

Mõisahärä tn 9, 11, 12, 13, 14, 16, Aadliku tn 11, 13, 15 ja Mõisahärä tänava maaüksuste detailplaneering

PLANEERINGU PÕHIJOOONIS KOOS TEHNOVÕRKUDEGA



TINGMÄRGID

	DETAILPLANEERINGUALA PIIR
	OLEMASOLEV/ SÄILIV KRUNDIPIIR
	OLEMASOLEV/ LIKVIDEERITAV KRUNDIPIIR
	PLANEERITAV KRUNDIPIIR
	PLANEERITAV KOHUSTUSLIK EHTUSJAOON
	JALAKÄLJATE PÕHILISED LIIKUMISSUUNAD
	OLEMASOLEV/ SÄILIV HEKK (MAX. LUBATUD KÄSIVÕRUGUS 2 M)
	PIIRDEAED KÕRGUSEGA KUUNI 1,6 M
	PIIRDEAED KÕRGUSEGA KUUNI 1,8 M
	PLANEERITUD VEETORU
	PLANEERITUD ISEVÕOLAE KANALATSIOONITORU
	PLANEERITUD SADEKANALATSIOONITORU
	PLANEERITUD GAASITORU
	PLANEERITUD SIDEKABEL
	PLANEERITUD MADALPINGE ELEKTRIKAABEL
	OLEMASOLEV/ SÄILIV HOONESTUS
	PLANEERITAV HOONESTUSALA
	ELAMU SOOVITATAV ASUKOHT
	OLEMASOLEV/ SÄILIV KOVAKATTEGA SÕIDUTEE
	OLEMASOLEV/ SÄILIV BETOONKIVIKATTEGA ALV/ TEE/ PARKLA
	PLANEERITAV BETOONKIVIKATTEGA ÜMBERPOORAMISKOHT
	PLANEERITUD HALJASVÖÖND
	PLANEERITAV MAAKÜLTE KOLLEKTORI PAIGALDUSALA
	PLANEERITUD SERVITUUDI SEADMISE VÄLADUSEGA ALA
	PLANEERITUD KRUNDILE JUUREPÄÄSU ASUKOHT
	OLEMASOLEVAD/ SÄILIVAD SÕIDUSUUNAD
	OLEMASOLEV/ 70% ULATUSES SÄILIV KÕRGHALLASTUSPÜU
	OLEMASOLEV/ SÄILITAMISE KOHUSTUSEGA KÕRGHALLASTUS
	PLANEERITUD MAAPINNA ABSOLUUTKÕRGUS
	OLEMASOLEV/ MAAPINNA ABSOLUUTKÕRGUS
	OLEMASOLEV/ SÄILIV ELEKTRIILUMISKILP
	OLEMASOLEV/ SÄILIV TULETÕRJEHÜDRANT
	PLANEERITUD LIKVIDEERITAV OBJEKT

