



LEPPEMÄRGID

- planeeringuala piir
- olemasolevate katastrilõkuste piirid
- planeeritavad krunid/piirid
- varemplaneeritud krunid/piirid
- planeeritav hoonetusala
- planeeritav hajasala
- planeeritav kõvkattega sõidutee
- planeeritav kõvkattega kõnnitee
- maantee kaitsesevõõndi ulatus (50m)
- maantee sanitaarkaitsesevõõndi ulatus (60m)
- elektripalgeldise kaitsesevõõndi ulatus (10m)
- kalda ehitusevõõndi ulatus (25m)
- kalda veekaitsevõõndi ulatus (1m)
- külapiir
- kuja meetrilise planeeritava krunnile juurdepääsukõlg
- planeeritavad parkimiskohad
- planeeritav orienteeruv kõrgusarv
- olemasolev kõrgalajastuse asukoht
- planeeritav kõrgalajastuse asukoht
- planeeritav tänavavalgusti asukoht
- planeeritav prügi konteineri asukoht
- planeeritav liiklussuunad
- hoonete soovitav asukoht krunnidel
- planeeritav bussipeatuse asukoht

79403:002:0391
Aida
Maatulundusmaa

79403:002:0158
Luiska
Maatulundusmaa

Lombi küla



EHITUSÕIGUSE JA MAAKASUTUSE BILANSI KOONDABEL:

Planeeringuandmed		Planeeringuandmed										
Krundi aadress	Maa sihtotstarve	Krundi pindala	Krundi pindala (m ²)	Hoonete lubatud kogu pindala (m ²)	Hoonete arv	Maastik	Hoonete kasutamise lubatud otstarve	Lubatud ehitise kõrgus (m)	Lubatud ruumala (m ³)	Lubatud maastiku kaitsesevõõndi ulatus (m)	Lubatud maastiku kaitsesevõõndi ulatus (m)	
3 862 m ²	Pos 1	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
2 713 m ²	Pos 2	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
8 836 m ²	Pos 3	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
3 928 m ²	Pos 4	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
1 485 m ²	Pos 5	237	16%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
1 665 m ²	Pos 6	282	17%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
1 654 m ²	Pos 7	287	17%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
1 638 m ²	Pos 8	300	18%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
1 747 m ²	Pos 9	300	17%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
1 757 m ²	Pos 10	300	17%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
1 819 m ²	Pos 11	300	16%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
1 918 m ²	Pos 12	300	16%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
2 209 m ²	Pos 13	300	14%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
2 412 m ²	Pos 14	300	12%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
2 992 m ²	Pos 15	300	10%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
3 798 m ²	Pos 16	300	8%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
2 750 m ²	Pos 17	300	11%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
2 194 m ²	Pos 18	300	14%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
1 742 m ²	Pos 19	300	17%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
1 702 m ²	Pos 20	300	18%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
1 835 m ²	Pos 21	300	18%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
2 215 m ²	Pos 22	300	14%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	15'30"	TP 3
1 895 m ²	Pos 23	300	16%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	15'30"	TP 3
1 565 m ²	Pos 24	300	16%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	15'30"	TP 3
1 480 m ²	Pos 25	286	20%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	15'30"	TP 3
1 440 m ²	Pos 26	288	20%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	15'30"	TP 3
1 427 m ²	Pos 27	285	20%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	15'30"	TP 3
1 379 m ²	Pos 28	276	20%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	15'30"	TP 3
1 422 m ²	Pos 29	284	20%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	15'30"	TP 3
1 349 m ²	Pos 30	270	20%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	15'30"	TP 3
1 332 m ²	Pos 31	286	20%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	15'30"	TP 3
1 324 m ²	Pos 32	285	20%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	15'30"	TP 3
1 388 m ²	Pos 33	280	20%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	15'30"	TP 3
1 412 m ²	Pos 34	282	20%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	15'30"	TP 3
1 428 m ²	Pos 35	286	20%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	15'30"	TP 3
1 471 m ²	Pos 36	294	20%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	15'30"	TP 3
1 657 m ²	Pos 37	300	18%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	15'30"	TP 3
4 414 m ²	Pos 38	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
705 m ²	Pos 39	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
1 896 m ²	Pos 40	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
2 016 m ²	Pos 41	300	15%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
1 689 m ²	Pos 42	300	16%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
2 181 m ²	Pos 43	300	14%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
2 187 m ²	Pos 44	300	14%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
2 192 m ²	Pos 45	300	14%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
2 106 m ²	Pos 46	300	14%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
2 569 m ²	Pos 47	300	12%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
2 278 m ²	Pos 48	300	13%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
1 743 m ²	Pos 49	300	17%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
2 541 m ²	Pos 50	300	12%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
2 923 m ²	Pos 51	300	13%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
1 119 m ²	Pos 52	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
1 209 m ²	Pos 53	225	19%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	15'30"	TP 3
1 422 m ²	Pos 54	284	20%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	15'30"	TP 3
2 047 m ²	Pos 55	300	16%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	15'30"	TP 3
1 541 m ²	Pos 56	300	20%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
1 366 m ²	Pos 57	273	20%	2	2	2	2	2	0,6	8,5	30'45"	TP 3
8,9 ha	Taga-Kalja	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Kõrveküla alevik

Ümberstatat elektripost
posti uus asukoht

Silva alajaam

Pos 12
100% EEE
2 300 m²
1 918 m²

Märkus: Teede lõiked asuvad joonisel Leht 4-b Planeeringu põhikaart. Teede lõiked

Koordinaadi L-Est 97 sõstems.
Kõrgused Balti sõstems.

TARTU Näitus tn 27 50409 tel. 7420999 faks 7384017; TALLINN Väike-Ameerika tn 19 tel. 6 440 564 ; info@projekto2.ee www.projekto2.ee

MTR Nr. EEP000167 projekto2.ee

projekt		OMANDI OÜ 10288752	
Büroo juhataja	Umas Koch	Joonis	PLANEERINGU PÕHIKAART
Arhitekt	Oit Ojamaa	Leht	7
Planeerija	Kristine Fensko	Leht	4-a
Joonestaja	Evelin Karjus	Kaup.	Töö nr.
Külastatud isikud	Liive Kuul		DP 2415
	Enar Saar		
	Alvar Tõva		
	Andrei Vallimets		
	Juhan Rosenthal		

M 1:1000
15.07.2008