



LAEVA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Laeva

19.09.2011 nr. 87

Väänikvere tee 5 kinnistu detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine

Planeerimisseaduse § 10 lg 5, lg 6, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lg 3, § 35 lg 5, lg 6, Laeva valla ehitusmääruse § 4 lõike 2 alusel ja Ain-Tiit Käsper'i avaldust arvestades Laeva vallavalitsus annab

korralduse:

1. Algatada Väänikvere tee 5 katastriüksusele (38301:002:0448) detailplaneeringu koostamine, mille eesmärgiks on krundi jagamine, ehitusõiguse määramine, hoonestusala piiritlemine, krundile juurdepääsu lahendamine ning haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine.
2. Kinnitada Väänikvere tee 5 kinnistu detailplaneeringu lähteülesanne vastavalt korralduse lisale.
3. Jätta algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine, kuna detailplaneeringuga on haaratud suhteliselt väike maa-ala, mis ei ole seotud Natura 2000 võrgustiku alaga ja tegemist on üksikelamu planeerimisega mistõttu kavandatav tegevus eeldatavalt ei avalda olulist mõju keskkonnale.
4. Volitada vallavanem Maris Aleksašinist sõlmima lepingu Ain-Tiit Käsper'i ja Ülle Pajusaar'ega detailplaneeringu koostamise kohta.
5. Teatada planeeringu algatamisest ja tutvustada algatatud planeeringu eesmärke ajalehes "Postimees" ja valla infolehes "Vallakaja".
6. Teatada keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ja ajalehes "Postimees".
7. Informeerida Tartu maavanemat detailplaneeringu algatamisest.
8. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
9. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide Laeva vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tartu Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Maris Aleksašin
Vallavanem

Ilme Saks
Vallasekretär