



TARTU VALLAVALITSUS

Registriindeks 75006486

KORRALDUS

Kõrveküla

9. mai 2007 nr 220

Tila külas asuva Koidu maaüksuse osaala II etapi ja lähiala detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise mitteamalgatamine


Peeter Muuli on 27.03.2007.a esitanud avalduse Tila külas asuvale Koidu maaüksusele detailplaneeringu algatamiseks eesmärgiga jagada katastriüksus kruntideks ja määrata kruntidele ehitusõigused elamute ja abihoonete projekteerimiseks ja ehitamiseks. Lisaks soovitakse planeeringuga lahendada kruntide haljastus, heakord, juurdepääsuteed ja tehnovõrkudega varustamine. Planeeritava ala suurus kokku on ca 5 ha.

Planeeringu koostamisel lähtutakse säästva arengu printsiipidest ja järgitakse kõrgetasemelise keskkonnakaitse põhimõtteid. Planeeritavate tegevuste realiseerimisel ei ole ette näha olulist keskkonnamõju, samuti ei seata ohtu inimese tervist, kultuuripärandit või vara. Planeeritaval alal ei asu teadaolevalt kaitsealuseid objekte.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1 ja § 30 lg 1 p 2, Planeerimisseaduse §3, §9, § 10 lg 1, lg 5, lg 7, §12 lg 1, §13 lg 2, Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse §35 lg 1 ja Tartu valla ehitismääruse alusel Tartu Vallavalitsus


korraldab:

1. Algatada **Tila külas asuva Koidu maaüksuse osaala II etapi ja lähiala** detailplaneering.
2. Kinnitada **Tila külas asuva Koidu maaüksuse osaala II etapi ja lähiala** detailplaneeringu lähteülesanne vastavalt lisale.*
3. Mitte algatada **Tila külas asuva Koidu maaüksuse osaala II etapi ja lähiala** detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilist hindamist.
4. Korraldus jõustub planeeringu algatamise taotlejale teatavastegemisest.
5. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.


Aivar Soop

Vallavanem

*Lisa Tartu vallavalitsuses


Eve Kallas

Vallasekretär