



TARTU VALLAVALITSUS

Registriindeks 75006486

KORRALDUS

Kõrveküla

13.05.2016 nr 232

Tila külas asuva Kaupmehe ja Mõisapiiri tänava ning Keskuse tee detailplaneeringu kehtestamine

Tartu Vallavalitsus algatas 14.07.2015.a korraldusega nr 319 Tila külas asuva Kaupmehe ja Mõisapiiri tänava ning Keskuse tee detailplaneeringu ja kinnitas lähteülesande.

Käesoleval hetkel kehtib antud alal Vahi alevikus ja Tila külas asuvate Kaupmehe tn 17, 19, 21, 22, 24, 26 maaüksuste ja lähiala detailplaneering, mille kohaselt on Kaupmehe tänava lõppu ette nähtud tupik. Lisaks kehtib planeeringualal Raadimõisa asumi idaosa detailplaneering.

Planeeringuga on ette nähtud võimaldada Keskuse teelt juurdepääsu Kaupmehe tänavale ning on muudetud varemplaneeritud liikluskorraldust. Planeeritava ala pindala on 1,7 ha. Planeeringu eesmärgid on kooskõlas kehtiva Tartu valla üldplaneeringuga.

Tartu Vallavalitsus võttis 19.08.2015.a korraldusega nr 377 vastu ja suunas detailplaneeringu avalikule väljapanekule alates 15.09.2015 kuni 29.09.2015. Tartu Vallavalitsus edastas planeeringu planeerimisseaduse § 127 lg-s 2 ettenähtud isikutele ringile arvamuse avaldamiseks. otsustas Tartu Vallavalitsus edastada planeeringu arvamuse avaldamiseks planeerimisseaduse § Peale arvamuste saamist korraldas Tartu Vallavalitsus 14.10.2015 korraldusega nr 470 uue avaliku väljapaneku, kus pandi välja planeerimisseaduse § 127 lg-s 2 nimetatud isikute arvamused. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 23.11.2015 - 07.12.2015.a. Avaliku väljapaneku käigus esitati vastuväited OÜ Allika Õigusabi poolt. Tartu Vallavalitsus võttis 03.02.2016 korraldusega nr 46 seisukoha avalikul väljapanekul esitatud vastuväidete osas ja määras avaliku arutelu aja. Avalik arutelu toimus 25.02.2016. Avaliku arutelu tulemusena jäi vastuväiteid esitanud OÜ Allika Õigusabi esindaja vandeadvokaat Sandra Sillaots enda vastuväidete juurde.

Tartu Vallavalitsus esitas detailplaneeringu Tartu Maavanemale heakskiitmiseks. Tartu Maavanem andis 09.05.2016.a kirjaga nr 7-5/1221-4 heakskiidu detailplaneeringu kehtestamisele.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 30 lg 1 p 2, Planeerimisseaduse § 139 lg 1 alusel ja kooskõlas Tartu valla üldplaneeringuga Tartu Vallavalitsus

korraldab:

1. Kehtestada **Tila külas asuva Kaupmehe ja Mõisapiiri tänava ning Keskuse tee detailplaneering** vastavalt lisale.*
2. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aivar Soop
Vallavanem

*Lisa Tartu vallavalitsuses


Eve Kallas
Vallasekretär