



# TARTU VALLAVALITSUS

Registriindeks 75006486

## KORRALDUS

Kõrveküla

23.09.2015 nr 428

### **Vahi alevikus asuva Keskuse tee 3 maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine.**

Tartu Vallavalitsus algatas 02.04.2014.a korraldusega nr 97 Vahi alevikus asuva Keskuse tee 3 maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu ja kinnitas lähteülesande.

Planeeringuga on ette nähtud Keskuse tee 3 maaüksuse sihtotstarbe muutmine ärimaast elamumaaks ning krundile on antud ehitusõigus kahe ridaelamu püstitamiseks. Planeeringuga on muudetud Keskuse tee 3 krundi piire (krundi on suurendatud Keskuse tee maaüksuse arvelt). Lisaks on antud lahendus krundi juurdepääsudele, haljastusele, heakorrale, parkimiskorraldusele ning tehnovõrkudega liitumisele. Planeeritava ala pindala on u 0,4 ha.

Planeeringu eesmärgid on kooskõlas kehtiva Tartu valla üldplaneeringuga. Detailplaneering on kooskõlastatud.

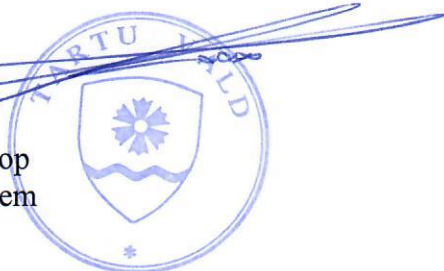
Tartu Vallavalitsus võttis 17.06.2015.a korraldusega nr 262 vastu ja suunas detailplaneeringu avalikule väljapanekule. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 22.07.2015 - 05.08.2015.a. Avaliku väljapaneku jooksul laekus kohalike elanike täiendavaid ettepanekuid. Planeeringus on arvestatud esitatud ettepanekutega.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 30 lg 1 p 2, Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lg 1 ja Tartu valla üldplaneeringu alusel Tartu Vallavalitsus

#### **korraldab:**

1. Kehtestada **Vahi alevikus asuva Keskuse tee 3 maaüksuse ja lähiala detailplaneering** vastavalt lisale.\*
2. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Aivar Soop  
Vallavanem



*Eve Kallas*  
Eve Kallas  
Vallasekretär

\*Lisa Tartu vallavalitsuses