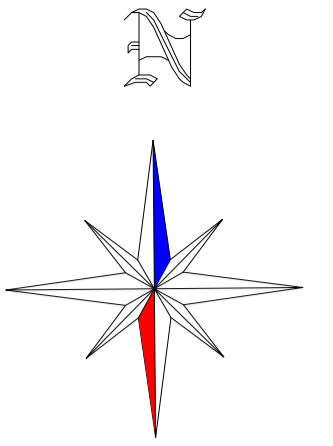


# Tila külas asuva Salati maaüksuse (kü tunnus 79403:002:0222) detailplaneering



## PLANEERINGU PÕHIJONIS



### ANDMED PLANEERITAVA KRUNDI KOHTA

Krundi pindala	1846 m <sup>2</sup>
Planeeritud sihtotstarve	100% EE
Hoonete suurim lubatud arv krundil	2 (elamu+abihoone)
Hoonete suurim ehitusalune pindala	max 300 m <sup>2</sup>
Elamu lubatud korruselisus	1-2 korrust
Abihoone lubatud korruselisus	1 korrus
Elamu lubatud kõrgus maapinnast	max 8,0 m
Abihoone lubatud kõrgus maapinnast	max 6,5 m
Elamu suurim ja vähim lubatud absoluutkõrgus	65.00/62.40
Abihoone suurim ja vähim lubatud absoluutkõrgus	63.50/60.70
Lubatud katusekalde vahemik elamul ja abihoonel	20-45°

Salati	olemasolev krundi address
Koidutee 22	krundi addressi ettepanek Koidu maaüksuse osala detailplaneeringu järgi

### Tingmärgid:

	detailplaneeringuala piir		vareplaneeritud kõnnitee
	olemasolev/säiluv krundipiir		vareplaneeritud haljasvöönd
	vareplaneeritud krundipiir		olemasolev veeala
	vareplaneeritud likvideeritav krundipiir		vareplaneeritud kõrghaljastus/puud
	planeeritud kohustuslik ehitusjoon		vareplaneeritud madalhaljastus/põõsad
	vareplaneeritud tee kaitsevöönd		vareplaneeritud sõidusuunad
	vareplaneeritud likvideeritav kraav		planeeritud juurdepääs krundile
	planeeritud hoonestusala		vareplaneeritud absoluutkõrgus olemasolev absoluutkõrgus
	vareplaneeritud sõidutee		hoone planeeritud ±0,00 vahemik

### Märkused:

1. Geodeetiline alusplaan M 1:500 on koostatud OÜ Brom Maamõõtmine poolt 26.08.2004 ja 13.10.2005 (litsentsi nr. EG 10009077-0001; 04.04.2003), töö nr. G-21. Koordinaadid L-EST' 97 süsteemis. Kõrgused Balti süsteemis.

2. Maakasutuse sihtotstarvete esitamisel on lähtutud Vabariigi Valitsuse 24. jaanuari 1995. a. määrusest nr. 36 'Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise alused'.

3. Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri.

OÜ Brom Maamõõtmine Planeeringud Jõu 3 01111 Tartu Reg nr. 10009077		Tellija: <b>Mati Paju</b> Töö nimetus: <b>Tila külas asuva Salati maaüksuse (kü tunnus 79403:002:0222) detailplaneering</b>	
Juhataja: <b>Aapo Neemre</b> Planeerija: <b>Jane Asper</b>		Joonise nimetus: <b>PLANEERINGU PÕHIJONIS</b>	
Kuupäev:	Joonis:	Jooniselid:	Mõõtkaava:
aprill 2006	4	7	M 1 : 500
Töö nr:	Lehekülg:		
DP-2-2006			