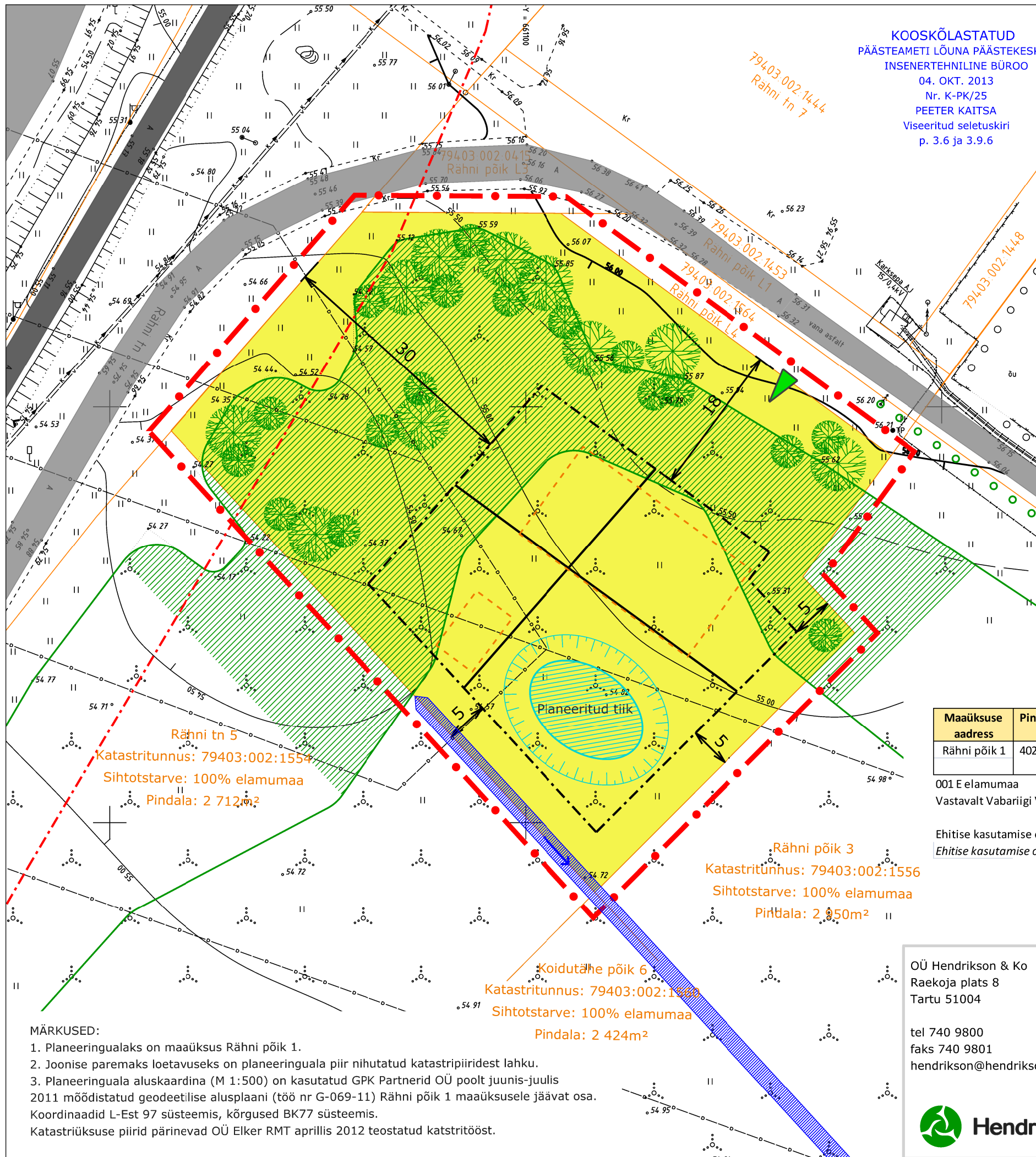
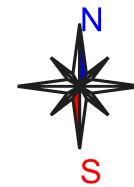


KOOSKÖLASTATUD
PÄÄSTEAMETI LÕUNA PÄÄSTEKESKUS
INSENERTEHNILINE BÜROO
04. OKT. 2013
Nr. K-PK/25
PEETER KAITSA
Viseeritud seletuskiri
p. 3.6 ja 3.9.6

Kooskõlastatud
Piirinaabrina Rähni tn 5, Rähni põik 3 ja
Koidutähe põik 6
OÜ Piibeleht Arendus
04.10.2013
/alkkiri/



LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Tugimaantee 50m kaitsevöönd
- Elamumaa
- Hoonestusala harjasuunaga
- Hoonete võimalik asukoht (illustreeriv)
- Sõidutee
- Kergliiklustee
- Juurdepääs krundile
- Kohustusliku kõrghaljastuse ala (illustreeriv)
- Planeeritud kõrghaljastus (illustreeriv)
(arvestada tehnovõrkudega)
- Planeeritud kraav vete liikumise suunaga

Maaüksuse aadress	Pindala	Sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud ehitusala pindala	Hoonete suurim lubatud kõrgus	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Kasutamise otstarbed
Rähni põik 1	4023m ²	E 100%	400m ²	Põhihoone 8,5m Abihoone 5m	3	üksikelamu (11101), elamu abihoone (12744)

001 E elamumaa

Vastavalt Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusele nr 155 *Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord*

Ehitise kasutamise otstarbed ja koodid vastavalt Majandus- ja kommunikatsiooniministri 04.12.2012 määrusele nr 78
Ehitise kasutamise otstarvete loetelu

MÄRKUSED:

1. Planeeringualaks on maaüksus Rähni põik 1.
2. Joonise paremaks loetavuseks on planeeringuala piir nihutatud katastripiiridest lahku.
3. Planeeringuala aluskaardina (M 1:500) on kasutatud GPK Partnerid OÜ poolt juunis-juulis 2011 mõõdistatud geodeetilise alusplaani (töö nr G-069-11) Rähni põik 1 maaüksusele jäävat osa. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused BK77 süsteemis. Katastriüksuse piirid pärinevad OÜ Elker RMT aprillis 2012 teostatud katstritööst.

Rähni tn 5
Katastritunnus: 79403:002:1554
Sihtotstarve: 100% elamumaa
Pindala: 2 712m²

Rähni põik 3
Katastritunnus: 79403:002:1556
Sihtotstarve: 100% elamumaa
Pindala: 2 850m²

Koidutähe põik 6
Katastritunnus: 79403:002:1550
Sihtotstarve: 100% elamumaa
Pindala: 2 424m²

OÜ Hendrikson & Ko
Raekoja plats 8
Tartu 51004

tel 740 9800
faks 740 9801
hendrikson@hendrikson.ee

Projektijuht
Jaana Veskim Meister

Koostaja
Jaana Veskim Meister

Kuupäev
03.10.2013

Töö koostamise tellija
Maarjamünt OÜ

Asukoht
Tartu vald
Tila küla

Töö nimetus

Rähni põik 1 maaüksuse
DETAILPLANEERING

Joonis

Põhijoonis

Töö nr 1957/13 Mõõt 1:500 Joonise nr 4

