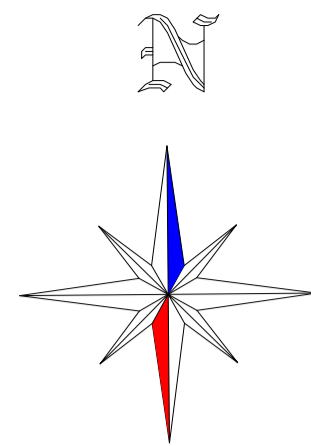
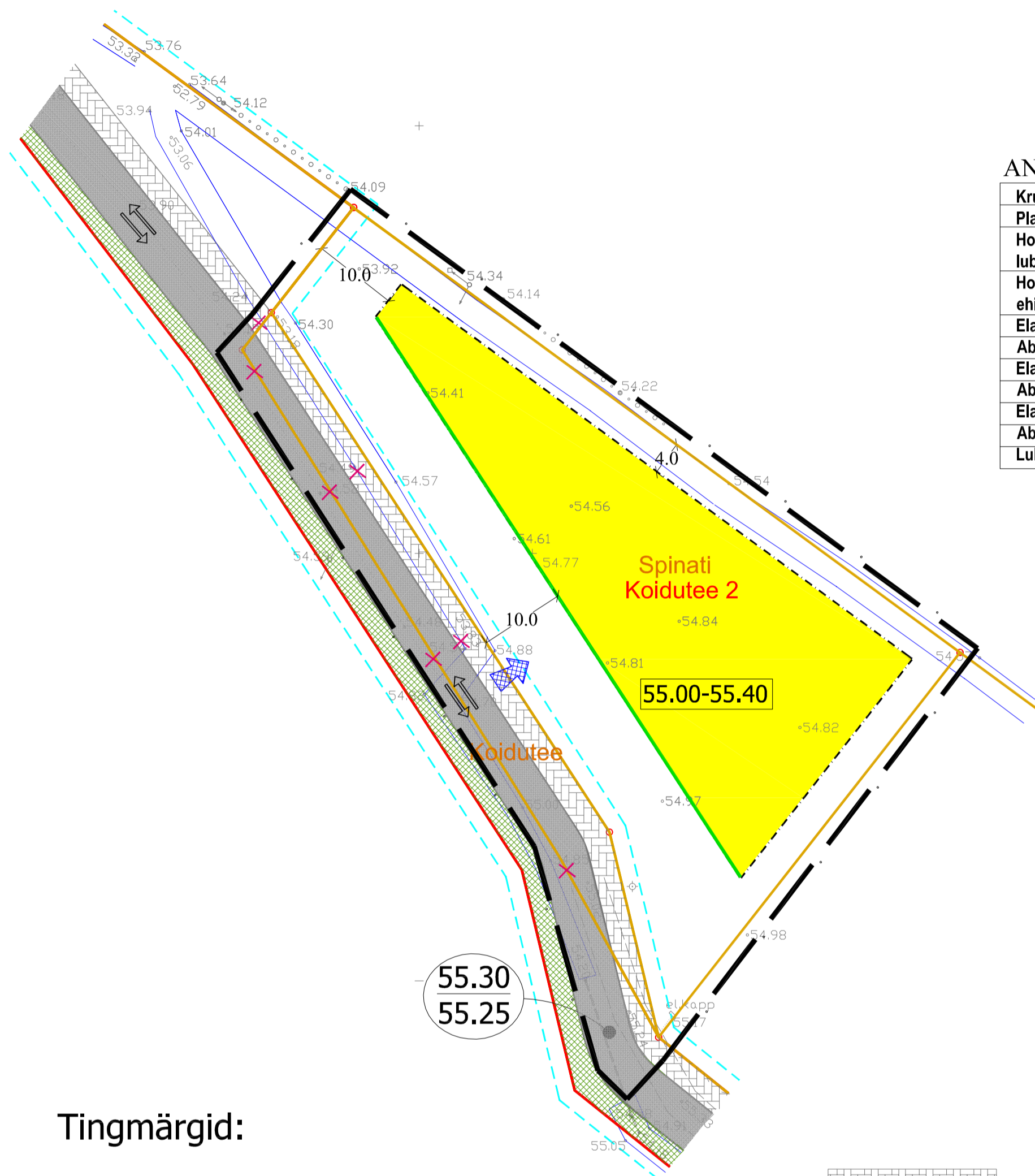


Tila külas asuva Spinati maaüksuse (kü tunnus 79403:002:0204) detailplaneering



PLANEERINGU PÕHIJONIS



ANDMED PLANEERITAVA KRUNDI KOHTA

Krundi pindala	2901 m ²
Planeeritud sihtotstarve	100% EE
Hoonete suurim lubatud arv krundil	2 (elamu+abihoone)
Hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala	max 300 m ²
Elamu lubatud korruselisus	1-2 korrust
Abihoone lubatud korruselisus	1 korrus
Elamu lubatud kõrgus maapinnast	max 8,0 m
Abihoone lubatud kõrgus maapinnast	max 6,5 m
Elamu suurim ja vähim lubatud absoluutkõrgus	63.40/61.20
Abihoone suurim ja vähim lubatud absoluutkõrgus	61.90/59.10
Lubatud katusekalde vahemik elamul ja abihoonel	20-45°

Spinati	olemasolev krundi aadress
Koidutee 2	krundi aadressi ettepanek Kõidu maaüksuse osaala detailplaneeringu järgi

Tingmärgid:

	detailplaneeringuala piir
	olemasolev/säiluv krundipiir
	varemplaneeritud krundipiir
	varemplaneeritud likvideeritav krundipiir
	planeeritud kohustuslik ehitusjoon
	varemplaneeritud tee kaitsevöönd
	varemplaneeritud likvideeritav kraav
	planeeritud hoonestusala
	varemplaneeritud sõidutee

	varemplaneeritud kõnnitee
	varemplaneeritud haljasvöönd
	varemplaneeritud sõidusuunad
	planeeritud juurdepääs krundile
	varemplaneeritud absoluutkõrgus olemasolev absoluutkõrgus
	hoone planeeritud ±0,00 vahemik

Märkused:

- Geodeetiline alusplaan M 1:500 on koostatud OÜ Brom Maamõõtmine poolt 26.08.2004 ja 13.10.2005 (litsentsi nr. EG 10009077-0001; 04.04.2003), töö nr. G-21. Koordinaadid L-EST' 97 süsteemis. Kõrgused Balti süsteemis.
- Maakasutuse sihtotstarvete esitamisel on lähtutud Vabariigi Valitsuse 24. jaanuari 1995. a. määrusest nr. 36 'Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise alused'.
- Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri.

 OÜ Brom Planeeringud Võru 3 50111 Tartu Reg nr. 10009077 Tel: 7 427 185 Faks: 7 331 042 E-post: bromm@hot.ee	Planeeringu koostamisest huvitatud isik Eiko Roomet				
	Töö nimetus Tila külas asuva Spinati maaüksuse (kü tunnus 79403:002:0204) detailplaneering				
Juhataja Aapo Neemre Planeerija Jane Asper	Joonise nimetus PLANEERINGU PÕHIJONIS				
Kuupäev aprill 2006	Joonis 4	Jooniseid 7	Mõõtkava M 1 : 500	Töö nr DP-39-2005	Lehekülg