



# TARTU VALLAVALITSUS

Registriindeks 75006486

## KORRALDUS

Kõrveküla

24. jaanuar 2007 nr 40


### **Tila külas asuva Ploomipuu maaüksuse (kü tunnus 79403:002:0828) detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise mittealgatamine**

Rein Pöder on 9.01.2007.a esitanud avalduse Tila külas paikneva Ploomipuu maaüksuse detailplaneeringu algatamiseks. Planeeringu eesmärgiks on jagada maaüksus kaheks väikeelamumaa sihtotstarbega krundiks, määrata kruntidele ehitusõigused üksikelamu ja abihoonete projekteerimiseks ja ehitamiseks ning anda lahendus kruntide haljastusele, heakorrale, juurdepääsuteedele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1 ja § 30 lg 1 p 2, Planeerimisseaduse §3, §9, § 10 lg 1, lg 5, lg 7, §12 lg 1, §22 lg 1 p 1 Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse §35 lg 1 ja Tartu valla ehitusmääruse alusel Tartu Vallavalitsus

#### **korraldab:**

1. Algatada Tartu vallas, Tila külas asuva Ploomipuu maaüksuse (kü tunnus 79403:002:0828) detailplaneering.
2. Kinnitada Tartu vallas, Tila külas asuva Ploomipuu maaüksuse (kü tunnus 79403:002:0828) detailplaneeringu lähteülesanne vastavalt lisale.\*
3. Lubada Tartu vallas, Tila külas asuva Ploomipuu maaüksuse (kü tunnus 79403:002:0828) detailplaneering koostada lihtsustatud korras.
4. Mitte algatada Ploomipuu maaüksuse (kü tunnus 79403:002:0828) detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilist hindamist kuna detailplaneeringu elluviimine ei sea ohtu inimeste tervist, heaolu, kultuuripärandit ega vara, ei kahjusta rohekoridori toimimist ning planeeritaval alal ei asu teadaolevalt kaitsealuseid ega kaitse alla võetavaid objekte.
5. Korraldus jõustub planeeringu algatamise taotlejale teatavakstegemisest.
6. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Aivar Soop

Vallavanem

\*Lisa Tartu vallavalitsuses



Eve Kallas

Vallasekretär