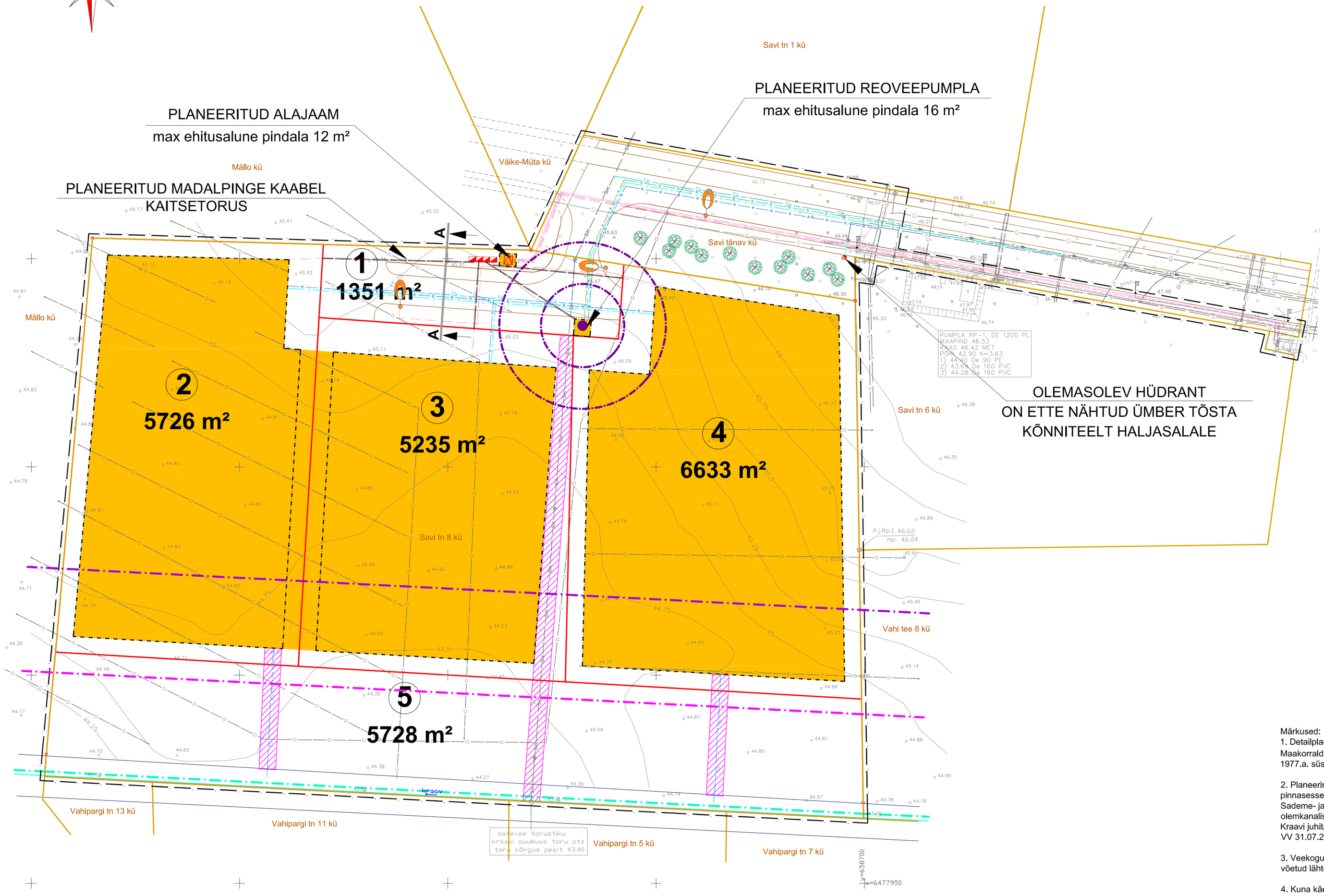
Savi tn 8 maaüksuse ja lähiala detailplaneering

