

Pos 4	Pos 5	Pos 6	Pos 7	Pos 8	Pos 9	Pos 10	Pos 11
2029 m <sup>2</sup>	2037 m <sup>2</sup>	2045 m <sup>2</sup>	2055 m <sup>2</sup>	3402 m <sup>2</sup>	3453 m <sup>2</sup>	300 m <sup>2</sup>	473 m <sup>2</sup>
100% E	100% E	100% E	100% E	100% E	100% L	100% L	100% L
ne 1 põhihoone et 1 abihoone	1 põhihoone 1 abihoone	1 põhihoone 1 abihoone	1 põhihoone 1 abihoone	1 põhihoone 2 abihoonet	puudub	puudub	puudub
300	300	300	300	300	puudub	puudub	puudub
2	2	2	2	2	puudub	puudub	puudub
8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	puudub	puudub	puudub
30°- 45°	30°- 45°	30°- 45°	30°- 45°	30°- 45°	puudub	puudub	puudub
TP3	TP3	TP3	TP3	TP3	puudub	puudub	puudub



## KOOSKÕLASTATUD

Nr 7-012-55 07.12.2011 a

LÕUNA-EESTI PÄÄSTEKESKUS  
INSENERTEHNILINE BÜROO

peainspektor Pjotr Vorobjov

Viseeritud

*S. Kõrre*  
*[Signature]*

### Märkus:

Planeeringualast välja jääva Veskinurme maaüksuse osa pindalaks jääb peale kruntideks jaotamist 23961 m<sup>2</sup> ning sihtotstarbe säilib olemasolev, milleks on tootmismaa.



Maastikuarhitekt:

Tanel Breede

Töö nimetus:

Saadjärve külas asuva Veskinurme  
maaüksuse osaala DETAILPLANEERING

Artes Terrae OÜ  
Puiestee 78  
Tartu 51008  
www.artes.ee

Objekti asukoht: Saadjärve küla, Tartu vald

Joonise nimetus:

Planeeringu põhikaart

Töö nr: 74DP11

Kuupäev: 5.12.11

Mast: 1:1000

















Joonise nr: 3



(10 m)

D (10 m)

### TINGMÄRGID

-  Planeeringuala piirjoon
-  Olemasolev krundipiir
-  Planeeritud krundipiir
-  Planeeritud sõidutee äärejoon
-  Planeeritud kõnnitee äärejoon
-  Planeeritud nõva sademevee immutamiseks
-  Planeeritud piirdeaed
-  Planeeritud madalpinge elektrikaabel ja liitumiskilp
-  Planeeritud kõrgepingekaabel
-  Planeeritud välisvalgustuse kaabel /post
-  Planeeritud veetoru
-  Planeeritud kanalisatsioon
-  Planeeritud servituut
-  Planeeritud hoonestusala
-  Põhihoone maksimaalne suurus hoonestusalas
-  Tuletõrje veehoidla / planeeritud hüdrant

Vesk

vöönd 50 m

sõiduraja teljest

Ala on Saadjärve alajaama  
olevast mastist

**artes terrae**

Artes Terrae OÜ  
Puiestee 78  
Tartu 51008  
www.artes.ee

Maastikuarhitekt:

Tanel Breede

Objekti asukoht: Saadjärve küla, Tartu vald

Joonise nimetus:

Töö nimetus:

Saadjärve külas asuva Veskinurme  
maaüksuse osaala DETAILPLANEERING

Tehnovõrgud

Töö nr: 74DP11

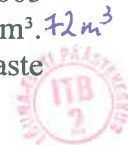
Kuupäev: 05.12.11

Määst: 1:1000

Joonise nr: 4

nr 315 „Ehitisele ja selle osale esitatavad tuleohutusnõuded”. Hoonete minimaalseks tulepüsisivusklassiks on määratud TP3.

Tulekustutusvee tagamiseks on planeeritud veehoidla, mis vastab EVS 812-6:2005 Ehitise tuleohutus Osa 6: Tuletõrje veevarustus nõuetele. Veehoidla mahtuvus on ~~50~~ <sup>72</sup> m<sup>3</sup>. Juhul kui enne hoonete rajamist ehitatakse välja ühisveevärk koos nõuetekohaste hüdrantidega ei ole veehoidla rajamine vajalik.



