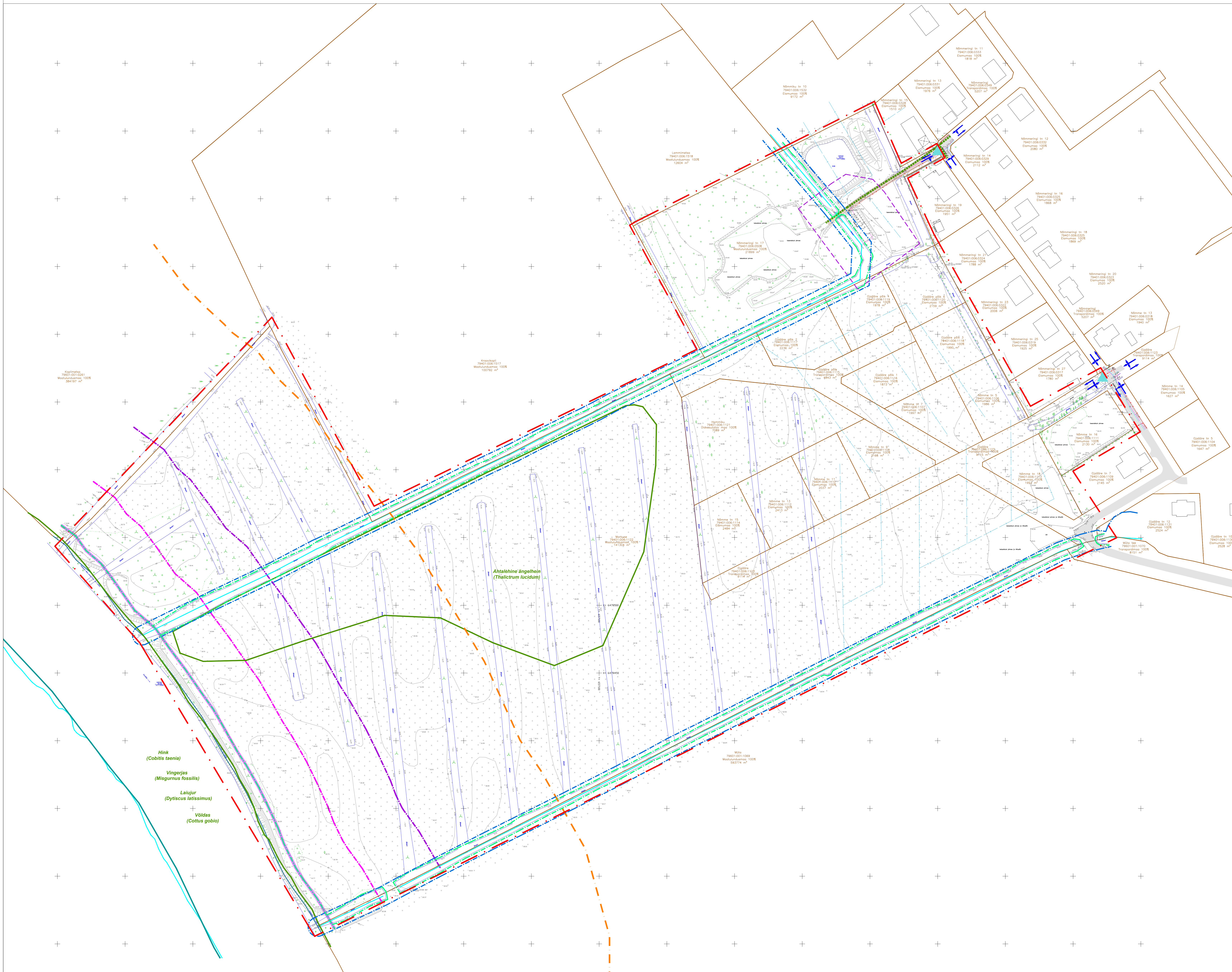
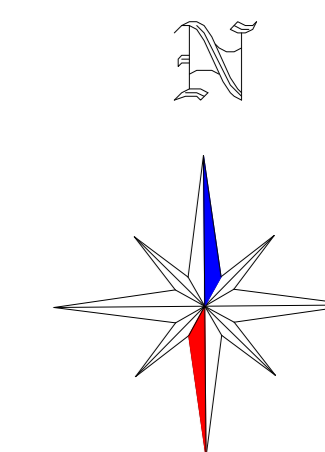


