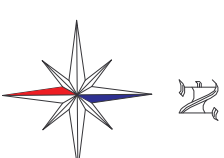
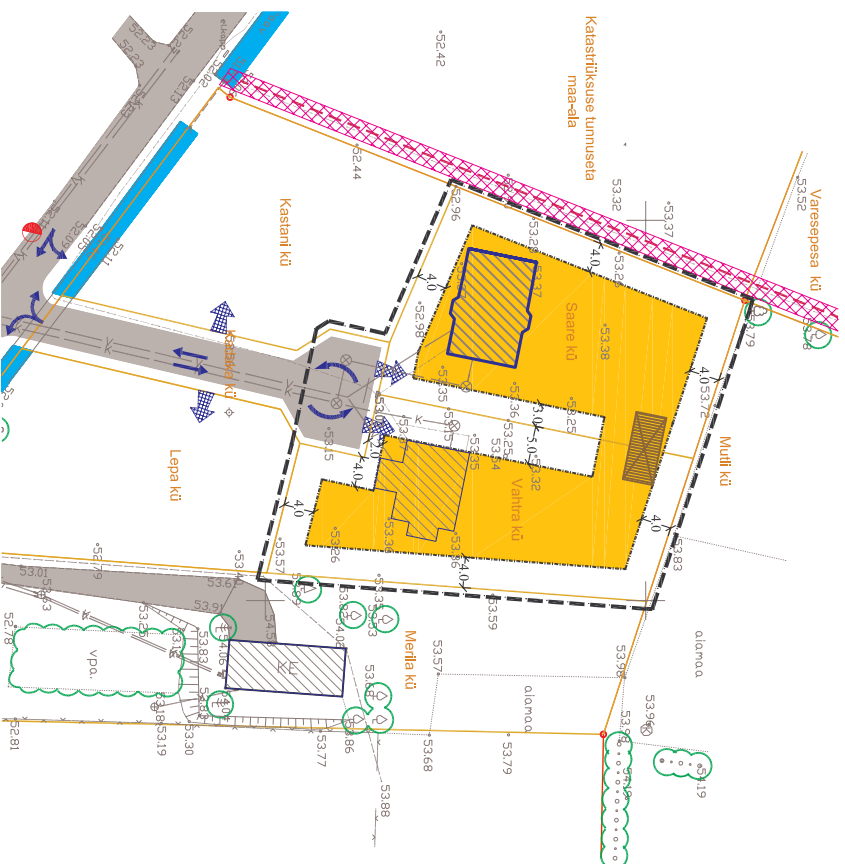


Saare ja Vahtra maaiüksuste detailplaneering

PLANEERINGU PÕHIKAART KOOS TEHNOVÕRKUDEGA



ANMEDI PLANEERITAVATE KRUNTIDE KOHTA

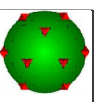
Krunistu nimi	Saare	Vahtra
Krunsti planeeritud pindala	1069 m ²	1066 m ²
Krunsti asiluv kasutamise sihtotstarve	100% valkeelamisa	100% valkeelamisa
hooneid suurim lubatud arv krunstil	2 hooneid (1 üksikelamu + 1 abihoon)	2 hooneid (1 üksikelamu + 1 abihoon)
hooneid suurim lubatud ehitusala pindala	214 m ²	213 m ²
hooneid suurim lubatud kõrgus	elamu 1 korrus, abihoonel 1 korrus mitte kõrgem kui olamisolavate hooneid katuseharjade kõrgus 6,05 m	elamu 2 korrus, abihoonel 1 korrus mitte kõrgem kui olamisolavate hooneid katuseharjade kõrgus 7,20 m
lubatud väljavahetamine maa-erajalid	puitlandis	puitlandis
lubatud katusekatelad/ katusekatte maa-erajalid	30°-45° Kivi või plakk	30°-45° Kivi või plakk

TINGMÄRGID

	PLANEERINGU ALA PIIR
	OLEMASOLEV SALUV KRUNDIPIIR
	OLEMASOLEV SALUV MADALPINGE ELEKTRIKAABEL
	OLEMASOLEV SALUV VEETORUSTIK
	OLEMASOLEV SALUV / SEVOLUME KVALIATSIOONITORUSTIK
	VAREMPLANEERITUD PERSPEKTIIVNE KÕRGEPINGE ELEKTRIKAABEL
	PLANEERITUD HOONESTUSALA
	OLEMASOLEV SALUV SÕIDUTE
	OLEMASOLEV SALUV ELAMU
	OLEMASOLEV SALUV VEEALAKRAAV
	VAREMPLANEERITUD SERVITUUDI SEADMISE YLAUDUSEGA ALA
	PLANEERITUD PUUKUUR
	OLEMASOLEV SALUV ELEKTRILITUMISKIIP
	OLEMASOLEV SALUVAD JUUREPÄAKSUD KRUNDILE
	OLEMASOLEV SALUVAD SÕIDUSUUNAD JA PÕHJERD
	OLEMASOLEV SALUV HALLASTUS
	OLEMASOLEV SALUV TULETÕRJEHIDRANT

Märkused:

- Saare ja Vahtra kti geodeetiline alusplaan M 1:500 on koostatud OÜ Brom poolt 22.12.2004. a. töö nr. G-66. Koordinaadid L-E-EST 97 süsteemis. Kõrgused Balti 1977. a. süsteemis.
- Detailplaneeringu joontiste juurde kuulub detailplaneeringu lahutamatu osana seletuskiri.



Masakünni tehnikumilinnikoo
TERAV KERA OÜ
 Reg. nr. 1131822
 aadress: tehnikoo@mlk.com
 www.teravkera.ee

Planeerija: **Kaire Kaldmaa**

Projektikiri: Jane Asper	Planeerija: Kaire Kaldmaa	Joonis: 4	Jooniseid: 5	Mõõt: 1:500	Töö nr: DP-25-2008
Kuupäev: september 2008					