### 3.9 Tehnovõrgud ja rajatised

#### 3.9.1 Veevarustus ja kanalisatsioon

Lubatud on algselt kohaliku kaevu põhine veega varustus ning reovee kogumine mahutitesse, mida tühjendatakse vastavalt vajadusele. Kohalik puhasti või heitvee immutamine ei ole lubatud. Antud piirkonna perspektiivse ühisveevärgi (vee- ja reovee) väljaehitamisel on antud planeeringualal kohustus sellega liitumiseks. Tehnovõrkude joonisel on esitatud perspektiivsed vee- ja kanalisatsioonitorud. Täpne torustike asukoht tuleb määrata projektiga.

#### 3.9.2 Sademevesi

Planeeritud kruntide sademevesi tuleb immutada pinnasesse ja mitte lasta voolata naaberkruntidele. Immutamiseks on krundil piisavalt haljasala. Tänavatelt kogunev sademevesi tuleb immutada tänavamaale planeeritud haljastatud nõvas.

#### 3.9.3 Elektrivarustus ja tänavavalgustus

Elektrivarustus on lahendatud vastavalt Eesti Energia 28.11.11 väljastatud tehnilistele tingimustele nr 196315.

Planeeringuala elektrivarustuse tagamiseks on planeeritud rajada krundi Pos 4 nurka uus komplektalajaam. Alajaamale on tagatud juurepääs Mullavere-Saadjärve teelt. Alajaama toide on planeeritud hargnemisega olemasoleva Saadjärve alajaama lähistel asuvalt mastilt. Uus keskpinge kaabelliin ca 500 m ulatuses on ette nähtud mööda olemasolevate teede äärt.

Planeeringuala läbiva 15 kV õhuliini demonteerimine on võimalik peale tulevikus Veskinurme - Hiire alajaamade vahelise uue 15 kV kaabelliini lõigu väljaehitamist. Liinide ümberpaigutamist võrgu valdaja ei kavanda, vajadusel õhuliinid demonteeritakse ja asendatakse kaabelliinidega kliendi (kinnisvaraarendaja) tellimisel ja kulul.

Kruntide elektrivarustuseks on planeeritud rajatavate tänavate äärde kruntide piiridele 0,4 kV liitumiskilbid. Igale krundile on planeeritud võimsuseks kuni 3x25A.

Krundi olemasolev võrguühendus on planeeritud krundi pos 1 tarbeks.

Mullavere-Saadjärve teel säilib olemasolev tänavavalgustus. Kavandatud juurdepääsuteele on planeeritud tänavavalgustus. Tehnovõrkude joonisel on esitatud valgustite orienteeruv asukoht. Krundisisene valgustus tuleb lahendada projekteerimise käigus.

#### 3.9.4 Soojavarustus

Planeeritud kruntidele on lubatud kõik kütteviisid.



Lp Tanel Breede  
Artes Terrae OÜ  
[artes@artes.ee](mailto:artes@artes.ee)

Teie 28.11.2011 nr 159

Meie 08.12.2011 nr 6.2-3/13354

Tartu Vallavalitsus  
[tartuvv@tartuvv.ee](mailto:tartuvv@tartuvv.ee)

## Veskinurme maaüksuse osaala detailplaneering

Artes Terrae OÜ edastas oma 28.11.2011 kirjaga nr 159 Maa-ametile kooskõlastamiseks Veskinurme maaüksuse osaala detailplaneeringu. Nimetatud detailplaneering algatati Tartu Vallavalitsuse 19.11.2008 korraldusega nr 433 ning selle eesmärgiks on jagada Veskinurme maaüksuse osaala elamumaa sihtotstarbega kruntideks, anda kruntidele ehitusõigused üksikelamute ja abihoonete projekteerimiseks ning ehitamiseks. Lisaks antakse lahendus kruntide haljastusele, heakorrale ja tehnoorkudega varustamisele. Planeeringuala suurus on ligikaudu 3 ha.

