

ANDMED PLANEERITAVATE KRUNTIDE KOHTA

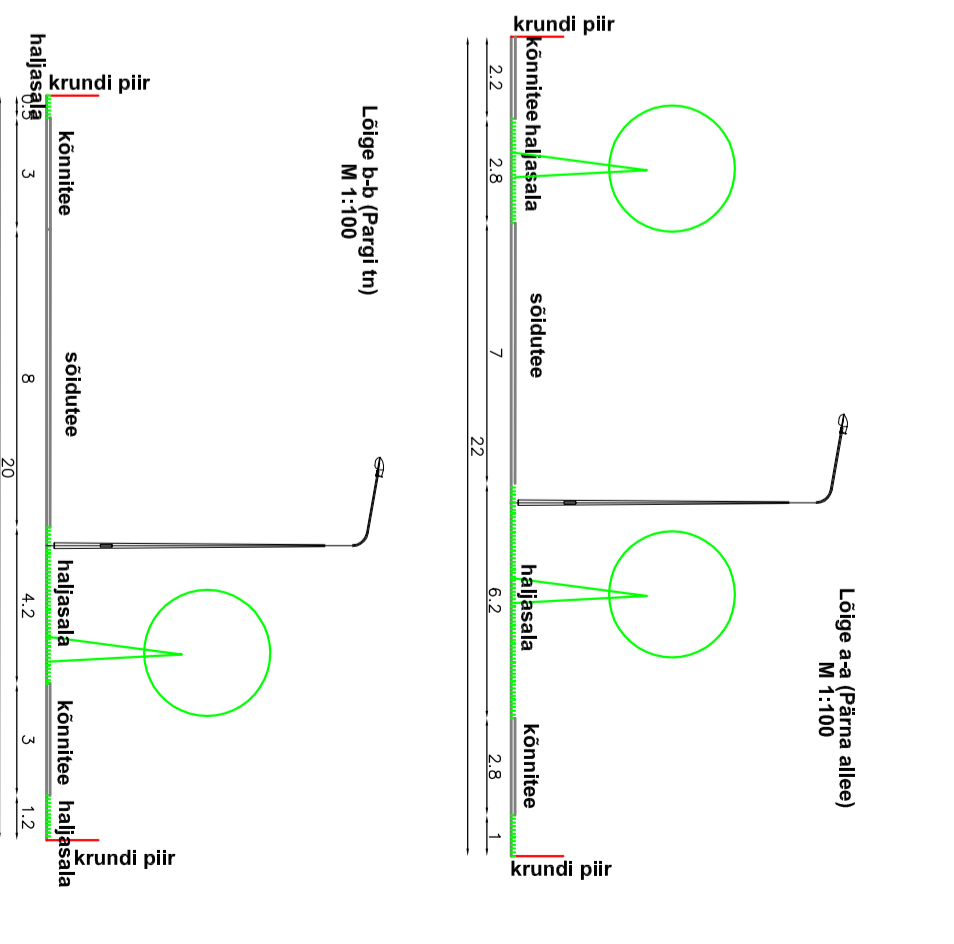
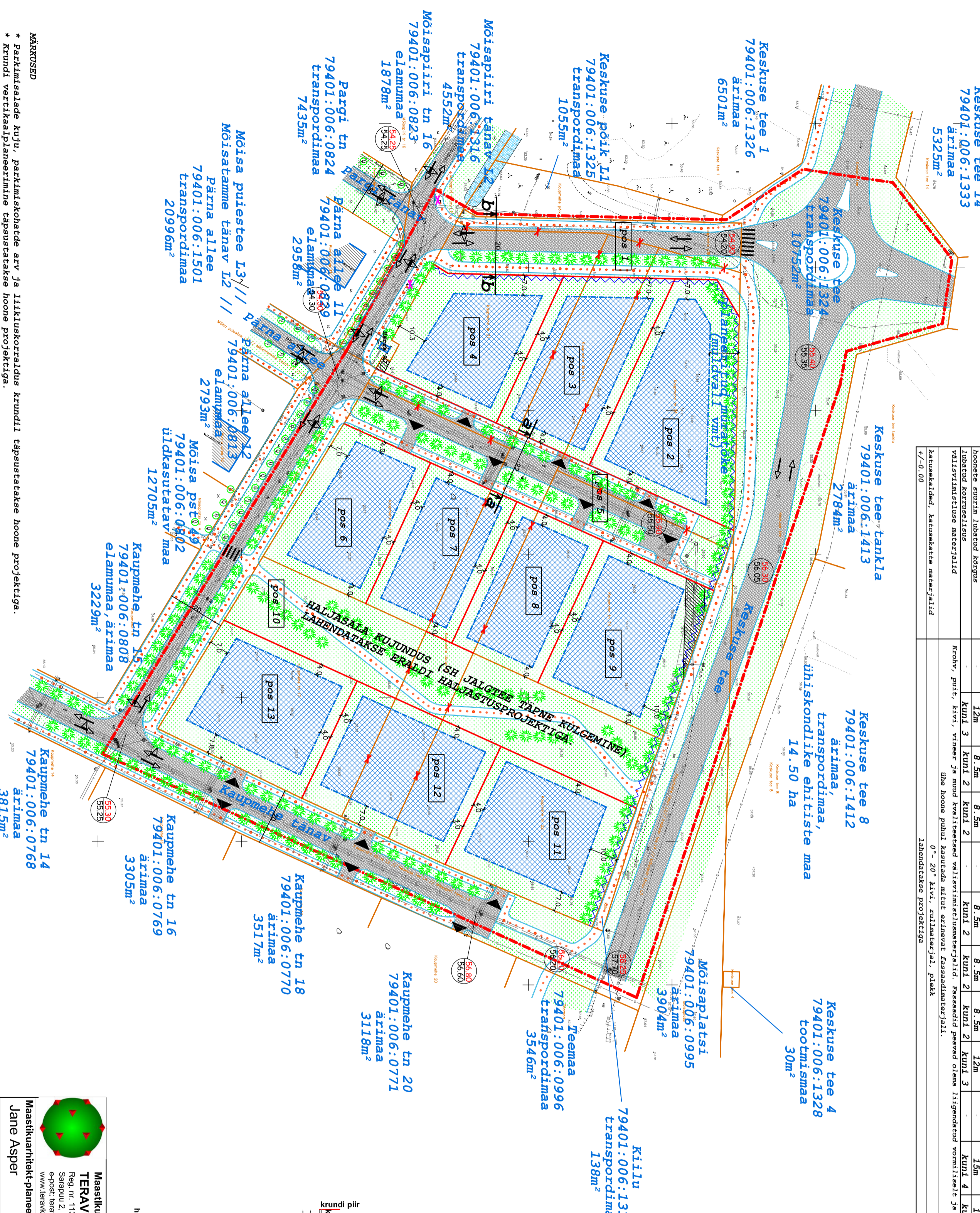
krundi pos nr	Pos 1	Pos 2	Pos 3	Pos 4	Pos 5	Pos 6	Pos 7	Pos 8	Pos 9	Pos 10	Pos 11	Pos 12	Pos 13
krundi planeeringujärgne pindala	2117 m ²	2912 m ²	2273 m ²	2083 m ²	3063 m ²	1953 m ²	1785 m ²	1793 m ²	2458 m ²	3985 m ²	2403 m ²	2493 m ²	2378 m ²
krundi planeeringujärgne kasutamise sihtkoostav	100% 007.1.1	100% 001.8	100% 001.8	100% 001.8	100% 007.1.1	100% 001.8	100% 001.8	100% 001.8	100% 001.8	100% 007.1.1	100% 001.8	100% 001.8	100% 001.8
lubatud ehitise kasutamise otstarbed	elamu	elamu	elamu	elamu	elamu	elamu	elamu	elamu	elamu	elamu	elamu	elamu	elamu
hoonee suurim lubatud arv krundil	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
