



TARTU VALLAVOLIKOGU

Registriindeks 75006486

OTSUS

Kõrveküla

26.01.2011 nr 1

Jõusa külas asuvate Savi, Saviaugu, Uue-Aida, Uue-Vorsti ja Hansa maaüksuste detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine

AS Dentes esindaja Tiit Sarapuu ja Lui Kosso esitasid 7.01.2011.a ühise taotluse, millega tehti ettepanek Jõusa külas asuvate Savi, Saviaugu, Uue-Aida, Uue-Vorsti ja Hansa maaüksuste detailplaneeringu algatamiseks.

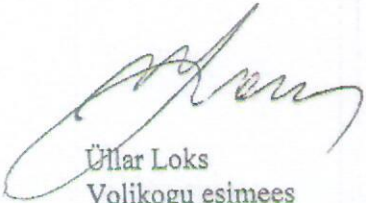
Planeeringu eesmärgiks on maaüksuste jagamine elamumaa sihtotstarbega kruntideks ja ehitusõiguse määramine elamute ja abihoonete projekteerimiseks ja ehitamiseks.

Planeeritava ala pindala on ca 22,7 ha. Planeeringu eesmärgid on kooskõlas kehtiva Tartu valla üldplaneeringuga.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, Planeerimisseaduse §3, §9, § 10 lg 1, lg 5, lg 6, lg 7, §12 lg 1 ja Tartu valla ehitusmääruse alusel Tartu Vallavolikogu

otsustab:

1. Algatada Jõusa külas asuvate Savi, Saviaugu, Uue-Aida, Uue-Vorsti ja Hansa maaüksuste detailplaneering.
2. Kinnitada Jõusa külas asuvate Savi, Saviaugu, Uue-Aida, Uue-Vorsti ja Hansa maaüksuste detailplaneeringu lähteülesanne vastavalt lisale.*
3. Planeeritava ala piir määrata vastavalt lähteülesande lisale. Kui planeeringu koostamise käigus selgub, et kinnisasjale tehnovõrgu või -rajatisega võrguühenduse loomiseks on vajalik luua ühendus olemasoleva tehnovõrgu või -rajatisega, mis ei asu planeeritaval maa-alal, siis laiendatakse planeeritavat maa-ala selliselt, et planeering hõlmaks kogu loodavat võrguühendust.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
5. Käesoleva otsuse peale võib esitada vaide Tartu Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.


Üllar Loks
Volikogu esimees

* lisa Tartu Vallavalitsuses