Planeerimisseaduse (edaspidi PlanS) § 16 lõige 9 sätestab, et maareformi seaduse § 31 lõike 2 tähenduses jätkuvalt riigi omandis oleva maa puhul on PlanS tähenduses kinnisasja omanikuks Keskkonnaministeerium või keskkonnaministri volitatud isik. Keskkonnaminister on oma 23.07.2009 käskkirjaga nr 1197 andnud Maa-ametile volituse esindada planeerimisprotsessis Keskkonnaministeeriumi kui PlanS tähenduses kinnisasja omanikku. Planeeringuala piirneb kagust reformimata maaga ning põhjast riigi omandis oleva Endla kinnistuga (katastritunnus 79402:001:0492), mille riigivara valitsejaks on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutuseks Maa-amet.

Käesolevaga teatame, et Maa-amet ei esita Veskinurme maaüksuse osaala detailplaneeringu lahendusele vastuväiteid, kuna see ei kitsenda riigi omandis olevat Endla kinnistut.

Juhime tähelepanu PlanS § 25 lõikele 5, mille kohaselt peab kohalik omavalitsus saatma kehtestatud detailplaneeringu ühe kuu jooksul planeeringu kehtestamise päevast arvates riigi maakatastri pidajale. Lisaks eelkirjeldatud planeeringutoimiku maakatastrile edastamisele palume võimaluse korral edastada ka detailplaneeringu kehtestamise otsus digitaalsel kujul ning kehtestatud detailplaneeringu põhijoonis ja tehnoorkude joonis .pdf, .dwg või .jpg vormingus järgnevale e-mailile: [maaamet@maaamet.ee](mailto:maaamet@maaamet.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anne Toom  
Peadirektori asetäitja kt  
peadirektori ülesannetes

Kadri Tyrbsal 675 0119, Kadri.Tyrbsal@maaamet.ee

Mustamäe tee 51  
10621 Tallinn, ESTONIA  
Registrikood/Reg code 70003098

Tel/Phone+372 665 0600  
Faks/Fax+372 665 0604  
E-post/e-mail: [maaamet@maaamet.ee](mailto:maaamet@maaamet.ee)

Arvelduskonto 10220027689012  
SEB Pank  
Saaja Rahandusministeerium  
Viitenumber 1200003974

# DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

## ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
13354_ma.rtf	1.3 MB

## ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	Anne Toom	45503266548	08.12.2011 16:52:29

### ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI KEHTIB

### ROLL/RESOLUTSIOON

Peadirektori asetäitja kt peadirektori ülesannetes

### ALLKIRJASTAJAASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

### SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

1209710466

### SERTIFIKAADI VÄLJAANDJANIMI SERTIFIKAADI VÄLJAANDJAAVALIKU VÕTME LÜHEND

ESTEID-SK 2007

48 06 DE BE 8C 87 57 95 80 78 63 FA9C 23 2B 2B A0 3A 18 75

### KEHTIVUSKINNITUSE SÕNUMILÜHEND

78 54 30 83 1D 10 B7 DB B1 29 D4 2E D8 F0 65 2B A8 2F 64 8D

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "**Allkirjastatud failid**" nimetatud failide esitus paberil.

### MÄRKUSED

--



**MAANTEEAMET**  
**LÕUNA REGIOON**

Tanel Breede  
Artes Terrae OÜ  
Puiestee 78  
51008 TARTU  
tanel@artes.ee

Teie 28.11.11 nr 158  
Meie 02.12.11 nr 15-2/11-00151/207

Koopia: Tartu Vallavalitsus

Detailplaneeringu kooskõlastamine

Lähtudes Teeseaduse § 4, § 5 lg 2, § 10, § 13 lg 1 ja 2, § 17 lg 2, § 25 lg 2, § 36, § 37 ning Teede projekteerimise normid ja nõuded (RTL 2000, 23, 303), kooskõlastab Maanteeameti lõuna regioon Tartumaal Tartu vallas Saadjärve külas asuva Veskinurme maaüksuse (katastri tunnusega 79402:001:0482) osaala detailplaneeringu, mis asub kõrvalmaantee nr 14223 Mullavere-Saadjärve teekaitsevööndis (seal hulgas hoonestusala) ning mille juurdepääs on lahendatud rekonstrueeritava mahasõidu kaudu kõrvalmaantee km 8,64.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*  
Janar Taal  
Direktori asetäitja

