



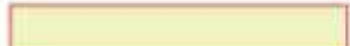
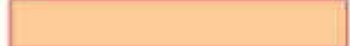














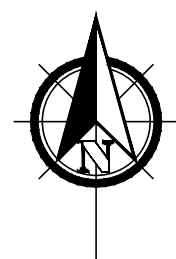



VARASEMALT PLANEERITUD MAAKASUTUS

-  Planeeringuala piir / etappide vahejoon
-  Olemasolev kinnistu piir
-  Uued krundi piirid
-  I etapi krundi piirid
-  Elamumaa
-  Ärimaa
-  Äri - ja ühiskondlike ehitiste maa*
-  Transpordimaa
-  Üldkasutatav maa
-  Tehnovõrgu ja juurdepääsu servituudi paiknemine eravaldusesse jääval kinnistul
-  Pumpla kuja 20 m
-  Maantee kaitsevöönd (planeeritud)
riigimaanteel 50m äärmise sõiduraja teljest
kohalikul maanteel 20m äärmise sõiduraja teljest
-  Maantee sanitaarkaitsevöönd (planeeritud)
300 m Jõhvi - Valga - Tartu mnt
200 m Vana - Narva mnt

Leppemärgid

-  Planeeringuala piir
-  Olemasolev lähim bussipeatus
-  Perspektiivne kergliiklustee
-  Varasemalt planeeringuala varustama planeeritud tehnotrassid ja liitumispunktid (vesi, kanalisatsioon, side, elekter)
-  Varasemalt planeeritud lähim hüdrant
-  Olemasolev mahasõit maanteelt (perspektiivselt likvideeritav)
-  Perspektiivne juurdepääsu suund



 Ruumi Grupp OÜ Mäe 24, 51008 Tartu Reg. nr: 12042771 www.ruumi.ee info@ruumi.ee tel: 56 609 144	Töö nimetus: Rehevärava tn 2 maaüksuse detailplaneering		Joonis: Kontaktvööndi funktsionaalsed seosed	
	Asukoht: Raadi alev, Tartu vald, Tartu maakond		Töö number: DP-29/10-2021	
	Tellija: Kai Saks	Allkiri:	Mõõtkava: 1:3000	
	Planeerija: Triin Kask	Allkiri:	Formaat: A3	
		Joonise nr: 2		Kuupäev: 14.07.2022