



TARTU VALLAVALITSUS

Registriindeks 75006486

KORRALDUS

Kõrveküla

25. juuli 2007 nr 324

Tila külas asuva Eha maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise mitteamatamine


Tiit Metsare on 26.06.2007.a esitanud avalduse Tila külas paikneva Eha maaüksuse detailplaneeringu algatamiseks. Planeeringu eesmärgiks on jagada maaüksus kolmeks väikeelamumaa sihtotstarbega krundiks (sh ühele krundile lisaks määrata osaline ärimaa sihtotstarve), määrata kruntidele ehitusõigused üksikelamute ja abihoonete projekteerimiseks ja ehitamiseks ning anda lahendus kruntide haljastusele, heakorrale, juurdepääsuteedele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Planeeringu koostamisel lähtutakse säästva arengu printsiipidest ja järgitakse kõrgetasemelise keskkonnakaitse põhimõtteid. Planeeritavate tegevuste realiseerimisel ei ole ette näha olulist keskkonnamõju, samuti ei seata ohtu inimese tervist, kultuuripärandit või vara. Planeeritaval alal ei asu teadaolevalt kaitsealuseid objekte.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, Planeerimisseaduse §3, §9, § 10 lg 1, lg 5, lg 7, §12 lg 1 Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse §35 lg 1 ja Tartu valla ehitusmääruse alusel Tartu Vallavalitsus

korraldab:

1. Algatada Tila külas asuva Eha maaüksuse ja lähiala detailplaneering.
2. Kinnitada Tila külas asuva Eha maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu lähteülesanne vastavalt lisale.*
3. Mitte algatada Tila külas asuva Eha maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilist hindamist
4. Korraldus jõustub planeeringu algatamise taotlejale teatavastegemisest.
5. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.


Aivar Soop

Vallavanem

*Lisa Tartu vallavalitsuses


Eve Kallas

Vallasekretär