Markuse maaüksuse ja lähiala detailplaneering

OLEMASOLEV OLUKORD



TINGMÄRGID

	DETAILPLANEERINGUALA PIIR
	OLEMASOLEVA KATASTRILISE PIIRI
	VEEKOGU PIIR VASTAVALT PÕHKAARDILE (vt märkused pkt 2)
	VEEKOGU KALDA VEEKAITSEVÕOND 10 m (vt märkused pkt 2)
	EESVoolu KAITSEVÕOND 7 m (vt märkused pkt 2)
	VEEKOGU KALDA EHTUSKEELUVÕOND 25 m, 50 m (vt märkused pkt 2)
	VEEKOGU KALDA PIIRANGUVÕOND 50 m, 100 m (vt märkused pkt 2)
	EMAJÕE KALDA KALLASRADA 10 m (vt märkused pkt 2)
	ROHELINE VÕRGUSTIK
	KAITSTAV Loodusobjekt (III looduskaitsekategooria)
	OLEMASOLEVA BIOLOOGILISE REOVEEPUHASTI KUJULA 25 m
	OLEMASOLEV VEETORU
	OLEMASOLEV ISEVoolNE KANALISATSIOONITORU
	OLEMASOLEV DRENAAZITORU
	OLEMASOLEV MADALPINGE ELEKTRIKAABEL
	OLEMASOLEV HOONE
	OLEMASOLEV ASFALTKATTEGA SõIDUTEE
	OLEMASOLEV KRUUSAKATTEGA SõIDUTEE
	OLEMASOLEV PINNASEKATTEGA SõIDUTEE/ALA
	OLEMASOLEV VEEKOGU JõGI, TIIGI, KRAAV
	OLEMASOLEV KõRghALJASTUS/ PUU, VÕSA, PUUSTU
	OLEMASOLEVAD SõIDUSUUNAD
	OLEMASOLEV JUURDEPÄAS PLANEERINGUALALE
	OLEMASOLEV ELEKTRILITUMISKILP

Hink
(Cobitis taenia)
Vingerjas
(Misgurnus fossilis)
Lalujur
(Dytiscus latissimus)
Võltas
(Cottus gobio)

Ahtalehine angõhein
(Thalictrum lucidum)

- Märkused:
- Detailplaneeringuala geodeetiline alusplaan määskavas M 1:500 on koostatud 22.02.2021.a. OÜ KC-Büroo poolt (EEG000197), töö nr 831-21GEO. Koordinaadid L-Est: '97 süsteemis. Kõrgused EH2000 süsteemis. Drenaazi asukoht ligikaudne.
 - Veekogu piir on joonisele kantud põhikaardilt (alus: Looduskaitseadus §35 lg 2, Veeadus §118 lg 2 pkt 3, lg 3 ja 4, Maaüministri 10.12.2018 määrus nr 64 "Eesvoolu kaitsevõndi ulatus ja kaitsevõndi taajutamisala" §3), mis on võetud lähtepunktiks veekaitsevõndi, eesvoolu kaitsevõndi, ehituskeel- ja piiranguvõndi ning kallaste raja määramiseks.
 - Planeeringu Jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.

 TERAV KERA OÜ Reg. nr. 11318022 Sarajõe 2, 50705 Tartu e-post: terav@terav.ee www.terav.ee	Planeeringu koostamisest huvitatud isikud Devalko OÜ ja Teramo OÜ			
	Töö nimetus Markuse maaüksuse ja lähiala detailplaneering			
Projekti juht, maastikuarhitekt Jane Asper	Jooniste nimetus OLEMASOLEV OLUKORD	Jooniseid 3	Mõõde 1:1000	Töö nr DP-16-2019
Maastikuarhitekt-planeerija Merit Naruskberg	Kauplev veebr. 2022	Jooniseid 7	Mõõde 1:1000	Töö nr DP-16-2019