



TARTU VALLAVALITSUS

Registriindeks 75006486

KORRALDUS

Kõrveküla

07.01.2015 nr 3

Tila külas asuva Mihkli maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine.

Laur Neemre esitas 10.12.2014.a taotluse Tila külas asuva Mihkli maaüksuse detailplaneeringu algatamiseks.

Planeeringu eesmärgiks on Mihkli maaüksuse jagamine 9 äri- ja tootmismaa sihtotstarbega krundiks ning kruntidele ehitusõiguse määramine äri- ja tootmishoonete ehitamiseks. Lisaks on ette nähtud eraldi transpordimaa sihtotstarbega krundi moodustamine juurdepääsu tagamiseks. Lisaks antakse lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsuteedele, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele. Planeeritava ala pindala on u 4,5 ha. Planeeringu eesmärgid on kooskõlas kehtiva Tartu valla üldplaneeringuga.

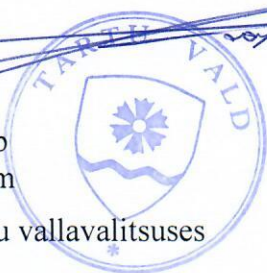
Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, Planeerimisseaduse § 3, § 9, § 10 lg 1, lg 5, lg 6, lg 7, § 12 lg 1, Haldusmenetluse seaduse § 4 lg 1 ja lg 2 ja Tartu valla ehitusmääruse ning üldplaneeringu alusel Tartu Vallavalitsus

korraldab:

1. Algatada Tila külas asuva Mihkli maaüksuse ja lähiala detailplaneering.
2. Kinnitada Tila külas asuva Mihkli maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu lähteülesanne vastavalt lisale.*
3. Määrata planeeritava ala piir vastavalt lisale.* Kui planeeringu koostamise käigus selgub, et kinnisasjale tehnovõrgu või -rajatisega võrguühenduse loomiseks on vajalik luua ühendus olemasoleva tehnovõrgu või -rajatisega, mis ei asu planeeritaval maa-alal, siis laiendatakse planeeritavat maa-ala selliselt, et planeering hõlmaks kogu loodavat võrguühendust.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
5. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aivar Soop
Vallavanem

*Lisa Tartu vallavalitsuses




Eve Kallas
Vallasekretär