 (vt. Tehnovõrkude planeering).

Kruntidele rajatavatelt kõva-pindadelt immutatakse sademevesi maasse ning sademevett ei tohi juhtida naaberkruntidele.

Detailplaneeringuga on antud väikeelamukruntide hoonete  $\pm 0,00$ , vertikaalplaneerimisega suunatakse sademeveed ehitatavatest hoonetest ja teedest eemale. Kruntidele rajatavatelt kõva-pindadelt immutatakse sademevesi maasse omal krundil ning sademevett ei tohi juhtida naaberkruntidele, avalikult kasutavale haljasalale ega tee maa-alale. Iga väikeelamukrundi täpsem maapinna vertikaalplaneerimise lahendus antakse üksikelamu ehitusprojektis.

Tuletõrje veevarustuseks vajaliku vee saamiseks on planeeritud veetrassile tuletõrjehüdrant.

### **3.7.2. Elektrivarustus**

Antud ala detailplaneeringu objektide elektrivarustus on planeeritud olemasoleva "Kõrveküla" alajaama olemasoleva 0,4 kV õhuliini baasil. Kinnistu piiri äärde on kavandatud liitumiskilp. Elektrivarustuse tehnilised tingimused on toodud lisa (Eesti Energia tehnilised tingimused detailplaneeringuks nr. 66 050).

Välisvalgustuse toide võetakse planeeritavatest hoonetest maakaabliga. Planeeritud valgustusklass välisvalgustuseks on K4 (keskmise valgustustihedusega  $E_h = 51x$ ).

### **3.7.3. Sidevarustus**

Planeeringuga ei nähta ette uut ühendust. Sidevarustus lahendatakse mobiilside kaudu.

### **3.7.4. Soojavarustus**

Krundile on määratud lokaalne soojavarustus. Võimalikud kütteallikad on elektri-, soojuspump-, õli- või tahkeküte. Keelatud on märkimisväärselt jääkaineid lendu laskvad kütteallikad nagu näiteks raskeõlid ja kivisüsi.

Trasside asukohad on näidatud (joonis 6) tehnovõrkude planeeringul ning tehnovõrkude rajamise ligikaudne maht on toodud tabelis 3.

Tabel 3. Tehnovõrkude rajamise koondtabel

Tehnorajatis	Olemasoleva trassi ligikaudne pikkus, (m)	Rajatava trassi ligikaudne pikkus, (m)
Veetorustik	-	ca 288
Kanaliseerimisitorustik	-	ca 291
Madalpinge elektrikaabel	-	ca 41
Madalpinge elektriliin	-	ca 33

Hoonete kommunikatsioonidega varustus ja liitumispunktid ning nende täpsed asukohad projekteeritakse eraldi tehnovõrkude kohta koostatavates ehitusprojektides. Tehnovõrkude ehitusprojektid koostatakse võrguvaldajate tehniliste tingimuste alusel.

### 3.8. Keskkonnakaitse abinõud. Keskkonna mõjude hindamine

Planeeringualal ei asu ohtlike ainete ladestuskohti ega teisi jääkreostust tekitavaid objekte ning ei ole kavandatud keskkonnaohtlikke rajatisi ja tegevusi.

Jäätmemajandus lahendatakse vastavalt kehtivatele normatiividele ja seadusandlusele. Jäätmed tuleb koguda vastavatesse kinnistesse konteineritesse. Kõik ohtlikud jäätmed kogutakse vastavalt kehtivatele eeskirjadele. Olmejäätmed antakse üle jäätmeluba omavatele firmadele. Orgaanilised jäätmed on soovitatav komposteerida krundil.

### 3.9. Servituutide ja naabrusõiguste vajadus

Planeeritavale alale on vajadus seada servituudid ja kitsendused. Servituutide seadmise vajadused on ära toodu planeeringu joonisel 5. (vt. Planeeritud maakasutus ja kitsendused).