TEHNOVÕRKUDE PLANEERING

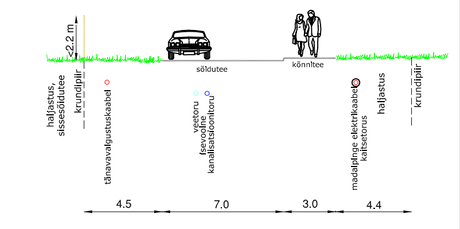


TINGMÄRGID

	DETAILPLANEERINGUALA PIIR
	OLEMASOLEV KRUNDI PIIR
	PLANEERITUD KRUNDI PIIR
	EESVOOLU PIIR VASTAVALT PÕHIKAARDILE (vt märkused pkt 3)
	EESVOOLU KALDA VEEKAITSEVÖÖND 1 M
	EESVOOLU EHITUSKEELUVÖÖND 25 M
	EESVOOLU KALDA PIIRANGUVÖÖND 50 M
V	OLEMASOLEV/SÄILIV VEETORU
IK	OLEMASOLEV/SÄILIV ISEVOOLNE KANALISATSIOONITORU
K	OLEMASOLEV/SÄILIV SURVEKANALISATSIOONITORU
	OLEMASOLEV/SÄILIV MADALPINGE ELEKTRIKAABEL
S	OLEMASOLEV/SÄILIV SIDEKAABEL
G	OLEMASOLEV/SÄILIV GAASITORU
SK	OLEMASOLEV/SÄILIV SADEKANALISATSIOONITORU
D	OLEMASOLEV DRENAAŽITORU
V	PLANEERITUD VEETORU
K	PLANEERITUD ISEVOOLNE KANALISATSIOONITORU
K	PLANEERITUD SURVEKANALISATSIOONITORU
Sk	PLANEERITUD SADEVEETORU
	PLANEERITUD 15 kV ELEKTRIKAABEL
	PLANEERITUD MADALPINGE ELEKTRIKAABEL
	PLANEERITUD MADALPINGE ELEKTRIKAABEL PAIGALDATUD KAITSETORUS
	PLANEERITUD REOVEEPUMPLA KUJA (vt märkused pkt 4)
	PLANEERITUD HOONESTUSALA
	PLANEERITUD EHITUSJOON
	SERVITUUDI SEADMISE VAJADUSEGA ALA
	SÄILIV KRAAV
	SÄILIVA/PLANEERITUD TEE PIIRJOONED
	PLANEERITUD REOVEEPUMPLA
	PLANEERITUD ALAJAAM
	PLANEERITUD ELEKTRILIITUMISKILP
	OLEMASOLEV/SÄILUV TULETÕRJEHÜDRANT

Tänava ristprofiil

Lõige A-A



Märkused:

1. Detailplaneeringuala geodeetiline alusplaan mõõtkavas M 1:500 on koostatud Tartu Maakorralduse OÜ poolt 14.12.2010 a. Koordinaadid L-EST '97 süsteemis. Kõrgused Balti 1977.a. süsteemis.

2. Planeeringuala sadevesi juhitakse lõunapiiril paiknevasse kraavi või immutatakse pinnasesse. Täpne lahendus määratakse igale krundile eraldi vastavalt ehitusprojektile. Sademe- ja drenaaživee juhtimine Tartu linna reoveepuhastisse saabuvasse olemkanalisatsioonitoristikku on rangelt keelatud.
Kraavi juhitav sadevesi peab vastama "Heitvee veekogusse või pinnasesse juhtimise kord", VV 31.07.2001.a.a määrus nr. 269 nõuetele.

3. Veekogu piir on joonisele kantud põhikaardilt (alus: looduakitseseadus §35 lg 2), mis on võetud lähtejooneks vaakaitsevööndi, ehituskeelu- ja piiranguvööndi määramisel.

4. Kuna käesoleval hetkel ei ole täpselt teada planeeringualal kavandatava tootmis- ja äritegevuse spetsiifika, siis ei ole võimalik määrata täpselt reovee hulka. Kui pumplasse pumbatava reoveehulk ületab 10 m³/d on pumpla kuja 20 m, millest tuleb hoonestamisel kinni pidada või sõlmida kanalisatsiooniehitiste ja hoone omaniku vaheline kokkulepe.

5. Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri.

Maastikuarhitektuuribüroo **TERAV KERA OÜ** Reg. nr. 11319822 Raadimõisa 26, 50304Tartu e-post: teravkera@gmail.com www.teravkera.ee	**Planeeringu koostamisest huvitatud isik** OÜ H-Property
	Töö nimetus Savi tn 8 maaüksuse ja lähiala detailplaneering
Maastikuarhitekt-planeerija Jane Asper	**Joonise nimetus** TEHNOVÕRKUDE PLANEERING

Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõt	Töö nr
jaanuar 2011	5	6	1:500	DP-01-2011