



Paabu küla  
 794010040014  
 6,88ha  
 100% maatalundusmaa

Sootaga Vanamõisa küla  
 794010050271  
 39,5ha  
 100% maatalundusmaa

Veepargi küla  
 794010040075  
 7,1ha  
 100% eluhoonealune maa

Vasaka küla  
 794010060069  
 0,7ha  
 100% eluhoonealune maa

Lõuna küla  
 794010060252  
 2,5ha  
 100% maatalundusmaa

**LEPPEMÄRGID**

	PLANEERITAVA ALA PIIR
	SÄILUV KATASTRIOKSUSE PIIR
	VEEKÕGU KALDA PIIRANGUVÖÖND 100m
	TAVALISEST VEEPIIRIST
	KALLASRADA 4m TAVALISEST (või 2m OLEJUUTUSÄGSEST) VEEPIIRIST
	VEEKÕGU KALDA VEKAITSEVÖÖND 10m TAVALISEST VEEPIIRIST
	KALDA EHITUSKEELUVÖÖND 50m TAVALISEST VEEPIIRIST
	ELEKTRIPAIGALDISE KAITSEVÖÖND- 10m
	TEEKAITSEVÖÖND- 50m
	SÄILUV HOONE VÕI MUU KAPITAALNE EHITIS
	SÄILUVAD SÕIDUSUUNAD
	SÄILUV JUURDEPÄRS KRUNDILE
	PLANEERITAV HOONESTUSALA (asukohat täpsustatakse projektiga)
	PLANEERITUD JALGTEE
	SÄILUV ASFALKATTEGA SÕIDUTEED
	SÄILUV KRUUSKATTEGA TEE
	PLANEERITUD SILD / PAADISILD
	PLANEERITUD LIIVAALA
	SÄILUV VEEALA
	PLANEERITUD SOVENDATAV ALA
	PLANEERITUD TRIDETAVAL ALA
	LIKVIDEERITAV OBJEKT
	PLANEERITUD TANAVAVALGUSTI
	PLANEERITUD ELEKTRIKAABEL
	SÄILUV VEEVÕTKOHT
	PLANEERITUD KRAAV
	LIKVIDEERITAV KÕRGHALJASTUS
	SÄILUV KÕRGHALJASTUS
	PLANEERITUD HALJASTATAV JA HEAKORRASTATAV ALA

**KOOSTÄÄ**

- 00 Jaotusvõrk
- Maanteeamet
- Keskonnamet
- Lõuna-Eesti Põhikool

ANDMED PLANEERITAVA KRUNDI KOHTA	
krundi aadress	Veepargi küla
krundi planeeringujärgne pindala	7,1 ha
krundi planeeringueelne kasutamise sihtotstarve	100% üldkasutatav maa
krundi planeeringujärgne kasutamise sihtotstarve	100% üldkasutatav maa
hoonete suurim lubatud arv krundil	5
hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala m²	300 m²
hoonete suurim lubatud kõrgus	katuseharja maksimaalne lubatud kõrgus 5m
lubatud korruselisus	1
välisviimistluse materjalid	puit ja muud kvaliteetsed välisviimistlusmaterjalid
katusekalad	0° - 20°
+/-0.00	lahendatakse projektiga
tulepüsisusklass	TP-3
piirid	ei planeerita

Koostaja	Töö nimetus
Vasula	pükeala-veepargi maa-ala mõõdistus
Kristjan Kutsjar	Geodeetiline alusplaan
Vello Dras	TP AM-682/08

**MÄRKUSED:**

1. ALUSPLAANINA ON KASUTATUD AVEK MAA OÜ POOLT JUUNIS 2008 KOOSTATUD DIGITAALSET GEODEETILIST MAA-ALA PLAANI TÄPSUSEGA M 1: 500 (TÖO NR. AM-682/08)
2. JOONISTEGA ON LAHUTAMATULT SEOTUD BELETUSKIRI, MOODUSTADES PLANEERINGUMATERIAALIDE TERVIKU.
3. ALALE ON LUBATUD VÄLJAPOOLE EHITUSALAJALA RAJADA SKULPTUURNE, PANGIPAVILJONE, MÄRKUVAHENDID, RIETURKABINE, PIKKE LÕKKELATSE.
4. KOGU ALAL LUBATUD MITTEVÄRTUSLIKU HALJASTUSE LUKVIDEERIMINE.

PLANEERINGU KOOSTAJA	TÖO NIMI
INSENERIBÜROO URMAS NOOIN	VASULA KÜLAS ASUVA VEEPARGI MAADKSUSE (79401.004.0070) DETAILPLANEERING
OBJEKTI ASUKOHT	JOONISE NIMI
TARTU MAAKOND, TARTU VALD, VASULA	PÕHIJOOONIS KOOS TEHNOVÕRUKUDE LAHENDUSEGA
PLANEERITAJA	ETAADIUM
E.KLAASSEN	DP
09.2011	JOONIS
	4
	JOONISEID
	4
TELLUJA	TÖO NUMBER
MTÜ Wassula	IB32/2011