



TARTU VALLAVOLIKOGU

Registriindeks 75006486

OTSUS

Kõrveküla

22.05.2013 nr 20

Vasula alevikus asuva Veepargi maaüksuse (kü tunnus 79401:004:0070) detailplaneeringu kehtestamine

Tartu Vallavolikogu algatas 05.10.2011.a otsusega nr 33 Vasula alevikus asuva Veepargi maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu.

Veepargi kinnistu asub Vasula aleviku põhjaosas ja kuulub Tartu vallale. Planeeringu algatamisest huvitatud isik on Tartu vald. Kinnistu suurus on 7,1 ha, krundi kasutamise sihtotstarve on 100% üldkasutatav maa. Kinnistu põhjapiiri mööda kulgeb Amme jõgi, kinnistu keskosas lookleb jõe üks tupikharu. Kevadeti on suur osa kinnistust üle ujutatud.

Planeeringuga on alale kujundatud üldkasutatav haljasala koos võimalike teenindavate ehitistega (juurdepääsud, teerajad, sillad, istumiskohad, varjualused jne). Lisaks ehitiste püstitamisele on planeeringuga lahendatud ka alal teostatavad pinnasetööd territooriumi kuivendamiseks. Juurdepääs planeeringualale toimub Kõrveküla-Lähte teelt. Planeeringulahendus on kooskõlas valla üldplaneeringuga. Planeering on kooskõlastatud.

Planeeringu eskiislahendust tutvustav arutelu toimus 02.04.2013, kus ettepanekuid ja vastuväiteid ei esitatud.

Planeeringu avalik väljapanek toimus 29.04.2013-12.05.2013 Tartu Vallavalitsuse kantseleis. Avaliku väljapaneku perioodil planeeringulahenduse kohta kirjalikke vastuväiteid ega ettepanekuid ei esitatud.

Lähtudes koostatud detailplaneeringust ja aluseks võttes Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse §6 lg 1, Planeerimisseaduse § 24 lg 3, Tartu valla ehitismääruse ja arvestades Tartu valla kehtestatud üldplaneeringut, Tartu Vallavolikogu

otsustab:

1. Kehtestada Vasula alevikus asuva Veepargi maaüksuse detailplaneering vastavalt lisale.*
2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
3. Käesoleva otsuse peale võib esitada vaide Tartu Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Üllar Loks
Volikogu esimees

* lisa Tartu Vallavalitsuses