



KRUNTIDE EHITUSÕIGUS			
pos nr	1	2	3
krundi address	Lõhe	Ulme	Ulme tee
krundi suurus (m <sup>2</sup> )	10693	7607	1807
hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	400m <sup>2</sup> sh. üksikelamu 200m <sup>2</sup> abihoone 100m <sup>2</sup>	400m <sup>2</sup> sh. üksikelamu 200m <sup>2</sup> abihoone 100m <sup>2</sup>	—
hoonete suurim lubatud arv krundil	3 sh. 1 üksikelamu ja 2 abihoonet	3 sh. 1 üksikelamu ja 2 abihoonet	—
krundi kasutamise sihtotstarve	üksikelamu maa (EP)	üksikelamu maa (EP)	transpordimaa (L)
hoonete suurim lubatud kõrgus (m)	elamu - 6,5 abihoone - 6	elamu - 6,5 abihoone - 6	—
hoonete suurim lubatud korruselisus	elamu - 2 abihoone - 1	elamu - 2 abihoone - 1	—
hoonete katusekalle kraadides	20 - 40	20 - 40	—
katuse tüüp	viilkatus	viilkatus	—

**LEPPEMÄRGID**

- ○ ○ ○ ○ planeeringuala piir
- o.olev krundi piir
- planeeritud krundi piir
- ▲ planeeritud juurdepääs
- ▭ planeeritud hoonestusala
- ▭ ehitise võimalik paiknemine hoonestusalas / katuse harjasuund
- ▨ säiliv / planeeritud haljasala
- planeeritud puhasti ja imbsüsteemi kuja 10m
- × liikvideeritav objekt
- planeeritud puur- või salvkaev
- planeeritud veetorustik
- planeeritud kanalisatsioonitorustik
- planeeritud madalpingekaabel
- ▭ planeeritud elektriliitumiskilp
- o.olev drenaaž
- o.olev elektrihüliin

**MÄRKUS:**

kõikide tehnoorkude lahendused on põhimõttelised ja nende täpne lahendus ja paiknemine antakse vastavate projektidega

		Töö nimetus	
OÜ Raid Invest Tartu vald Mõllatsi küla Käärri Tartumaa 60519		Lõhe ja Ulme maaüksuste detailplaneering	
Huvitatud isik Kristo Tõrva Tatjana Vesnuhhova		Kuupäev 03.04.2018	Joonise nimetus <b>PÕHIJONIS          KOOS TEHNOVÕRKUDEGA</b>
Koostaja <b>Karin Raid</b>	Allkiri	Töö nr 50/16	Mõõtkava 1:1000
		Joonise number 4	