



TARTU VALLAVALITSUS

Registriindeks 75006486

KORRALDUS

Kõrveküla

15.04.2015 nr 162

Lombi külas asuvate Vallimetsa tänav, Vallimetsa tn 9 ja 11 maaüksuste detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine.

Maaüksuste omanikud esitasid 09.04.2015.a avalduse Lombi külas asuvate Vallimetsa tänav, Vallimetsa tn 9 ja 11 maaüksuste detailplaneeringu algatamiseks.

Käesoleval hetkel kehtib antud alal Lombi külas asuvate Karoepetri, Vallimetsa, Tõrvalille ja Saarelille maaüksuste ning lähiala detailplaneering (kehtestatud 19.11.2008.a Tartu Vallavalitsuse korraldusega nr 430), mida soovitakse Vallimetsa tänav, Vallimetsa tn 9 ja 11 maaüksuste osas muuta. Planeeringu eesmärgiks on muuta nimetatud kruntide piire. Nimetatud muudatus toob kaasa varemplaneeritud hoonestusalade muudatuse. Planeeringuga nähakse ette kruntidele uued hoonestusalad. Muus osas jäävad kehtima Lombi külas asuvate Karoepetri, Vallimetsa, Tõrvalille ja Saarelille maaüksuste ning lähiala detailplaneeringuga määratud tingimused.

Planeeritava ala pindala on 13831 m².

Planeeringu eesmärgid on kooskõlas kehtiva Tartu valla üldplaneeringuga.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, Planeerimisseaduse § 3, § 9, § 10 lg 1, lg 5, lg 6, lg 7, § 12 lg 1, Haldusmenetluse seaduse § 4 lg 1 ja lg 2 ja Tartu valla ehitusmääruse ning üldplaneeringu alusel Tartu Vallavalitsus

korraldab:

1. Algatada Lombi külas asuvate Vallimetsa tänav, Vallimetsa tn 9 ja 11 maaüksuste detailplaneering.
2. Kinnitada Lombi külas asuvate Vallimetsa tänav, Vallimetsa tn 9 ja 11 maaüksuste detailplaneeringu lähteülesanne vastavalt lisale.*
3. Planeeringut lubatud koostada lihtsustatud korras.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
5. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aivar Soop
Vallavanem

Eve Kallas
Vallasekretär

*Lisa Tartu vallavalitsuses