



TARTU VALLAVALITSUS

Registriindeks 75006486

KORRALDUS

Kõrveküla

14. detsember 2005 nr 539

Lombi küla ja Kõrveküla alevik, Kalja, Teekalja, Väikekalja ja Vana-Kubja maaüksuste detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine


Jaak Kibe on 28.09.2005.a esitanud OÜ-u Kinnisvaramaailm esindajana avalduse Teekalja maaüksuse detailplaneeringu algatamiseks ja Silvia Ehrlich on esitanud 22.11.2005.a avalduse Vana-Kubja maaüksuse detailplaneeringu algatamiseks. 24.10.2005.a toimunud planeeringu algatamise eelsel nõupidamisel selgitati välja naaberkinnistute omanike eesmärgid ja huvid osaleda planeeringus.


Koostatava detailplaneeringu eesmärgiks on jagada maaüksused kruntideks, määrata kruntidele ehitusõigus elamute ja abihoonete projekteerimiseks ja ehitamiseks ning anda lahendus kruntide haljastusele, heakorrale, juurdepääsuteedele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Lähtudes eeltoodust ja Planeerimisseaduse § 10 lg 1 ja lg 5 ning Tartu valla ehitusmääruse alusel Tartu Vallavalitsus

korraldab:

1. Algatada Tartu vallas, **Lombi külas ja Kõrveküla alevikus asuvate Kalja, Teekalja, Väikekalja ja Vana-Kubja maaüksuste detailplaneering.**
2. Kinnitada Tartu vallas, **Lombi külas ja Kõrveküla alevikus asuvate Kalja, Teekalja, Väikekalja ja Vana-Kubja maaüksuste detailplaneeringu lähteülesanne vastavalt lisale*.**
3. Vallavanem Aivar Soop`il sõlmida planeeringu koostamisest huvitatud isiku(te)ga **Lombi külas ja Kõrveküla alevikus asuvate Kalja, Teekalja, Väikekalja ja Vana-Kubja maaüksuste detailplaneeringu koostamise õiguse üleandmise leping.**
4. Korraldus jõustub planeeringu algatamise taotlejale teatavakstegemisest.
5. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Aivar Soop
Vallavanem


Eneli Ristoja
Vallasekretär

* Lisa Tartu Vallavalitsuses