

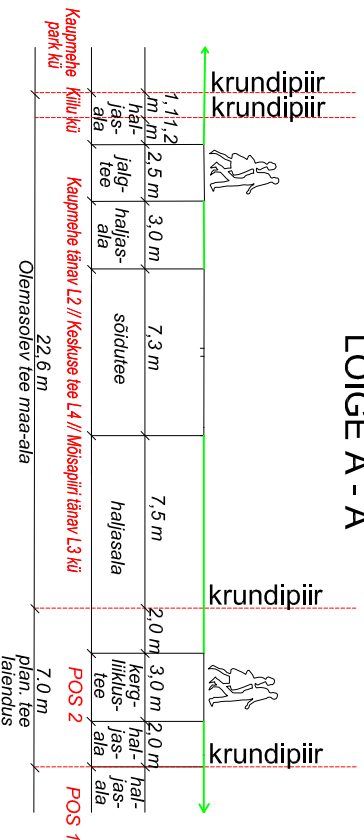
Ehitusõiguse tabel

Postisooni nr	Pos 1	Pos 2
Krundi pindala	2923 m <sup>2</sup>	981 m <sup>2</sup>
Hoonete suurim lubatud arv krundil	1	-
Hoone suurim lubatud ehitusala pind	1169 m <sup>2</sup>	-
Hoone lubatud maksimaalne kõrgus	kuni 8 m	-
Krundi kasutamise sihtotstarve	ÄK (kaubandus-, teenindus- ja tootlustuhoone maa). AB (kontori- ja büroohoone maa).	LT (tee ja tänavamaa)

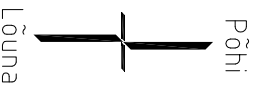
Märkused:

1. Geodeetiline alusplaan on koostatud Metricus OÜ poolt, töö nr 18G8060. Mõõdistused on teostatud mais 2018. a.
2. Joonisele on kantud Liikluslahendus OÜ poolt koostatud Möisaplati DP juurdepääsu projekt (töö nr 061847). Kavandatava juurdepääsu nähtavuskollmurrk vastavalt EVS 843 tabelile 7.2 10X60m (rahaldav norm, kiirusel 30 km/h)
3. Koordinaadid on L-EST süsteemis.
4. Kõrgused on EH 2000 süsteemis.

LÕIGE A - A'



- Leppemärgid:
- planeeringuala piir
  - olemasolev katastrirõõmsuse piir
  - planeeritud krundipiir
  - planeeritud hoonestusala
  - võimalik hoone paiknemine
  - olemasolev tee
  - planeeritud tee/parkla
  - olemasolev kergliiklustee/jalgtee
  - planeeritud / varem planeeritud kergliiklustee/jalgtee
  - perspektiivne kergliiklustee/jalgtee
  - planeeritud tee elementid/teekattemärgistus
  - nähtavuskolmnurk
  - halljasala
  - olemasolev kraav
  - planeeritud madalhalljasalus/kõrghalljasalus
  - liiklussunund
  - planeeritud ülekäigurada
  - planeeritud juurdepääs krundile



**RAID INVEST** Töö nr. 18G8060  
 OÜ jaotus: Töö nr. 18G8060  
 Tänav: Tõnu tänav 14A, 51001 Tartu, Eesti

Õh. p. osak. Tõnu tänav 14A, 51001 Tartu, Eesti  
 Põhioonis: Põhioonis

Joonise nimetus: Möisaplatsi maotikuse detailplaneering

Mõõtkava: 1:500  
 Arhiv nr.: A-18  
 Joonise nr.: 4