



EKSPLIKATSIOON

1. Elumaja
2. Garaaz
3. Kuur
4. Keider
5. Kuur
6. Saun
7. Salykaev
8. Septiku paigaldusala



TINGIMÄRGID	
Planeerivuala	---
Olemasolev katestripiir	—
Planeeriv katestripiir	—
Püst- ja kerkkandide tee	- - -
Madalpingeühiliini suund	—
Projekteeritav madalpingekabel	— PR —
Paneeritav tasevaalagusti	— K —
Paneeritav kanaliseatsioonitorustik	— V —
Paneeritav veetorusik	—
Haljastatud ala	▨
Põhihoone ehitusala	▨
Krundi hoonestusala	▨
Paneeritava tee talg	—
Paneeritava sõidutee äär	—
Paneeritava kerghõlksuute äär	—
Paneeritav elektrilülituspunkt	■
Lehtpuu	⊙ ⊙ ⊙
Põhihoonetaalid, poolhoonetaalid, laengujooned	—
Projekteeritav tara	—
Parkimiskoht	▭
Paneeritavad hooned	▭
Sisepõhis hoonesse	▭
Transportiühitussuund	→

EHITUSÜLDISUSE JA ARHITEKTUURNÕUDETE TABEL

Krundi aadress	Pos 1	Pos 2
Krundi planeerimajärgne pindala	5206 m ²	3086 m ²
Lubatud ehitisi	Plaanu 1 / abihooneid 5	
Korraldus	Plaanu 2 / abihooneid 1	
Üldine arhitektuurne kuuldus	Kaasajaga ja loodusjätketates loonides	
Krundi planeeritud sisetarve	Plaanumaa (001, E) 100%	Transportimaa (007, L) 100%
Tsüklituse %	20 %	
Üldine arhitektuurne kuuldus	Kaasajaga ja loodusjätketates loonides	
Katuskatematerjalid	Kivi, plekk, bitumensindel	
Väliverimisliumaterjalid	Kivi, krohv ja puitlaudis	
Värvid	Beljastada helerohelid naturalselid toone	
Katuskalle	30,45 kraadi	
Tuleohusivaklass	TP3	
Katuseseria kõrgus	8,5 m maapinnast, abihooneid 5 m	
Avatilled	Plastpakettlaknad, metall- või puitlaknad	

Hooneite korvuslik sidumine

Hooneite nimed	Hooneite tüübid

Aedia
79402:001:0482

Märkused:

1. Koordi paremaks lugemiseks on planeeringula püri nihutatud krundi piirilt naaberkiinistute territooriumile.
2. Parkimisalade kuuju, parkimiskohtade arv ja liikluskorraldus krundil täpsustatakse hoone projektiga.
3. Krundi vertikaalplaneerimine täpsustatakse hoone projektiga.

SAADIÄRVE KÜLAS ASUVATE VESKI TN 3, 5
MAAÜKSUSTE JA LÄHIALA DETAILPLANEERING

Tartu maakond Tartu vald Saadjärve küla

OÜ AGOREK

PROJEKTID
MTR-EP10932302-001 Reg. nr. 10932302
Address: LÄÄNE-VIRUMAA, Topo vald, Jämeda 73 602
Mob nr.: 56 477 439
E-mail: toovi@ogorek.ee

PROJEKT	TAAVILEOLA	MOODITAMINE
TAAVILEOLA	04.04.2014	M 1:500
VELLOLUTS		STRUKTUUR
		DP
TÖÖ NUMBER	2014 1024	JOONISE NUMBER
		04