

# TINGMÄRGID

|  |                                                           |
|--|-----------------------------------------------------------|
|  | PLANEERITAVA MAA-ALA PIIR                                 |
|  | PLANEERINGUJARGNE KRUNDI PIIR                             |
|  | KOHUSTUSLIK EHITUSJOO                                     |
|  | OL.OLEV SÄILIV HOONESTUS                                  |
|  | HOONESTUSALA, 2 KORRUST<br>H=7.5 M, ABSOLUUTNE K.M 58.00  |
|  | HOONESTUSALA, 4 KORRUST<br>H=12.5 M, ABSOLUUTNE K.M 64.00 |
|  | LIKVIDEERITAV HOONEOSA                                    |
|  | PÕHILISED LIIKLUSSUUNAD                                   |
|  | TRANTSPOORDI JUURDEPÄÄS KRUNDILE                          |
|  | PÕHILISED JALAKÄIGUTEED                                   |
|  | PARKIMISKOHAD<br>550x280/260 cm                           |
|  | TRASSI SERVITUUDID                                        |
|  | JUURDESÕIDUTE SERVITUUDID                                 |
|  | PRÜGIKONTEINERITE ASUKOHAD                                |
|  | PROJ. KÕRGHALJASTUS                                       |
|  | OL.OLEV SÄILIV KÕRGHALJASTUS                              |
|  | LIKVIDEERITAV KÕRGHALJASTUS                               |
|  | PROJ. MAAPINNA KÕRGUSMÄRK<br>OL.OLEV MAAPINNA KÕRGUSMÄRK  |
|  | PROJ. MAAPINNA SAMAKÕRGUSJOO                              |
|  | PLANEERITAV TIIK                                          |

## ANDMED PLANEERITAVA KRUNDI KOHTA

| Krundi planeeritud pindala | Planeeritud sihtstarve | Suurim hoone arv krundil | Suurim ehitusalune pindala M2<br>Täienduse % | Lubatud korruselus | Suurim lubatud kõrgus maapinnast/absoluutne kõrgus | Lubatud katuselalle | Parkimiskohti | Tulepõlvise aste |
|----------------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------------|
| 12606 M2                   | Ä-100%                 | 1                        | 4000 M2<br>31.7 %                            | 2K<br>4K           | H=7.5 m<br>K.M 58.00<br>H=12.5 m<br>K.M 63.50      | 0...5'              | 102           | TP-2             |

MÄRKUS: 4 korrust lubatud max. 10% ehitusalusest pinnast (400 m2)

MAAKASUTUSE SIHTOTSTARVE  
Ä - 100 % ÄRIMAA

Koordinaadid L-EST 97 süsteemis  
Kõrgused balti süsteemis

|                                                             |                   |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|
| Tartumaa Maamõõdulbüroo OÜ                                  |                   |
| 51010 Tartu Riie tn 15b                                     | reg. nr. 10241087 |
| Objekti asukoht: Tartu vald, Vahi alevik, Killustiku põik 1 |                   |
| Töö nimetus: geodeetiline alusplaan 1:500                   |                   |
| Töö tellija: RD Kinnisvara OÜ                               |                   |
| Töö täitja:                                                 | Aavo Palk         |
| Töö täitja:                                                 | Tiit Käspär       |
| Litsents nr.444MA                                           | 30.12.2016.a      |
| tel. 742 7673                                               |                   |
| e-mail: tnb@hotmail.ee, aavo.palk@gmail.com                 |                   |
| TMB-2/2016                                                  |                   |

|                                                                                              |                                                                                                                 |                                                                  |                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| PROJEKTEERIJAL<br>MTR<br>J.Tõnissoni 7-1<br>Tartu, 50409<br>GSM 372 5076213<br>ARHITEKTID OÜ | OBJEKTI NIMETUS<br>TELLIJAL<br>OBJEKTI ASUKOHT<br>TARTU maakond<br>TARTU vald, VAHI alevik<br>KILLUSTIKU põik 1 | Killustiku põik 1 maaüksuse detailplaneering<br>RD KINNISVARA OÜ | TÖÖ NR.<br>LA - 10/15       |
| JUHATAJAL<br>V.LILL                                                                          | ARHITEKT<br>V.LILL                                                                                              | JOOBIS<br>PÕHIJOOBIS                                             | MÕÖTKAVA<br>M 1:500         |
|                                                                                              |                                                                                                                 | ERIALAL<br>DP                                                    | KUIPÄEV<br>30.04.2015       |
|                                                                                              |                                                                                                                 |                                                                  | STADIUM<br>DETAILPLANEERING |
|                                                                                              |                                                                                                                 |                                                                  | FAIL<br>vahi.dwg            |
|                                                                                              |                                                                                                                 |                                                                  | JOOBIS NR.<br>DP-4          |

