



LAEVA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Laeva

18.11.2009 nr 133

Paisu katastriüksusele detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, planeerimisseaduse § 10 lg 5, lg 6, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lg 3, § 35 lg 5, lg 6, Laeva valla ehitismääruse § 4 p 2 ja Ali Mabrouk'i taotluse alusel Laeva vallavalitsus annab

korralduse:

1. Algatada Paisu katastriüksusele (38301:002:0191) detailplaneeringu koostamine, mille ülesandeks on krundil ehitusõiguse määramine, hoonestusala piiritlemine, krundile juurdepääsu lahendamine ning haljastuse ja heakorraduse põhimõtete määramine.
2. Kinnitada Paisu kinnistu detailplaneeringu lähteülesanne vastavalt lisale.
3. Jätta algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine, kuna detailplaneeringuga on haaratud suhteliselt väike maa-ala, mis ei ole seotud Natura 2000 võrgustiku alaga ning kavandatav tegevus pole eeldatavalt olulise keskkonnamõjuga.
4. Volitada vallavanemat sõlmima leping Ali Mabrouk'iga detailplaneeringu koostamise rahastamise kohta.
5. Teatada planeeringu algatamisest ja tutvustada algatatud planeeringu ülesandeid ajalehes "Postimees" ja valla kodulehel.
6. Teatada keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusest ametlikus väljaandes Ametlikud Tedaanded ja ajalehes "Postimees".
7. Informeerida Tartu maavanemat detailplaneeringu algatamisest.
8. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
9. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide Laeva vallavalitsusele haldusmentluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tartu Halduskohtusse halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras.

Maris Aleksašin

Maris Aleksašin
vallavanem



Ilme Saks

Ilme Saks
vallasekretär