KOOSKÕLASTATUD
Jüri Tomson
Tartu Teedevalitsuse
juhataja asetäitja
10.04.2008

KOOSKÕLASTATUD
OÜ Jaotusvõrk Tartu piirkond
28.03.2008 võrguarengu projektijuht
Alo Ressaar
Tööprojektid kooskõlastada
täiendavalt

ÜLE VAADATUD
"28" 03 2008
JAAK ULMAS
Elion Ettevõtted AS
Sideliinilinnsener- grupijuht
Tööjoonised kooskõlastada
täiendavalt

KOOSKÕLASTATUD
Nr 7-15/4-36 28.03.2008.a.
LÕUNA-EESTI PÄÄSTEKESKUS
INSENERTEHNILINE BÜROO
juhtivinspektor Peeter Kaitsa

N
W O
S

Tingmärgid:

- planeeringuala piir
- olemasolev krundipiir
- planeeritud krundipiir
- planeeritud hoonestusala
- teede piirjooned, äärekivi
- tulemüüri nõuetele vastav ehitise osa
- planeeritud kõrghaljastus
- planeeritud madalpinge-/ keskpingekaabel
- planeeritud veetoru/ kanalisatsioonitoru
- planeeritud sademevee kanalisatsioonitoru / õli ja tiiva püüdur
- planeeritudvalgusti ja välisvalgustuse madalpingekaabel
- planeeritav komplektalajaam 150/0,4kV
- tehnovõrguservituut, isiklik kasutusõigus
- veejuhtimisservituut
- juurdepääsuservituut
- olemasolev säiliv kraav
- planeeritav elektrikapp
- 37,95 tee planeeritavad kõrgusarvud
- olemasolev sidekaabel
- olemasolev drenaažitoru
- elektri õhuliini kaitsevöönd
- sidekaabli kaitsevöönd
- kalda veekaitsevöönd 1 m
- kalda ehituskeeluvöönd 25 m
- kalda piiranguvöönd 50 m
- olemasolev haljastus
- likvideeritavad objektid, rajatised

Katitare kü
79401:002:0203

Jaagusalu kü
79401:002:0584

Malle kü
79401:002:0132

Asso kü
79401:002:0133

Kõrkna jaamatee
79401:002:0021

Jaagumetsa kü
79401:002:0583

Soare kü
79401:002:0172

Nõela kalmistu–Saarevere–Kõrkna
79401:002:0054

Tülba kü
79401:002:0582

Paadimehe kü
79401:002:0202

Asfaltbetoonitehase kü
79401:002:0506

Annuse kü
79401:002:0417

POS 1
5539 m²

POS 2
4073 m²

POS 3
4073 m²

POS 4
3501 m²

POS 5
4602 m²

POS 6
3790 m²

POS 7
23644 m²

POS 8
4006 m²

POS 9
8589 m²

POS 10
8497 m²

POS 11
6326 m²

POS 12
4132 m²

POS 13
6943 m²

POS 14
270 m²

POS 15
43 m²

POS 16 6830 m²

POS 17 2409 m²

POS 18
32 m²

POS 19
2218 m²

tuletõrje veemahuti

tuletõrje veehoidla

tuletõrje veehoidla

Teekaitsevöönd 50 m

Teekaitsevöönd 50 m

30 m trantspordimaa piirist

30 m trantspordimaa piirist

kalda ehituskeeluvöönd 25 m kehtib seni kuni kraav on planeeritud torust ning kuni alates mil kraavi ei hakata enam hooldama magistraalsihtasutuse poolt

kalda ehituskeeluvöönd 25 m kehtib seni kuni kraav on planeeritud torust ning kuni alates mil kraavi ei hakata enam hooldama magistraalsihtasutuse poolt

Olemasolev eesvoolu peakraav paigutatakse krundi ulatuses (135 m) torusse. Toru paigutatakse olemasoleva kraavi põhja, krundi piirile.

Olemasolev veehaare (kaitsevööndiga 30m) Asfaltbetoonitehase maaüksusel

Puurkaev

R30

R50

X=6483300

Y=6495200

37,75

37,15

38,30

39,35

38,55

37,70

Märkused:
1. Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri.
2. Digitaalse alusplaani mõõtkavas 1:500 mõõdistas Teegeodeesia OÜ 2006, töö nr G -167.
3. Joonisel näidatud hoonestusala on suurem kui suurim lubatud ehitusalune pindala.
4. Parkimiskohtade arv on arvutatud vastavalt EVS 843:2003 normatiivile:
   Tööstus v. laohoone äärelinna tsoonis (1 koht /150 m²).
5. Puude asukohad ja juurdepääs krundile täpsustatakse vajadusel projekteerimise staadiumis.

Maastikuarhitektuuri Büroo OÜ			Töö nimetus:	Jaagumetsa mü ja lähiala DETAILPLANEERING	
Kontaktid:	Postiaadress Lai 1-4, 51005 Tartu Telefon 7405206		Objekti aadress:	Tartumaa, Tartu Vald, Kärkna küla	
Tegevusluba:	MTR EP 10767406, VS 264/2006-E		Kaardi nimetus:	Tehnovõrgud	
Juhataja:	Valdeko Lukken		Töö nr:	16DP2006	Mõõtkava: 1:1000
Maastikuarhitekt:	Kreeta Sipelgas		Kuupäev:	19.11.2007	Joonis nr: 6