### 3.10. Kuritegevuse riske vähendavad nõuded ja tingimused

Käesoleva peatüki koostamise aluseks on Eesti standard EVS 809 – 1:2002. Järgnevalt on tehtud kokkuvõtte antud piirkonna kuritegevuse riske vähendavatest tingimustest.

Kuritegevuse riske vähendavad:

- elav keskkond
- elanikes omanikutunde tekitamine
- selgelt eristatav juurdepääs
- elamutevaheline nähtavus, jälgitavus (naabri-, videovalve) ja valgustus
- lukustatud siseruumid
- tugevad ukse- ja aknaraamid, ukсед, aknad, lukud, klaasid

- süttimatust materjalist suletavate prügianumate kasutamine, süttiva prügi kiire eemaldamine.

Krundi omanikul on soovitatav hoone projekteerimisel ja hilisemal rajamisel arvestada eelpool tooduga.

### **3.11. Planeeringu rakendamise võimalused**

Kavandatava tee ehitab välja planeeritava ala omanik.

### **3.12. Majanduslikud võimalused planeeringu elluviimiseks**

Planeeringualal edaspidi koostatavad ehitusprojektid peavad olema koostatud vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele projekteerimismääradele ja heale projekteerimiskavale ning ehitusprojekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud Ehitusseaduse § 41 toodud nõuetele vastava isiku poolt (st registreeritud majandustegevuse registris).

### **3.13. Planeeringu rakendamise võimalused**

Sissesõidutee ehitab välja planeeritava ala arendaja. Tehnovõrgud kuni liitumiskohtadeni ehitab planeeritava ala arendaja koostöös Tartu Valla Kommunaaliga. Tehnovõrgud liitumiskohadest kuni hooneteni ehitab välja planeeritava ala arendaja.

### **3.14. Planeeringu kehtestamisest tulenevate võimalike kahjude hüvitaja**

Planeeringuga ei tohi kolmandatele osapooltele põhjustada kahjusid. Selleks tuleb tagada, et rajatavad hooned ei kahjustaks naaberkruntide kasutamise võimalusi (kaasa arvatud haljastust) ei ehitamise ega kasutamise käigus. Kahjud hüvitatakse igakordse omaniku poolt.



## 5. KOOSKÕLASTUSTE KOKKUVÕTTED

Planeeringul asuvad kooskõlastused:

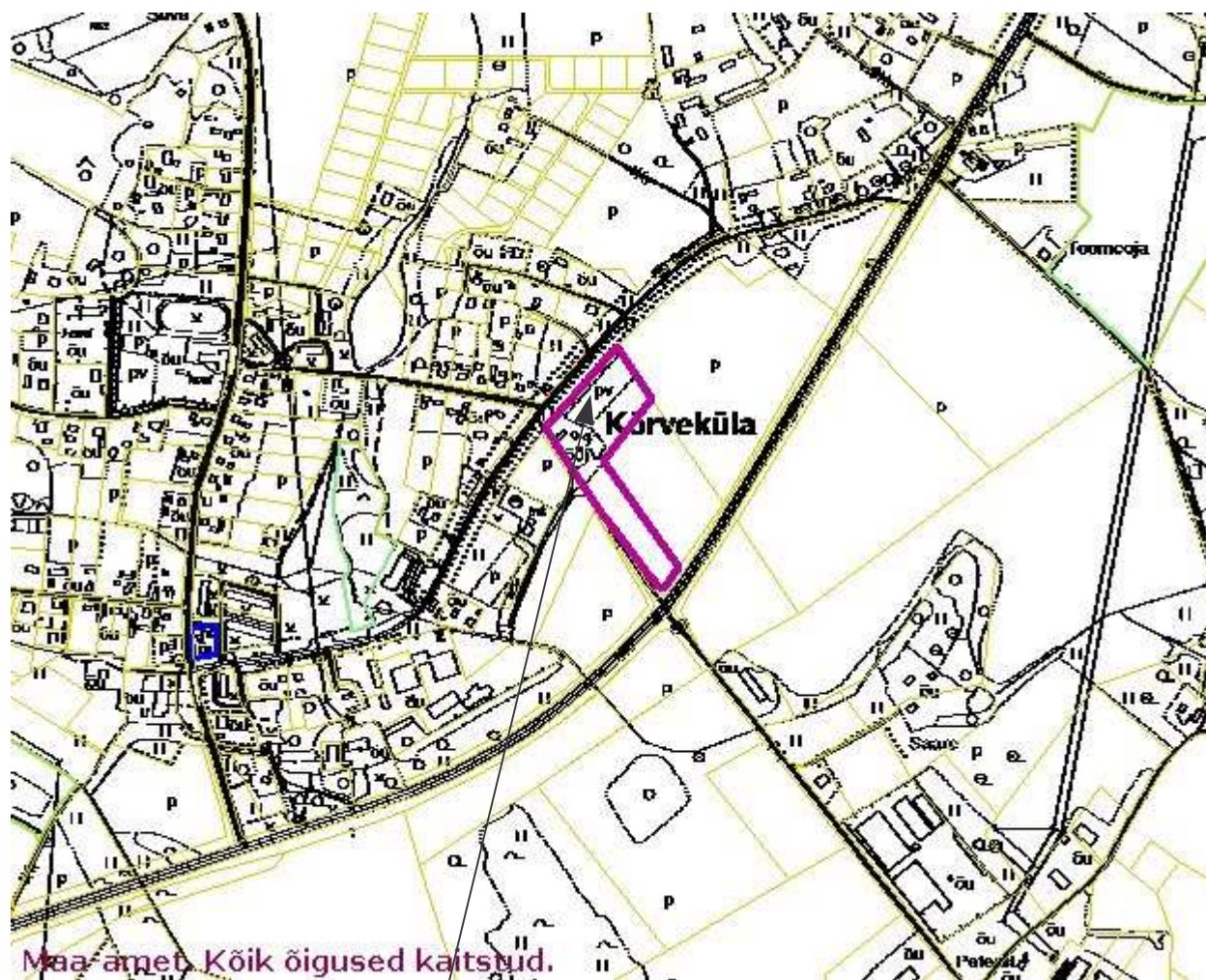
kuupäev	kooskõlastav asutus	lk
17.04.06	Lõuna-Eesti Päästkeskuse Inseneritehniline Büroo (Peeter Kaitsa)	23
18.04.06	naaber (Daile Mosen)	15
19.04.06	naaber (Silvia Erlich)	15
20.04.06	omanik (Raivo Harak)	15
21.04.06	Tartumaa Keskkonnateenistus (Jalmar Mandel)	39
04.05.06	OÜ Tartu Valla Kommunaal (Avo Peiponen)	15
15.05.06	OÜ Jaotusvõrk (Taivo Huik)	15