hoonee suurim lubatud ehitusala pindala m ²	870m ²	12m	680m ²	620m ²	580m ²	8.5m	530m ²	530m ²	730m ²	720m ²	15m	15m	15m
hoonee suurim lubatud kõrgus	12m	Kuni 3	8.5m	8.5m	8.5m	8.5m	8.5m	8.5m	8.5m	12m	15m	15m	15m
lubatud koostiselisus	Krohv, puit, kivi, väeäär ja muud kvaliteetsed välisviimistlusmaterjalid.	Kuni 1	Kuni 2	Kuni 2	Kuni 2	Kuni 2	Kuni 2	Kuni 2	Kuni 3	Kuni 1	Kuni 4	Kuni 4	Kuni 4
välisviimistlusmaterjalid	Krohv, puit, kivi, väeäär ja muud kvaliteetsed välisviimistlusmaterjalid. Fassaadid peavad olema liigendatud vormiliselt ja materjaildelt.	Kuni 1	Kuni 2	Kuni 2	Kuni 2	Kuni 2	Kuni 2	Kuni 2	Kuni 3	Kuni 1	Kuni 4	Kuni 4	Kuni 4
katuskalad, katusekatte materjalid	0° - 20° kivi, rullmaterjal, plakk	Kuni 1	Kuni 2	Kuni 2	Kuni 2	Kuni 2	Kuni 2	Kuni 2	Kuni 3	Kuni 1	Kuni 4	Kuni 4	Kuni 4
+/-0.00	Ishendatavase projektiiga												