Kaarel Lääne, 740 8122  
Kaarel.Laane@mnt.ee

# DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

## ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
2011 Kirjaplank Lõuna_Template_11-00151_207.doc	156 KB

## ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	Janar Taal	38001166522	02.12.2011 10:30:22

### ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI KEHTIB

### ROLL/RESOLUTSIOON

Direktori asetäitja

### ALLKIRJASTAJAASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

Tallinn, 51005, Eesti

### SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

1208678733

### SERTIFIKAADI VÄLJAANDJANIMI SERTIFIKAADI VÄLJAANDJAAVALIKU VÕTME LÜHEND

ESTEID-SK 2007

48 06 DE BE 8C 87 57 95 80 78 63 FA9C 23 2B 2B A0 3A18 75

### KEHTIVUSKINNITUSE SÕNUMILÜHEND

E5 D0 58 8A38 C5 9F 5C C8 31 EB 09 F1 BD 8E 2E 3E F5 8E 8D

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "**Allkirjastatud failid**" nimetatud failide esitus paberil.

### MÄRKUSED

--



KESKKONNAAMET

Jõgeva-Tartu regioon

Keskkonnaamet

Narva mnt 7a, 15172 Tallinn, registrikood 70008658

Tel 627 2193, faks 627 2182, info@keskkonnaamet.ee

www.keskkonnaamet.ee

Hr Tanel Breede  
Artes Terrae OÜ  
tanel@artes.ee

Teie 16.11.2011 nr 151

Meie 30.11.2011 nr JT 6-5/34482-2

**Veskinurme maaüksuse osaala  
detailplaneeringu kooskõlastamine**

Lugupeetud härra Breede

Keskkonnaameti Jõgeva-Tartu regioon on läbi vaadanud Artes Terrae OÜ töö nr 74DP11 Saadjärve külas asuva Veskinurme maaüksuse osaala detailplaneering ning kooskõlastab planeeringu märkusteta.

Lugupidamisega

*/Allkirjastatud digitaalselt/*

Rainis Uiga  
Juhataja

Voldemar Hurt 730 2251  
[voldemar.hurt@keskkonnaamet.ee](mailto:voldemar.hurt@keskkonnaamet.ee)



# DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

## ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Veskinurme_maayksuse_detailplaneeringu_kooskolastamine.rtf	342 KB

## ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	Rainis Uiga	37501092758	30.11.2011 14:34:58

### ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI KEHTIB

### ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJAASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

1174907170

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJANIMI SERTIFIKAADI VÄLJAANDJAAVALIKU VÕTME LÜHEND

ESTEID-SK 2007

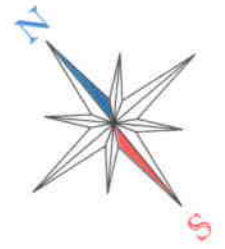
48 06 DE BE 8C 87 57 95 80 78 63 FA9C 23 2B 2B A0 3A18 75

