



- TINGMÄRGID:**
- planeeringuala piir
 - olemasolev, säiluv krundipiir
 - planeetud krundipiir
 - planeeritud hoonestusala / suurim ehitusalune pindala kontuur
 - planeeritud kohustuslik ehitusjoon
 - olemasolev säilitatav kõrghaljastus
 - planeeritud kõrghaljastus
 - planeeritud teede piirjooned / jalgteede piirjooned
 - planeeritud tara
 - prügikastide orienteeruv asukoht
 - likvideeritav objekt
 - P - 9 teekatemärgistus / parkimiskohtade arv
 - juurdepääs krundile / liiklussuunad
 - jalakäijate ja jalgratturite liikumistee eraldatuna
 - jalakäijate ja jalgratturite ühine liikumistee
 - lastemänguala
 - haljasala

planeeritud abihoone prügikonteineritele, ehitusaluse pidalaga kuni 15 m²

planeeritud abihoone prügikonteineritele, ehitusaluse pidalaga kuni 12 m²

KRUNDI EHITUSÕIGUS:

Planeeritud maa-alad	planeeritud krundi pindala	planeeritud krundi sihtotstarve	hoonete suurim lubatud arv	hooned	hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala	hoonete suurim lubatud (suhteline) kõrgus
Krunt positsioon 1	4004 m ²	100% EK	5 (4 põhihoonet ja 1 abihoone)	Põhihoone	900 m ² *	11 m
Positsioon 2 (osa kinnistust Kivimäe kogupindalaga 3836 m ²)	847 m ²	100% EE	Olemasolev	Olemasolev	Olemasolev	Olemasolev
Krunt positsioon 3	2996 m ²	100% EK	3 (2 põhihoonet ja 1 abihoone)	Põhihoone	460 m ² *	11 m
Krunt positsioon 4	309 m ²	100% L	-	-	-	-
Krunt positsioon 5	659 m ²	100% L	-	-	-	-
Positsioon 6 (osa omandisse vormistamata maa-ala kogupindalaga 14 165 m ²)	4817 m ²	100% Üh	olemasolev	olemasolev	olemasolev	olemasolev

E – elumaa 001; EE – väikeelamumaa 0010; EK – korraldamumaa 0011; Üh – ühiskondlike hoonete maa 0050; L – transpordimaa 007 (vastavalt Vabariigi Valitsuse määrusele nr 36 Katastritruksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise alused).

Märkused:
 Aluskaardiks on võetud AS Elker RMT (litsents nr 382 MA; 210 MA-k) 2006. a. novembris (töö nr Tar-72-GA) mõõdistatud digitaalne alusplaan täpsusastmega 1:500.



artes terrae Akadeemia 4 Tartu 51003 www.artes.ee	Planeerija:	Edgar Kaare	Töö nimetus:	Matto maaüksuse ja lähiala DETAILPLANEERING
	Objekt+1 asukoht:	Kõrvküla alevik	Töö nr:	82DP06
Kaardi nimetus:	Planeeringu põhikaart	Kuupäev:	10.01.08	
		Moot:	1:500	
		Kaardi nr:	4	