ANDMED PLANEERITAVATE KRUNTIDE KOHTA

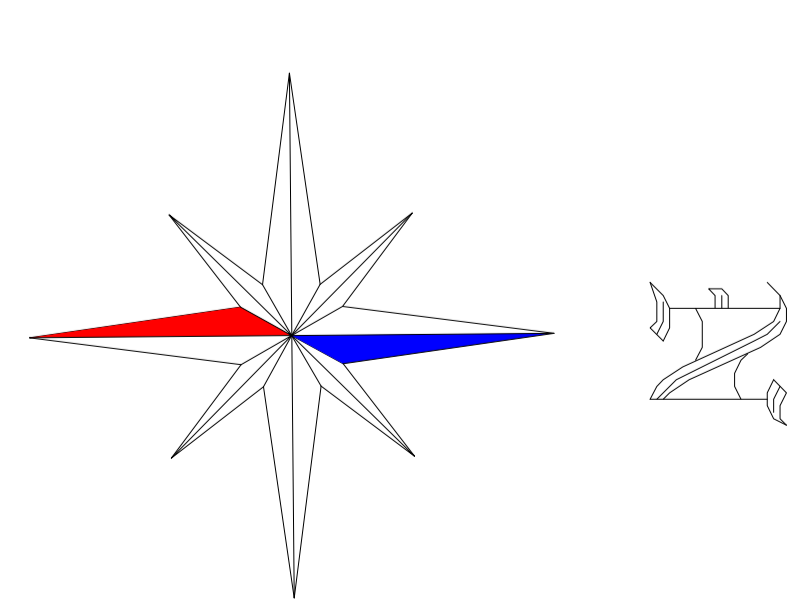
Krundi pos. nr.	Krundi planeeritud pindala	Krundi planeeritud kasutamise shhustavate	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Hoonete suurim lubatud ehitusala pindala	Hoonete lubatud korruselisus	Hoonete suurim lubatud kogu s maapinnast
Pos 1	1208 m ²	elamumaa 100%	2 hoonet (1 üksikelamu+1 aabihoon)	241 m ²	elamul 2 korrust, aabihoonel 1 korrust	elamul 8,5 m, aabihoonel 6,0 m
Pos 2	1420 m ²	elamumaa 100%	2 hoonet (1 üksikelamu+1 aabihoon)	284 m ²	elamul 2 korrust, aabihoonel 1 korrust	elamul 8,5 m, aabihoonel 6,0 m
Pos 3	11387 m ²	elamumaa 100%	2 hoonet (1 üksikelamu+1 aabihoon)	Kokku 825 m ² o.l.d. elamud, lubatud laeandada aabihoonel maks 150 m ²	elamul 2 korrust, aabihoonel 1 korrust	elamul 9,0 m, aabihoonel 6,0 m
Pos 4	1052 m ²	elamumaa 100%	2 hoonet (1 üksikelamu+1 aabihoon)	210 m ²	elamul 2 korrust, aabihoonel 1 korrust	elamul 8,5 m, aabihoonel 6,0 m
Pos 5	1300 m ²	elamumaa 100%	2 hoonet (1 üksikelamu+1 aabihoon)	280 m ²	elamul 2 korrust, aabihoonel 1 korrust	elamul 8,5 m, aabihoonel 6,0 m
Pos 6	1042 m ²	transpordimaa 100%	Krundi ei hoonestata			

ÜLE VAADATUD
RAADIOMÕISA GAAS OÜ
RK 11046399
10.09.2014 a. Toomas Ruusmaa
/alikal/

AS-1 Tartu Veevärk poolt
ÜLE VAADATUD
04.09.2014 a. nr 626
/alikal/

KOOSKÕLASTATUD
PÄÄSTEMETLITOLUNA PÄÄSTEKESKUS
INSENERTEHNILINE BÜROO
04.09.2014 a.
N. KÄMLI/O
MARGO LEMPÜ
Vts. LK 13
/alikal/

KOOSKÕLASTUSED:



MÄRKUSED:

- Geodeetiline alusplaan mõõtkavas 1:500 on koostanud OÜ Geopunkt (litsents 669 MA) poolt, veebruar 2014. a. 060 nr. M-007-14. Koordinaadid - EESTI riigisüsteemis, k. õigusel Eesti süsteemis.
- Krundi planeeritud shhustavate eeltingimused on lubatud, lühemaj. lühemaj. 22. oktoobr 2008. a. määrusest nr. 155. Kehtestatud shhustavate ligid ja nende määramine korr.
- Planeeringu jooniste juurde kuulub lühemaj. osana detailplaneeringu seletuskiri.

Mastikuarhitektuuribüroo
TERAV KERA OÜ
Reg. nr. 11319822
Sisepääs 2, 50705 Tarku
www.teravkera.ee

Mastikuarhitekt-planeerija
Jaine Asper

Kuupäev juuli 2014

Planeeringu koostamisest huvitatud isik
Jamek Elken

Töö nimetus Mõisahärä tn 9, 11, 12, 13, 16, Aadliku tn 11, 13, 15 ja Mõisahärä tänava maaüksuste detailplaneering

Joonia nimetus PLANEERINGU PÕHIJOOONIS KOOS TEHNOVÕRKUDEGA

Joonis 4

Joonisid 5

Mood 1:500

Töö nr DP-03-14