KEHTIVUSKINNITUSE SÕNUMILÜHEND

7ACB E5 E7 61 1C BAC4 52 08 DB 95 3E 32 EC B0 F4 2A8F 6E

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

### MÄRKUSED

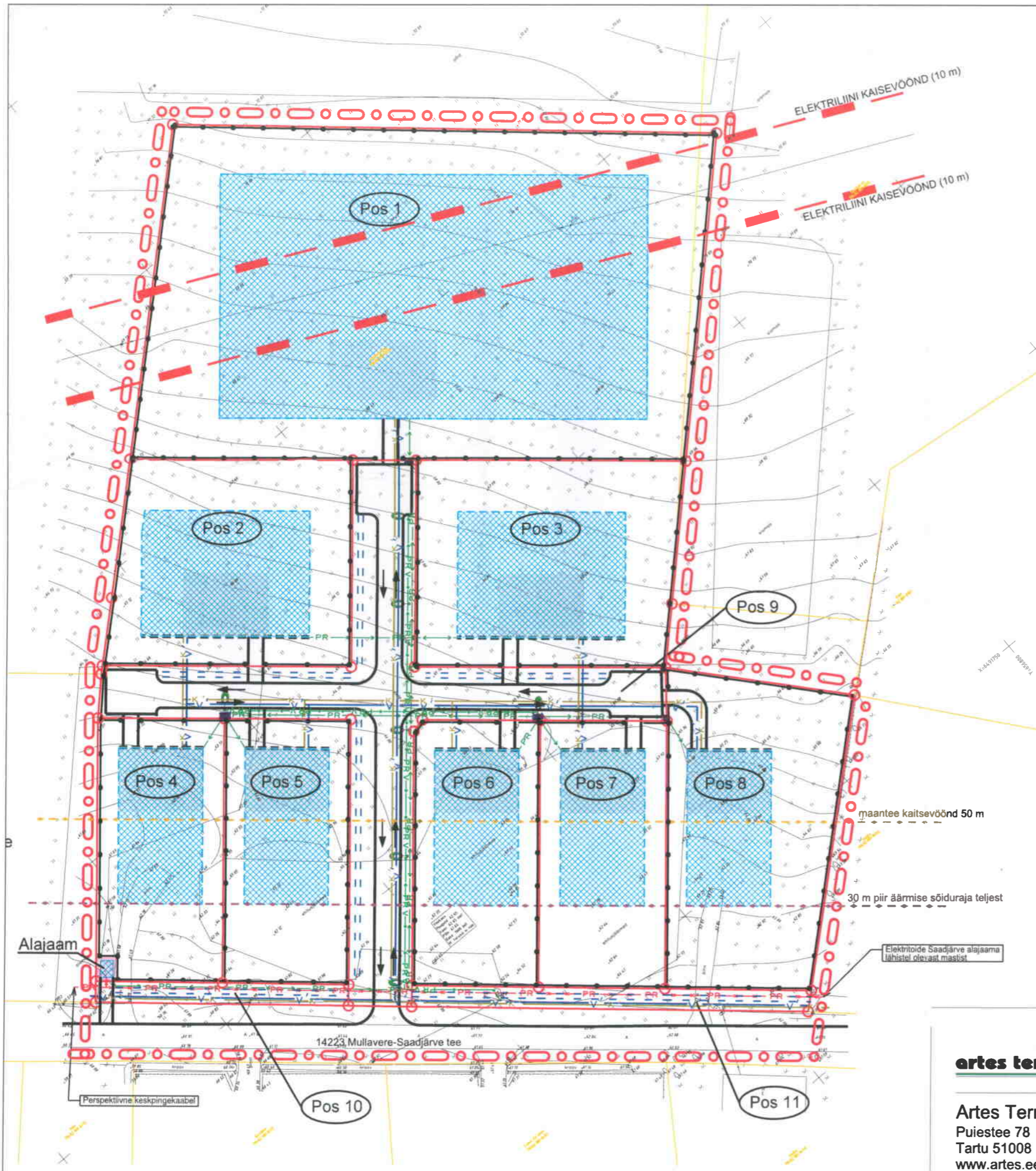


**KOOSKÖLASTATUD**  
 EE Jaotusvõrk OÜ arendus-ehitusosakond  
 Nr 4103909027  
 "05" 12 20.11

TINGIMUSTEL: Tööprojektid  
 kooskõlastada täiendavalt.  
 T. Borševitskaja kirj

**TINGMÄRGID**

- Planeeringuala piirjoon
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritud krundipiir
- Planeeritud sõidutee äärejoon
- Planeeritud kõnnitee äärejoon
- Planeeritud nõva sademevee immutamiseks
- Planeeritud piirdeaed
- Planeeritud madalpinge elektrikaabel ja liitumiskilp
- Planeeritud kõrgepingekaabel
- Planeeritud välisvalgustuse kaabel /post
- Planeeritud veetoru
- Planeeritud kanalisatsioon
- Planeeritud servituut
- Planeeritud hoonestusala
- Põhihoone maksimaalne suurus hoonestusalas



 <b>artes terrae</b> Puistee 78 Tartu 51008 www.artes.ee	Maastikuarhitekt:	Töö nimetus:
	Tanel Breede	Saadjärve külas asuva Veskinurme maaüksuse osala <b>DETAILPLANEERING</b>
Objekti asukoht: Saadjärve küla, Tartu vald	Töö nr: 74DP11	
Joonise nimetus:	Kuupäev: 01.11.11	
	Moot: 1:1000	
	Joonise nr: 4	
	<b>Tehnovõrgud</b>	

**AVALDUS**  
**PROJEKTI / PLANEERINGU ÜLEVAATAMISEKS**  
**AS Emajõe Veevärgile**

Projekti Tellija: Tartu vallavalitsus, huvitatud isik Madis Rembel.