TINGMÄRGID

	DETALIPLANEERINGUALA PIIR
	SÄILUV MAJUSUSE PIIR
	LIKVIDEERITAV KRUNDI PIIR
	PLANEERITUD KRUNDI PIIR
	SÄILUV KAPITÄLNE EHTIS
	PLANEERITUD HOONESTUSALA
	PLANEERITUD TEETONNED
	PLANEERITUD ORIENTEERUV SÕIDUKIIRI JUUREPÄÄS KRUNDILE
	KRUNDIPIIRI OSA, KUIST VALVAOITUIDE RAJAMINE KEELATUD
	PLANEERITUD JK SÕIDUTELE ÜLETUS-KOHT
	PLANEERITUD JK / JRT
	LIHKUMINE
	PLANEERITUD SÕIDUSUNNAD
	PLANEERITUD HEAKORRASSTAVUD ALA
	PLANEERITUD KÕRGALASTUS
	OLEMASOLEV SÄILUV POU
	PLANEERITUD ABSORPTIOKÕRUS
	OLEMASOLEV ABSORPTIOKÕRUS
	PLANEERITUD SÕIDUTE
	SERVITUUDI SEADMISE VALADUSEGA ALA
	SÄILUV KRAAV
	LIKVIDEERITAV OBJEKT

KOOSTÖÖ

ÕÜ Raadimõisa Kinnisvara Päästekeskus
Janek Elken 4.05.2012
juhatusel liige Peeter Kaitza



Maastikuarhitektuuribüroo TERAV KERA OÜ
 Reg. nr. 11319822
 Säranõu 2, 50705 Tartu
 e-post: teravkera@gmail.com
 www.teravkera.ee

Maastikuarhitektiplaneerija
Jane Asper
 Kuupäev: aprill 2012

Planeeringu koostamisest huvitatud isik	ÕÜ Raadimõisa Kinnisvara
Töö nimetus	Vahil olevikus ja Tilla külas asuvate Kaupmehe tn 17, 19, 21, 22, 24, 26 majade detailplaneering
Joonis	4
Jooniseid	6
Mööd	1:1000
Töö nr	DP - 3 - 2012

MÄRKUSED
 * Parkimisalade kujul, parkimiskohade arv ja liikluskorraldus krundil täpsustatakse hoone projektiga.
 * Krundi vertikaalplaneerimine täpsustatakse hoone projektiga.
 * Tehnoveerukade kulgemine ja liitumispunktid asukohad täpsustatakse projekteerimise käigus.