

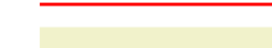
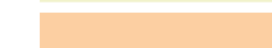













Planeeringuala kirdenurga teede ja tehnovõrkude lahendus ning planeeritud maakasutus lahendatakse planeeringu II etapiga

Leppemärgid:

-  Planeeringuala piir
-  Kinnistupiir
-  Uued krundipiirid
-  Elumumaa
-  Ärimaa
-  Äri - ja ühiskondlike ehitiste maa\*
-  Transpordimaa
-  Ühiskondlike ehitiste maa
-  Üldkasutatav maa
-  Tehnovõrgu (sh kuivendus kraavi) servituudi paiknemine eravaldukses jääval kinnistul
-  Tehnovõrgu hooldamiseks määratud juurdepääsu servituut
-  Pumpla kuja 20 m
-  Maantee kaitsevöönd riigimaanteel 50m äärmise sõiduraja teljest kohalikul maanteel 20m äärmise sõiduraja teljest
-  Maantee sanitaarkaitsevöönd 300 m Jõhvi - Valga - Tartu mnt 200 m Vana - Narva mnt

Märkused:

\* Planeeringuga on määratud krundi kasutamise sihtotstarbed vahemikuna. Planeeringu rakendamisel, kui on teada täpne hoone kasutusotstarve, määratakse ka täpsem krundi sihtotstarvete suhe (nt 85% Ärimaa ja 15% Ühiskondlike ehitiste maa).

		Ülenurme Investeeringud OÜ Viljandi mnt 13, Tartu 50 412 tel 7 425 122, info@ylinvest.ee		Objekt: Tartu maakond Tartu Vald Vahi ja Tila küla	
Planeeringu projektijuht: Kärt Pill		Allkirj: Marju Truus, Mare Laur		Töö nimetus: Jõhvi - Tartu - Valga mnt, Tartu - Vahi mnt ja Vana - Narva maantee vahelise ala detailplaneeringu I etapp	
Planeeringust huvitatud isikud: Rending OU		Ülenurme Investeeringud OÜ		Joonise nimetus: Maakasutus ja kitsendused	
Eesti Vabariik		AS Merko Tartu		Leht: 7	
				Leht: 5	
				Mõõtkava: M 1 : 4 000	
				Kuu: 7	
				Töö nr: DP-18-2007	