

LEPPEMÄRGID:

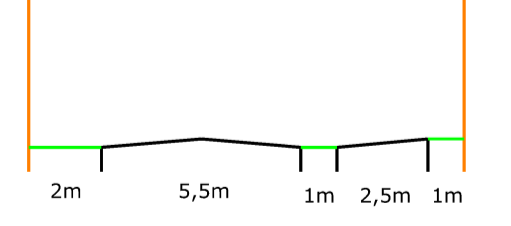
- Planeeringuala piir
- Katastrüksuse piir
- Planeeritud krundipiir
- Olemasolev hoone
- Elamumaa
- Transpordimaa
- Hoonestusala ehitusjoone ja harjasuunaga (kui on antud)
- Hoone võimalik asukoht (illustreeriv)
- Sõidutee
- Kergliiklustee
- Kõnnitee ristumine sõiduteega
- Planeeritud tee piirkooned
- Juurdepääs krundile
- Kohustusliku kõrgaljastuse ala (illustreeriv)
- Planeeritud üksikpuud (allee) (arvestada tehnovõrkudega)
- Krundi number
- Tugimaantee 50m kaitsevöönd
- Põhi- ja tugimaantee 300m sanitaarkaitse vöönd

Ehitusõiguse tabel

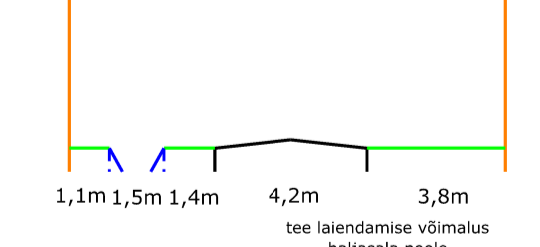
Krundi number	Pindala	Sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud ehitusala pindala	Hoonete suurim lubatud kõrgus	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Kasutamise otstarbed
1	3335m ²	E 100%	350m ²	8,5m	3	üksikelamu (11101), majapidamisabihooned (12744)
2	2433m ²	E 100%	350m ²	8,5m	2	üksikelamu (11101), majapidamisabihooned (12744)
3	2710m ²	E 100%	350m ²	8,5m	2	üksikelamu (11101), majapidamisabihooned (12744)
4	4021m ²	E 100%	350m ²	8,5m	3	üksikelamu (11101), majapidamisabihooned (12744)
5	2953m ²	E 100%	350m ²	8,5m	2	üksikelamu (11101), majapidamisabihooned (12744)
6	2609m ²	E 100%	350m ²	8,5m	2	üksikelamu (11101), majapidamisabihooned (12744)
7	2419m ²	E 100%	350m ²	8,5m	2	üksikelamu (11101), majapidamisabihooned (12744)
8	2366m ²	E 100%	350m ²	8,5m	2	üksikelamu (11101), majapidamisabihooned (12744)
9	1992m ²	E 100%	350m ²	8,5m	2	üksikelamu (11101), majapidamisabihooned (12744)
10	2341m ²	E 100%	350m ²	8,5m	2	üksikelamu (11101), majapidamisabihooned (12744)
11	4501m ²	L 100%	ei hoonestata	ei hoonestata	ei hoonestata	tänavad ja teed (21120)
12	927m ²	L 100%	ei hoonestata	ei hoonestata	ei hoonestata	tänavad ja teed (21120)
13	371m ²	L 100%	ei hoonestata	ei hoonestata	ei hoonestata	tänavad ja teed (21120)
14	230m ²	L 100%	ei hoonestata	ei hoonestata	ei hoonestata	tänavad ja teed (21120)

001 E elamumaa
 007L transpordimaa
 Vastavalt Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusele nr 155 Katastrüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord
 Ehitise kasutamise otstarbed ja koodid vastavalt Majandus- ja kommunikatsiooniministri 26.11.2002 määrusele nr 10
 Ehitise kasutamise otstarvete loetelu

Lõige A-A



Lõige B-B



MÄRKUSED:
 1. Planeeringuala suurus on ligikaudu 3,3ha.
 2. Joonise paremaks loetavuseks on planeeringuala piir nihutatud katastripiiridest lahku.
 3. Planeeringuala aluskaardina on kasutatud GPK Partnerid OÜ poolt juunis-juulis 2011 moodustatud geodeetilist alusplaani M 1:500. Töö nr G-069-11. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused BK77 süsteemis.

KOOSKÖLASTATUD
 Nr K-PV/3 30.01.2012
 LÕUNA-EESTI PÄASTEKESKUS
 INSENERTEHNILINE BÜROO
 peainspektor Pjotr Vorobjov
 Viseeritud Seletus, tehnovõrgud
 /alkiri/

OÜ Hendrikson & Ko
 Raeoja plats 8
 Tartu 51004
 tel 740 9800
 faks 740 9801
 hendrikson@hendrikson.ee

Projektjuht:
Jaana Veskimäe

Koostaja:
Jaana Veskimäe

Kuupäev:
 20.12.2011

Töö koostamise tellija:
 OÜ Piibeleht Arendus

Töö nimetus:
**Rähni 1, 3, 5 maaüksuste ja lähiala
 DETAILPLANEERING**

Joonis

Põhijoonis

Töö nr 1538/11 Mõõt 1:500 Joonise nr 4

