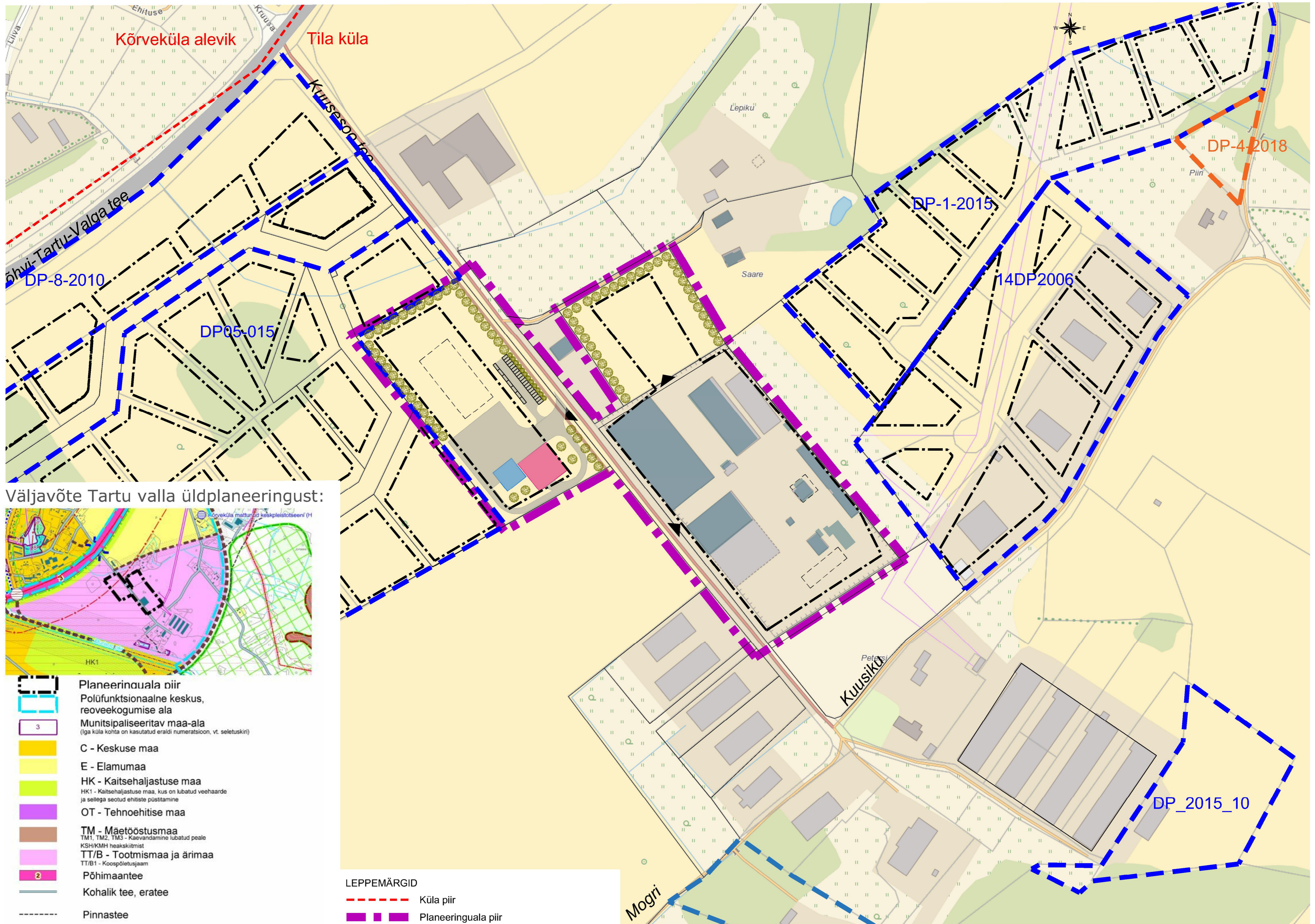


Pelleti, Väike-Kivistiku ja Veski maaüksuste ja lähiala detailplaneering



Väljavõte Tartu valla üldplaneeringust:



- Planeerimiseala piir
- Polüfunktsionaalne keskus, reoveekogumise ala
- Munitsipaliseeritav maa-ala
(Iga küla kohta on kasutatud eraldi numeratsiooni, vt. seletuskiri)
- C - Keskuse maa
- E - Elumumaa
- HK - Kaitsehaljastuse maa
HK1 - Kaitsehaljastuse maa, kus on lubatud veehaarde ja sellega seotud ehitiste püstamine
- OT - Tehnoehitise maa
- TM - Mäetööstusmaa
TM1, TM2, TM3 - Kaeandamine lubatud peale KSH/KMH heakskiitmist
- TT/B - Tootmismaa ja ärimaa
TT/B1 - Koospöletusjaam
- Põhimaantee
- Kohalik tee, eratee
- Pinnaste
- Raudtee
- Maantee sanitaarkaitsevöönd (300 m, 200 m, 60 m)
- Maantee kaitsevöönd (50 m)
- Raudtee kaitsevöönd (50 m)
- Perspektiivne tee
- "Ürglooduse raamatu" objekt: kivi, geoloogiline nähtus
- Rohevõrgustik
- Maaparandusobjekt

LEPPEMÄRGID

- Küla piir
- Planeeringuala piir
- Planeeritav hoonestusala piir
- Olemasolev säilitatav hoone
- Planeeritav koostootmisjaam
- Planeeritav kütusehooldla
- Võimalik uue hoone asukoht
- Parkimine
- Planeeritud haljastus
- Juurdepääs
- Naaberala koostamisel oleva planeeringu piir*
- Naaberala kehtestatud planeeringu piir**

*Koostamisel olevad planeeringud:
• Väike-Kivistiku maaüksuse detailplaneering

**Kehtestatud detailplaneeringud:
• Mihkli maaüksuse detailplaneering - Terav Kera OÜ töö nr DP-1-2015
• Kõnnu, Pajusoo ja Veski maaüksuste detailplaneering - Viikon OÜ töö nr DP05-015
• Pajusoo ja Tärmiääre kinnistute detailplaneering - Ülenuurme Investeeringud OÜ töö nr DP-8-2010
• Väike-Kuusiku, Viihalli, Käänutaguse, Tagaserva ja Kivipealse maaüksuste detailplaneering - Maasikuarhitektuuri Büroo OÜ töö nr 14DP2006
• Metsääre maaüksuse (kü tunnus 79403.002.0638) detailplaneering - Terav Kera OÜ töö nr DP-10-2015

Aluskaart: Maa-amet, jaanuar 2018

Planeering			
Pelleti, Väike-Kivistiku ja Veski maaüksuste ja lähiala detailplaneering			
Joonise nimetus			
Kontaktvöönd			
Planeerija	Skepast&Puhkim OÜ Laki põik 2 12915 Tallinn ESTI Tel: +372 664 5808 Faks: +372 664 5818 info@skpk.ee	Huvitatud isik:	Tellijä: Tartu Vallavalitsus Haava tn 6 60512 Tartumaa Eesti Tel: +372 733 7750 tartuvv@tartuvv.ee
Projekti juht	Piret Kirs	Stadium	Möötkava
Planeerija	Triin Lepland	DP	1:2000
Tehnik	Kati Kraavi	Kuupäev	27.04.2019
Projekti nr			2017_0086
Joonise nr			2