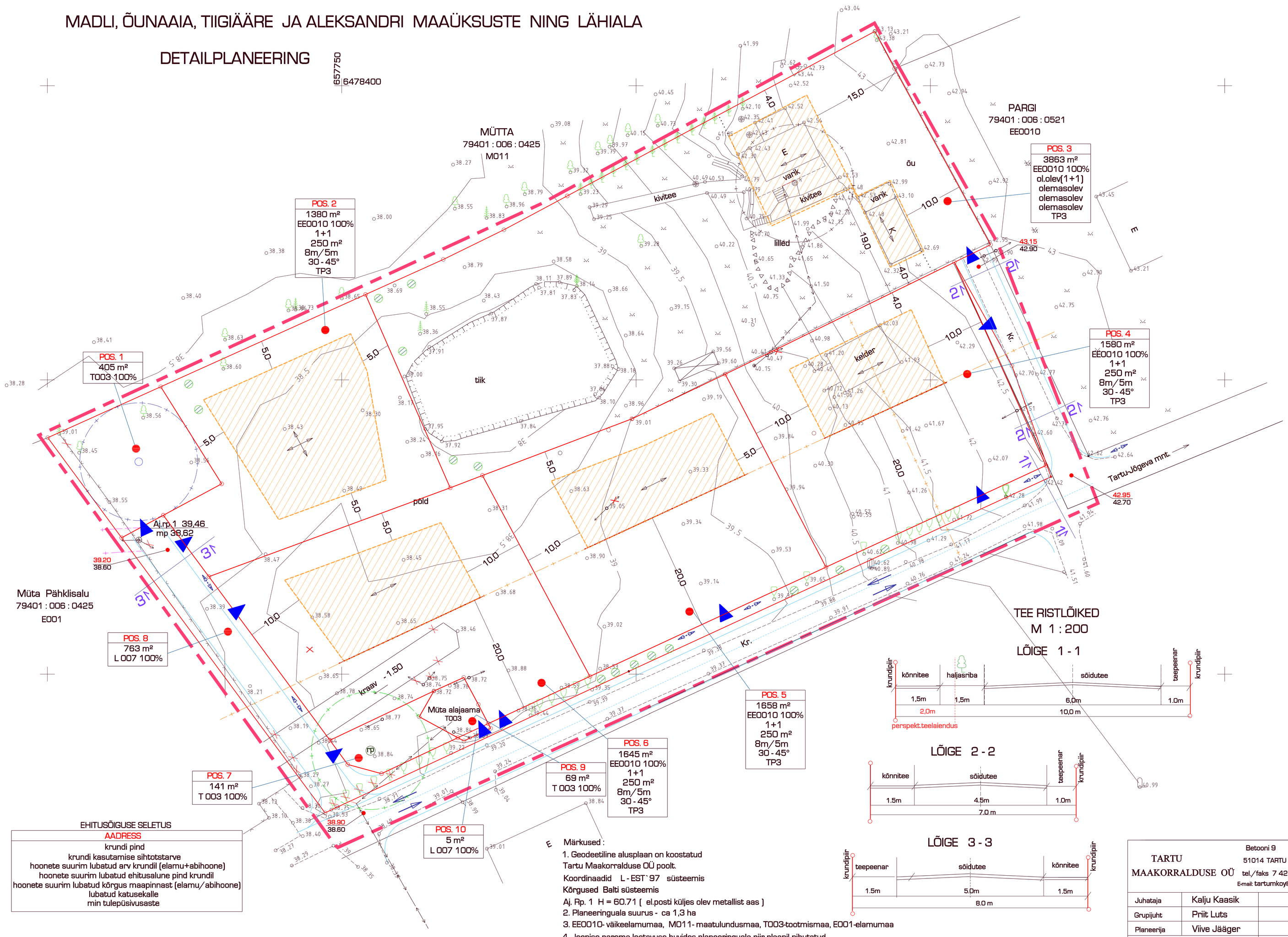
MADLI, ÕUNAAIA, TIIGIÄÄRE JA ALEKSANDRI MAAÜKSUSTE NING LÄHIALA

DETAILPLANEERING



EHITUSÕIGUSE SELETUS

AADRESS
krundi pind
krundi kasutamise sihtotstarve
hoonete suurim lubatud arv krundil (elamu+abihoone)
hoonete suurim lubatud ehitusalune pind krundil
hoonete suurim lubatud kõrgus maapinnast (elamu/abihoone)
lubatud katusekalle
min tulepüsivusaste

Märkused :

1. Geodeetiline alusplaan on koostatud Tartu Maakorralduse OÜ poolt.
   Koordinaadid L - EST`97 süsteemis
   Kõrgused Balti süsteemis
   Aj. Rp. 1 H = 60.71 (el.posti küljes olev metallist aas)
2. Planeeringuala suurus - ca 1,3 ha
3. EE0010- väikeelamumaa, M011- maatulundusmaa, T003-tootmismaa, E001-elamumaa
4. Joonise parema loetavuse huvides planeeringuala piir plaanil nihutatud

TEE RISTLÕIKED
M 1 : 200

LÕIGE 1 - 1

LÕIGE 2 - 2

LÕIGE 3 - 3

KOOSKÕLASTATUD
Nr 4-663 "06 " 10. 2006. a.
LÕUNA-EESTI PÄÄSTEKESKUS
INSENERTEHNILINE BÜROO
juhtivinspektor Peeter Kaitsa
Viseeritud *seletuskiri*
/allkiri/

TINGMÄRGID

- planeeringuala piir
- planeeritud krundi piir, juurdepääs krundile
- planeeritud liiklussuunad
- olemasolev madalpinge elektriõhuliin
- olemasolev keskpinge elektriõhuliin
- olemasolev madalpinge elektrikaabel
- olemasolev kogumiskaev
- olemasolev salvkaev
- olemasolev haljastus
- planeeritud tee piirjoon
- planeeritud jalakäijate liikumine
- planeeritud hoonestusala, katuseharja suund
- planeeritud kohustuslik ehitusjoon
- planeeritud pumpla kuja (R=10 m)
- plan. puurkaevu sanitaarkaitseala (R=10m)
- kohaliku maantee kaitsevöönd (20m)
- planeeritud kõrghaljastus
- el.post — likvideeritav objekt
- 42.30 / 42.30 — maapinna planeeritud abs kõrgus

Märkus :
Prügikonteineri asukoht määratakse koos hoone projektiga

TARTU MAAKORRALDUSE OÜ	Betooni 9, 51014 TARTU, tel./faks 7 42 26 06, E-mail: tartumkoy@datanet.ee		Planeeringu taotluse esitaja: Marike Adamka		Objektid : MADLI, ÕUNAAIA, TIIGIÄÄRE ja ALEKSANDRI maaüksused	
			Objekti aadress : Tartu vald Vahi küla MADLI, ÕUNAAIA, TIIGIÄÄRE ja ALEKSANDRI maaüksused			
Juhataja	Kalju Kaasik		Projekti osa		Joonise nimetus	
Grupijuht	Prit Luts		DETAILPLANEERING		PÕHIJOONIS	
Planeerija	Viive Jääger		Töö nr.	Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava
EPA diplom nr.C 489906			DP 030	08. 2006	4	7	1: 500