JOONISED

## SITUATSIIONI SKEEM

M 1:10 000



LÄTTE KINNISTU







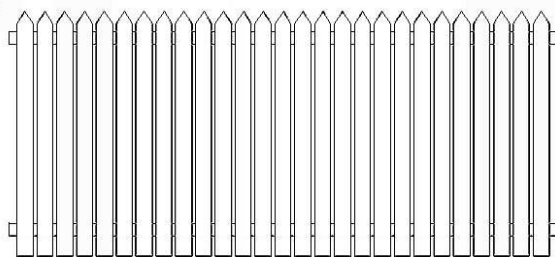




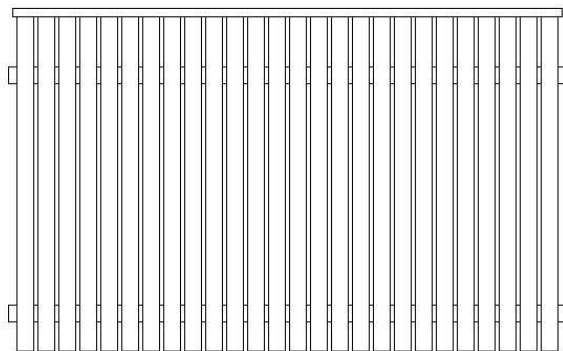




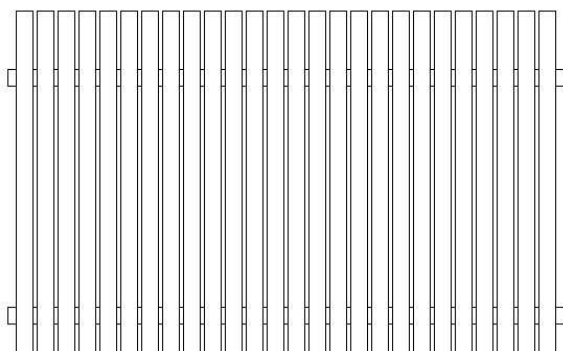
## PIIRETE VÕIMALIKUD LAHENDUSVARIANDID (A)



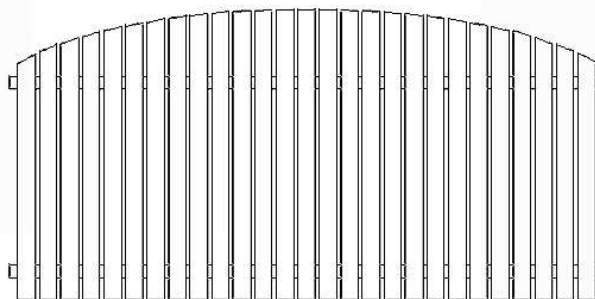
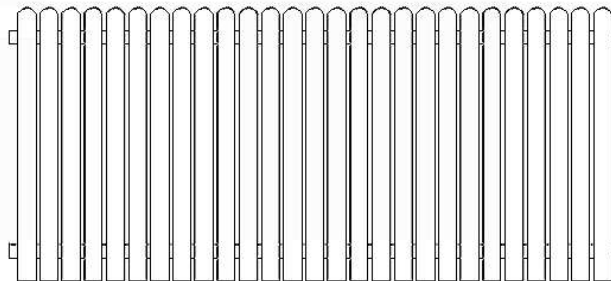
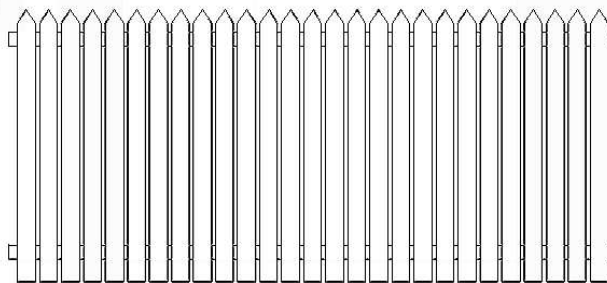
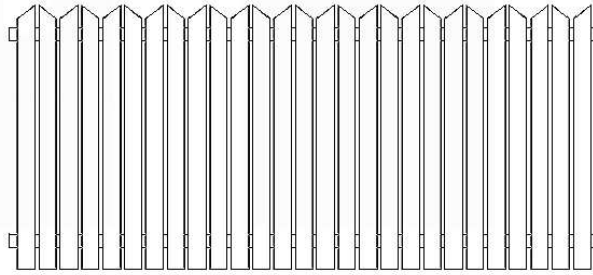
Model PA 2



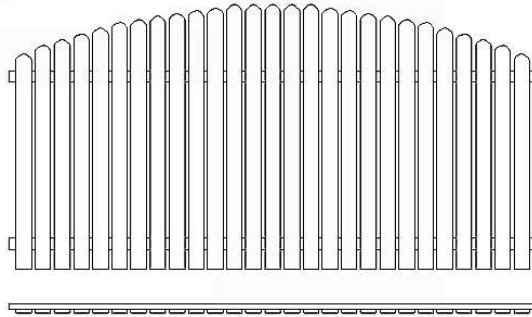
Model PA 1



## PIIRETE VÕIMALIKUD LAHENDUSVARIANDID (B)



## PIIRETE VÕIMALIKUD LAHENDUSVARIANDID (C)



## LISAD