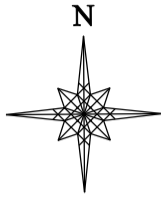


**Tingmärgid:**

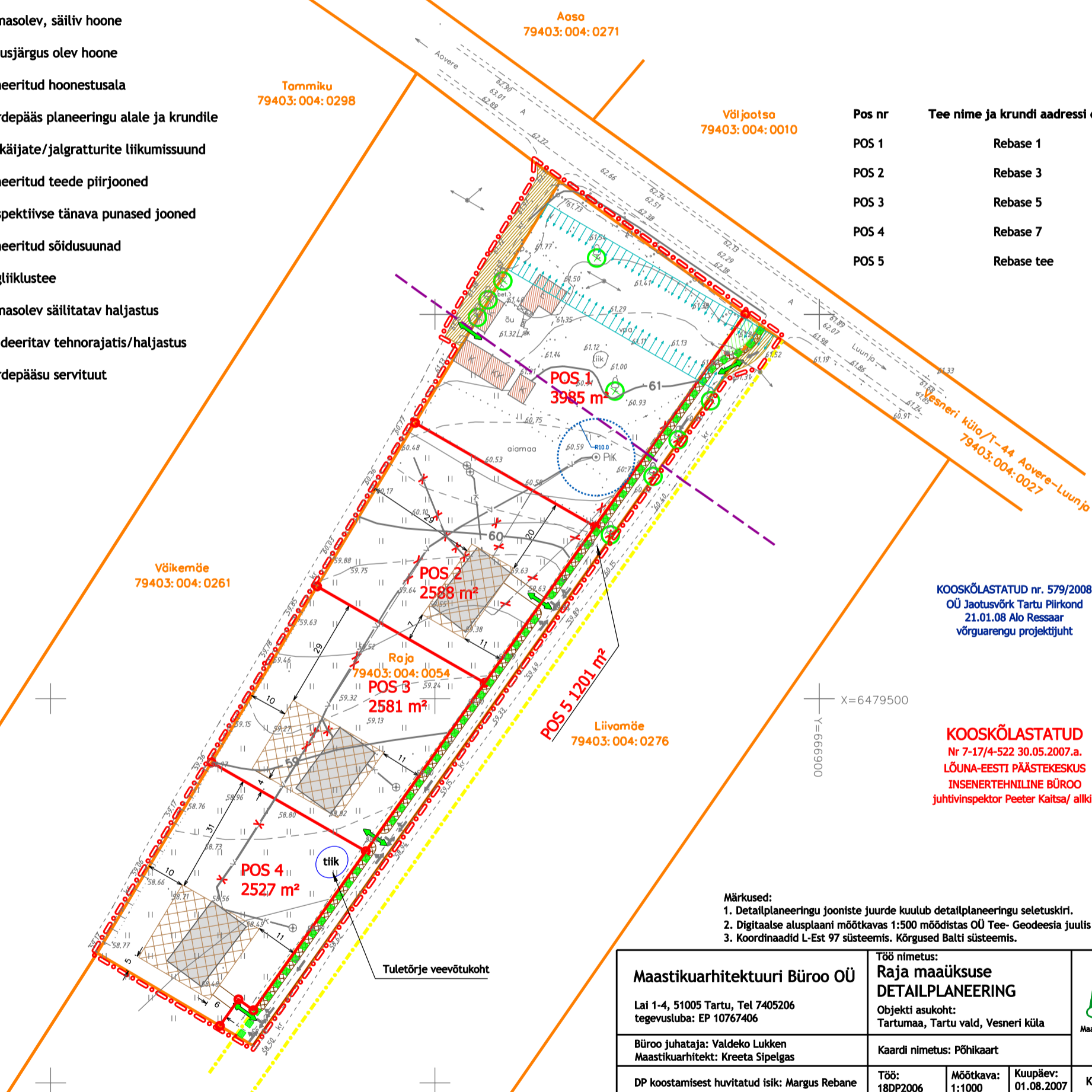
-  planeeringu ala piir
-  olemasolev kinnistu piir
-  planeeritud krundi piir
-  olemasolev, säiliv hoone
-  ehitusjärgus olev hoone
-  planeeritud hoonestusala
-  juurdepääs planeeringu alale ja krundile
-  jalakäijate/jalgratturite liikumissuund
-  planeeritud teede piirjooned
-  perspektiivse tänava punased jooned
-  planeeritud sõidusuunad
-  kergliiklustee
-  olemasolev säilitatav haljastus
-  likvideeritav tehnoarjatis/haljastus
-  juurdepääsu servituut



Pos nr	Planeeritud krundi pindala (m <sup>2</sup> )	Planeeritud krundi sihtotstarve	Krundi täisehituse protsent %	Hoonete suurim lubatud arv	Hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala(m <sup>2</sup> )	Hoonete suurim/väiksem lubatud kõrgus(m)	Lubatud hoone katusekalle kraadides	Lubatud katusekattematerjal	Hoone välisviimistlmaterjalid	Lubatud katuse tüüp	Korruselisus	Hoone tulepüstituse klass
POS 1	3985	100% EE										
Säilib olemasolev olukord												
POS 2	2588	100%EE	11	1 põhihoone	280	8.5/5 maapinnast	30-45	kivi vattsplekk profiilplekk	laudis krohv tellis	viilkatus kelpkatus	kuni 2	TP3
POS 3	2581	100%EE	11	1 põhihoone 1 abihoone	350	8.5/5 maapinnast	30-45	kivi vattsplekk profiilplekk	laudis krohv tellis	viilkatus kelpkatus	kuni 2	TP3
POS 4	2527	100%EE	11	1 põhihoone 1 abihoone	350	8.5/5 maapinnast	30-45	kivi vattsplekk profiilplekk	laudis krohv tellis	viilkatus kelpkatus	kuni 2	TP3
POS 5	1201	100% L	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**Krundi ehitusõigus ja arhitektuurinõuded**


Pos nr	Tee nime ja krundi aadressi ettepanek
POS 1	Rebase 1
POS 2	Rebase 3
POS 3	Rebase 5
POS 4	Rebase 7
POS 5	Rebase tee



KOOSKÖLASTATUD nr. 579/2008  
 OÜ Jaotusvõrk Tartu Piirkond  
 21.01.08 Alo Ressaar  
 võrguarengu projektijuht

**KOOSKÖLASTATUD**  
 Nr 7-17/4-522 30.05.2007.a.  
 LÕUNA-EESTI PÄÄSTEKESKUS  
 INSENERTEHNIINE BÜROO  
 juhtivinspektor Peeter Kaitsa/ allkiri

- Märkused:**
1. Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri.
  2. Digitaalse alusplani mõõtkavas 1:500 mõõdistas OÜ Tee- Geodeesia juulis 2006a.
  3. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis. Kõrgused Balti süsteemis.

<b>Maastikuarhitektuuri Büroo OÜ</b> Lai 1-4, 51005 Tartu, Tel 7405206 tegevusluba: EP 10767406	Töö nimetus: <b>Raja maaüksuse                  DETAILPLANEERING</b>		 Maastikuarhitektuuri Büroo
	Objekti asukoht: Tartumaa, Tartu vald, Vesneri küla		
Büroo juhataja: Valdeko Lukken Maastikuarhitekt: Kreeta Sipilgas	Kaardi nimetus: Põhikaart		Kaardi nr: 4
DP koostamisest huvitatud isik: Margus Rebane	Töö: 18DP2006	Mõõtkava: 1:1000	