



Leppemärgid:

- Planeeringuala piir / etappide vahejoon
- Olemasolev kinnistu piir
- Uued krundi piirid
- I etapi krundi piirid
- Elamumaa
- Ärimaa
- Äri- ja ühiskondlike ehitiste maa*
- Transpordimaa
- Üldkasutatav maa
- Tehnovõrgu ja juurdepääsu servituudi paiknemine eravaldusesse jääval kinnistul
- Pumpla kuja 20 m
- Maantee kaitsevöönd (planeeritud) riigimaanteel 50m äärmise sõiduraja teljest kohalikul maanteel 20m äärmise sõiduraja teljest
- Maantee sanitaarkaitsevöönd (planeeritud) 300 m Jõhvi - Valga - Tartu mnt 200 m Vana - Narva mnt

Märkused:

* Planeeringuga on määratud krundi krundi kasutamise sihtotstarbed vahemikuna. Planeeringu rakendamisel, kui on teada täpne hoone kasutusotstarve, määratakse ka täpsem krundi sihtotstarvete suhe (nt 85% Ärimaa ja 15% Ühiskondlike ehitiste maa).

ül invest Ülenurme Investeeringud OÜ
 Viljandi mnt 13, Tartu 50 412
 tel 7 425 122, info@ylinvest.ee

Planeeringu projektijuht:	Kärt Pill	Allkiri:	
Planeeringust huvitatud isikud:	Epp Karike Sonin	Gennadi Nopason	Vambola Orav
Renderd OÜ			

Objekt:	Tartu maakond Tartu Vald Vahi alevik ja Tila küla		
Töö nimetus:	Jõhvi - Tartu - Valga mnt, Tartu - Vahi mnt ja Vana - Narva maantee vahelise ala detailplaneeringu II etapp		
Joonise nimetus:	Maakasutus ja kitsendused	Leht:	9
Möötkava:	M 1: 4 000	Kuu:	5
		Töö nr.:	DP-18-2007