Projekti nimetus, aadress: Saadjärve külas asuva Veskinurme maaüksuse osaala detailplaneering. Tartu vald.

Töö nr: 74DP11

Projekteerinud ettevõtte nimetus, aadress: Artes Terrae OÜ, Puiestee 78 Tartu

Kontaktisiku nimi, telefon: Tanel Breede 5217478

Kuupäev: 30.01.2012

Avalduse esitaja allkiri: Tanel Breede

	/digitaalselt allkirjastatud/
--	-------------------------------

**AS Emajõe Veevärk ülevaatamisotsus:270**

Projektlahendus kooskõlastada täiendavalt AS'iga Emajõe Veevärk

Kuupäev: 07.02.2012

.....  
allkiri

x	/digitaalselt allkirjastatud/
---	-------------------------------

AS Emajõe Veevärk poolne esindaja:

x	Katrin Kõnd
	Katre Illak
	Rajko Rattur
	Muu

.....  
ees- ja perekonnanimi

## ÜLEVAATAMISEKS ESITADA JÄRGMISED DOKUMENDID

1. Käesolev **avaldus**

2. **Projekt:**

2.1. Kinnistu ja sellega piirneva tänava **üldplaan** (mõõtkavas 1:500), millel on näidatud **ühenduskohad** ning kõik **olemasolevad ja projekteeritavad/planeeritavad tehnoõrgud ja nende põhiandmed**

2.2. **Seletuskiri**

2.3. Vee- ja kanalisatsiooniühenduste projektid peavad sisaldama kindlasti: veemõõtesõlmede, survetõsteseadmete, survepaakide, veemahutite, reovee kohtpuhastite jooniseid ning seletuskirja veetarbe suuruse, reovee hulga, reostusnäitajate, kanalisatsiooni uputuste vältimise kohta.

P.S. peale ülevaatamist:

Detailplaneeringust (tervest planeeringust) palume saata ühe digitaalse eksemplari (.dwg formaadis) e-posti aadressile **katrin@emajoevv.ee**

Põhiprojektist/ tööprojektist (tervest projektist) palume saata ühe digitaalse eksemplari (.dwg formaadis) e-posti aadressile **katrin@emajoevv.ee** ning tuua ka üks koopia paberkandjal AS-i Emajõe Veevärk arhiivi.



# DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

## ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI TÜÜP	FAILI SUURUS
270_Tartu_Veskinurme my.doc	file	36352 B

## ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1.	KATRIN KÕND	48112292236	07.02.2012 15:48:54

ALLKIRJA KEHTIVUS

**ALLKIRI KEHTIB**

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

**4C6A 4DE1 (1282035169)**

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA AVALIKU VÕTME LÜHEND

ESTEID-SK 2007

48 06 DE BE 8C 87 57 95 80 78 63 FA 9C 23 2B 2B A0 3A 18 75

KEHTIVUSKINNITUSE SÕNUMILÜHEND

0D 81 55 E2 9B 1E 02 5D 0F E2 5A B5 AF F1 DF 84 1B C0 5B 51

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "**Allkirjastatud failid**" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

