



# TARTU VALLAVOLIKOGU

Registriindeks 75006486

## OTSUS

Kõrveküla

24.11.2010 nr 38

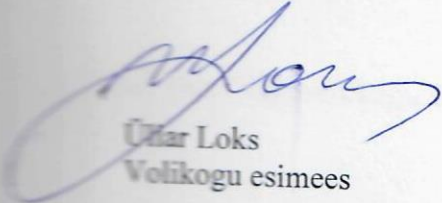
### Saadjärve külas asuvate Lingukivi ja Mõisatalli maaüksuste ning lähiala detailplaneeringu kehtestamine

Tartu Vallavolikogu algatas 18.06.2008.a otsusega nr 60 Saadjärve külas asuvate Lingukivi ja Mõisatalli maaüksuste ning lähiala detailplaneeringu. Planeeringu koostamisest hivatatud isikud olid Aivar Kõiv, Mart Vilipuu ja Ivo Raukas. Planeeringu algatamise eesmärgiks oli Lingukivi maaüksuse jagamine kruntideks, ehitusõiguse andmine kuni kahe uue üksikelamu püstitamiseks ja Mõisatalli maaüksuse kasutamise sihtotstarbe muutmine ning ehitustingimuste määramine olemasoleva tallihoone rekonstrueerimiseks. Algatamise lisana kinnitatud lähteülesande järgselt haaras planeeringuala ca 2 ha suurust maa-ala. Planeering koostati OÜ Tartu Arhitektuuribüroo poolt vastavalt lähteülesandele, koostamise käigus kaasati planeerimisprotsessi planeeritavate ja naaberkinnistute omanikud. Planeering võeti vastu 17.06.2010.a Tartu vallavolikogu otsusega nr 21 ja suunati avalikule väljapanekule, mis toimus 12.07.2010-25.07.2010.a. Väljapaneku perioodi ajal planeeringulahenduse kohta arvamusi ja ettepanekuid ei esitatud.

Lähtudes koostatud detailplaneeringust ja aluseks võttes Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse §6 lg 1, Planeerimisseaduse § 24 lg 3 ja Tartu valla ehitusmääruse, Tartu Vallavolikogu

#### otsustab:

1. Kehtestada OÜ Tartu Arhitektuuribüroo poolt koostatud **Saadjärve külas asuvate Lingukivi ja Mõisatalli maaüksuste ning lähiala detailplaneering** vastavalt lisale. \*
2. Otsus jõustub teatavastegemisest.
3. Käesoleva otsuse peale võib esitada vaide Tartu Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.

  
Ülar Loks  
Volikogu esimees

\* lisa Tartu Vallavalitsuses