



TARTU VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kõrveküla

22.10.2020 nr 896

Seisukoha võtmine Vahi alevikus asuva Ojaääre 2, 3, 4, 6, 8, 10, 12 ja lähiala detailplaneeringu avalikul väljapanekul laekunud ettepanekutele ja avaliku arutelu mittekorraldamine

Tartu Vallavalitsuse 27.08.2020 korraldusega nr 689 võeti Vahi alevikus asuva Ojaääre 2, 3, 4, 6, 8, 10, 12 ja lähiala detailplaneering vastu ning suunati avalikule väljapanekule. Avalik väljapanek toimus 14.09.2020-27.09.2020. Väljapaneku ajal esitati ettepanek muuta Ojaääre tn 8 (kü tunnus 79401:006:1129) ja Ojaääre tn 6 (kü tunnus 79401:006:1128) kinnistute omavahelist piiri selliselt, et Ojaääre tänava poolses osas nihkuks piir Ojaääre tn 6 suunas vähemalt 6-7 m ja Müta tee poolses servas vastupidises suunas. Samuti soovis sama isik lisada Ojaääre 8 kinnistule (kü tunnus 79401:006:1129) Müta tee poolsesse serva Ojaääre tn 6 kinnistu (kü tunnus 79401:006:1128) poolsesse nurka planeeritava abihoone ehitamise võimalus (max 50 m²) analoogiliselt Ojaääre tn 12 kõrvalhoone paigutusele. Esitatud ettepanekute ja osapoolte vahelise kokkuleppe alusel korrigeeritakse planeeringulahendust. Planeeringulahenduse parandused, ei muuda detailplaneeringu põhilahendust.

Planeerimisseaduse § 136 lg 2 kohaselt ei ole avaliku väljapaneku tulemuste arutamiseks avalik arutelu nõutav, kui kõik kirjalikult esitatud arvamused on arvesse võetud.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1 ja planeerimisseaduse § 136, Tartu Vallavalitsus

otsustab:

1. Võtta detailplaneeringu avaliku väljapaneku käigus esitatud vastuväidete ja ettepanekute osas seisukohad vastavalt lisale 1.*
2. Mitte korraldada detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste tutvustamiseks avalikku arutelu.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Jarno Laur
Vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Eve Kallas
Vallasekretär