



TARTU VALLAVALITSUS

Registriindeks 75006486

KORRALDUS

Kõrveküla

03.05.2017 nr 211

Tila külas asuvate Raadiraja tn 6 ja Raadiraja tn 8 maaüksuste ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine

Tartu Vallavalitsus algatas 31.08.2016.a korraldusega nr 422 Tila külas asuvate Raadiraja tn 6 ja Raadiraja tn 8 maaüksuste ja lähiala detailplaneeringu, kinnitas lähteülesande ning jättis algatamata keskkonnamõju strateegilise hindamise.

Raadiraja tn 6 ja Raadiraja tn 8 maaüksuste olemasolev sihtotstarve on ärimaa. Planeeringuga on ette nähtud olemasolevate ärimaa kruntide sihtotstarbe muutmine ning jagamine elamumaa, sotsiaalmaa ja transpordimaa kruntideks. Elamumaa kruntidele on määratud ehitusõigused ja arhitektuursed tingimused korterelamute projekteerimiseks ja ehitamiseks. Lisaks on antud lahendus planeeringuala heakorrale, haljastusele, juurdepääsuteedele, parkimiskorraldusele ning tehnovõrkudega varustatusele. Planeeritava ala pindala on u 6,2 ha.

Planeeringu eesmärgid on kooskõlas kehtiva Tartu valla üldplaneeringuga. Detailplaneering on kooskõlastatud.

Lähtudes koostatud detailplaneeringust, võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, Planeerimisseaduse § 142 lg 2 ja kooskõlas Planeerimisseaduse § 87 ning arvestades Tartu valla üldplaneeringut, Tartu Vallavalitsus

korraldab:

1. Võtta vastu **Tila külas asuvate Raadiraja tn 6 ja Raadiraja tn 8 maaüksuste ja lähiala detailplaneering** vastavalt lisale.*
2. Korraldada **Tila külas asuvate Raadiraja tn 6 ja Raadiraja tn 8 maaüksuste ja lähiala detailplaneeringu** avalik väljapanek.
3. Määrata avaliku väljapaneku kestuseks **25.05.2017-08.06.2017** ja kohaks Tartu Vallavalitsuse kantselei.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
5. Käesoleva otsuse peale võib esitada vaide Tartu Vallavalitsuse haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Aivar Soop
Vallavanem



*Lisa Tartu vallavalitsuses

Doris Grünvald
Sekretär-registripidaja
vallasekretäri ülesannetes