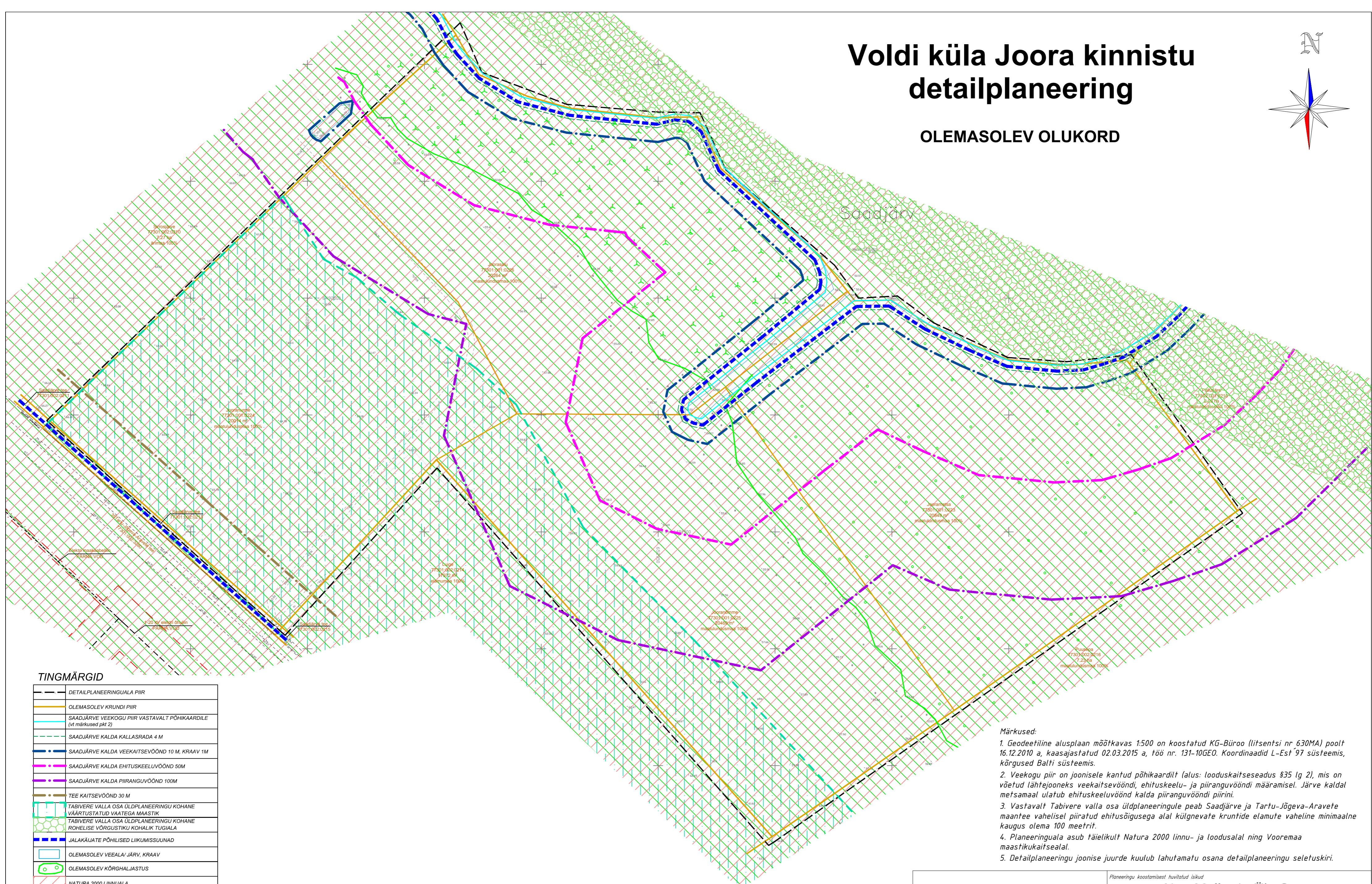
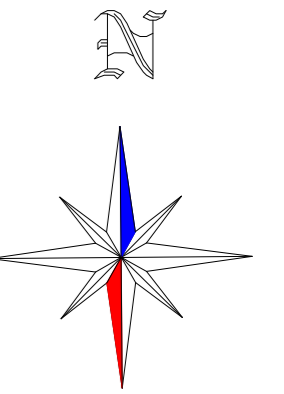


Voldi küla Joora kinnistu detailplaneering

OLEMASOLEV OLUKORD



TINGMÄRGID

	DETAILPLANEERINGUALA PIIR
	OLEMASOLEV KRUNDI PIIR
	SAADJÄRVE VEEKOGU PIIR VASTAVALT PÕHIKAARDILE (vt märkused pkt 2)
	SAADJÄRVE KALDA KALLASRADA 4 M
	SAADJÄRVE KALDA VEKAITSEVÕOND 10 M, KRAAV 1M
	SAADJÄRVE KALDA EHITUSKEELUVÕOND 50M
	SAADJÄRVE KALDA PIIRANGUVÕOND 100M
	TEE KAITSEVÕOND 30 M
	TABIVERE VALLA OSA ÜLDPLANEERINGU KOHANE VÄÄRTUSTATUD VAATEGA MAASTIK
	TABIVERE VALLA OSA ÜLDPLANEERINGU KOHANE ROHELISE VÕRGUSTIKU KOHALIK TUGIALA
	JALAKÄIJATE PÕHILISED LIIKUMISSUUNAD
	OLEMASOLEV VEEALA/ JÄRV, KRAAV
	OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS
	NATURA 2000 LINNUALA
	NATURA 2000 LOODUSALA
	OLEMASOLEV 1-20 KV ELEKTRI ÕHULIIN
	OLEMASOLEV ELEKTRI MAAKAABELLIIN
	ELEKTILIINI KAITSEVÕOND, 1 M JA 10 M TELJEST

Märkused:

1. Geodeetiline alusplaan mõõtkavas 1:500 on koostatud KG-Büroo (litsentsi nr 630MA) poolt 16.12.2010 a, kaasajastatud 02.03.2015 a, töö nr. 131-10GEO. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused Balti süsteemis.
2. Veekogu piir on joonisele kantud põhikaardilt (alus: looduskaitseadus §35 lg 2), mis on võetud lähtejooneks veekaitsevööndi, ehituskeelu- ja piiranguvööndi määramisel. Järve kaldal metsamaal ulatub ehituskeeluvöönd kalda piiranguvööndi piirini.
3. Vastavalt Tabivere valla osa üldplaneeringule peab Saadjärve ja Tartu-Jõgeva-Aravete maantee vahelisel piiratud ehitusõigusega alal külgnevate kruntide elamute vaheline minimaalne kaugus olema 100 meetrit.
4. Planeeringuala asub täielikult Natura 2000 linnu- ja loodusala ning Vooremaa maastikukaitsealal.
5. Detailplaneeringu joonise juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.

Lõuna-Eesti Varahaldus OÜ

Reg nr. 11171176 Address: Rahu 12-5, Tartu e-mail: eestivara@yahoo.com

Maastikuarhitekt-planeerija

Jane Asper

Planeerija

Taavi Taavet

Planeeringu koostamisest huvitatud isikud

Aino Maller ja Ülo Sarap

Töö nimetus

VOLDI KÜLA JOORA KINNISTU DETAILPLANEERING

Joonise nimetus

OLEMASOLEV OLUKORD

Kuupäev

sept 2016

Joonis

2

Jooniseid

4

Mõõtkaava

M 1 : 1000

Töö nr

DP-01-13