	Pos 4	Pos 5	Pos 6	Pos 7	Pos 8	Pos 9	Pos 10	Pos 11
2	2029 m <sup>2</sup>	2037 m <sup>2</sup>	2045 m <sup>2</sup>	2055 m <sup>2</sup>	3402 m <sup>2</sup>	3453 m <sup>2</sup>	300 m <sup>2</sup>	473 m <sup>2</sup>
3	100% E	100% E	100% E	100% E	100% E	100% L	100% L	100% L
one	1 põhihoone	1 põhihoone	1 põhihoone	1 põhihoone	1 põhihoone	puudub	puudub	puudub
et	1 abihoone	1 abihoone	1 abihoone	1 abihoone	2 abihoonet			
	300	300	300	300	300	puudub	puudub	puudub
	2	2	2	2	2	puudub	puudub	puudub
	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	puudub	puudub	puudub
°	30°- 45°	30°- 45°	30°- 45°	30°- 45°	30°- 45°	puudub	puudub	puudub
	TP3	TP3	TP3	TP3	TP3	puudub	puudub	puudub


Olen nõus A. VALDMAA 13.12.2011

Olen nõus T. UNT 27.12.2011

Olen nõus (Rosenthal) 28.12.2011

Olen nõus (E. NESRI) 28.12.2011

Olen nõus (T. KOSTIN) 09.01.2012.



**Märkus:**

Planeeringualast välja jääva Veskinurme maaüksuse osa pindalaks jääb peale kruntideks jaotamist 23961 m<sup>2</sup>ning sihtotstarbe säilib olemasolev, milleks on tootmismaa.



**Artes Terrae OÜ**  
 Puiestee 78  
 Tartu 51008  
 www.artes.ee

Maastikuarhitekt:

Tanel Breede

Töö nimetus:

Saadjärve külas asuva Veskinurme maaüksuse osaala DETAILPLANEERING

Objekti asukoht: Saadjärve küla, Tartu vald

Joonise nimetus:

Planeeringu põhikaart

Töö nr: 74DP11

Kuupäev: 5.12.11

Moot: 1:1000

Joonise nr: 3

Pos 3	Pos 4	Pos 5	Pos 6	Pos 7	Pos 8	Pos 9	Pos 10	Pos 11
037 m <sup>2</sup>	2029 m <sup>2</sup>	2037 m <sup>2</sup>	2045 m <sup>2</sup>	2055 m <sup>2</sup>	3402 m <sup>2</sup>	3453 m <sup>2</sup>	300 m <sup>2</sup>	473 m <sup>2</sup>
00% E	100% E	100% E	100% E	100% E	100% E	100% L	100% L	100% L
0 pihoonet	1 pihoonet	1 pihoonet	1 pihoonet	1 pihoonet	1 pihoonet	puudub	puudub	puudub
	1 abihoonet	1 abihoonet	1 abihoonet	1 abihoonet	2 abihoonet			
00	300	300	300	300	300	puudub	puudub	puudub
	2	2	2	2	2	puudub	puudub	puudub
,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	puudub	puudub	puudub
0°- 45°	30°- 45°	30°- 45°	30°- 45°	30°- 45°	30°- 45°	puudub	puudub	puudub
P3	TP3	TP3	TP3	TP3	TP3	puudub	puudub	puudub

Olen nõus A. VALDMAA 13.12.2011

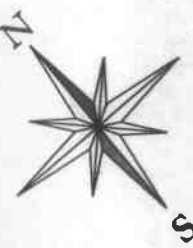
Olen nõus T. UNT 27.12.2011

Olen nõus (Rosenthal) 28.12.2011

Olen nõus (E. NESRI) 28.12.2011

Olen nõus (T. KOSTIN) 09.01.2012

GUNNAR BERGSTRÖM Gunnar Bergström 28.01.2012



Veskinurme

**Märkus:**  
Planeeringualast välja jääva Veskinurme maaüksuse osa pindalaks jääb peale kruntidek jaotamist 23961 m<sup>2</sup> ning sihtotstarbe säilib olemasolev, milleks on tootmismaa.



Maastikuarhitekt:  
*Tanel Breede*  
Tanel Breede

Töö nimetus:  
Saadjärve külas asuva Veskinurme maaüksuse osaala DETAILPLANEERING

Artes Terrae OÜ  
Puiestee 78  
Tartu 51008  
www.artes.ee

Objekti asukoht: Saadjärve küla, Tartu vald  
Joonise nimetus: Planeeringu põhikaart

Töö nr: 74DP11  
Kuupäev: 5.12.11  
Mõõt: 1:1000  
Joonise nr: 3