N

S

T-3 Jõhvi-Tartu-Valga maantee

Tärmi tee
79403:002:0497
transpordimaa

Sidetrassi liitumispunkt asub
Kõrvekülas, Hariduse tn 1

Rähni tee
79403:002:0528
transpordimaa

Survekanalisatsioonitrassi lõpp-punkt
asub Kõrveküla vallamaja juures,
ORP-1 kanalisatsioonipumpla

Tärmi
79403:002:0838
maatulundusmaa

Murisoo peakraav

Planeeritav reoveepumpla

Reoveepumpla kuja 20m

Olemasoleva sidetrassi
ümberpaigutamine
sidekaablikanalisatsiooni

Teemaa
79403:002:0448
transpordimaa

Vahi küla/Vana-Narva maantee
79403:006:0981
transpordimaa

Vana-Narva maantee

Pos 1
100% A
2 | 778m² | 1
3112 m²

Pos 2
100% A
2 | 823m² | 1
3293 m²

Pos 3
100% E/EE
-
1156 m²

Pos 4
100% E/EE
2 | 350m² | 2
2115 m²

Pos 5
100% E/EE
2 | 350m² | 2
1851 m²

Pos 6
100% E/EE
2 | 350m² | 2
1850 m²

Pos 7
100% E/EE
2 | 350m² | 2
2831 m²

Pos 8
100% E/EE
2 | 350m² | 2
2851 m²

Pos 9
100% E/EE
2 | 450 m² | 4
5357 m²

Pos 11
100% L
466 m²

Pos 12
100% L
2742 m²

Pos
100% L
193

Rähni
100% M
3,5 ha

Õunaaia
79403:002:0735
väikeelamumaa

Transpordi
79403:002:0415
transpordimaa

Kõnnitee
79403:002:0519
transpordimaa

KARKSEPA ALAJAAM

Diisli
79403:002:0410
ärimaa

Olemasolev juurdepääs
krundile Pos 9

Lehe
79403:002:0801
väikeelamumaa

Koldutee
79403:002:0196
transpordimaa

Tehnovõrkude edasine
kulgemisvõimalus Rähni
ja Kobrulehe maaüksusele

Rähni
79403:002:0527
maatulundusmaa

Pos 5
100% EE
2 | 350m² | 2
1851 m²

Krundi pos nr

krundi kasutamise sihtotstarve või sihtotstarbed

hoonete kubatuur	hoonete kubatuur	hoonete kubatuur
liigus	alune pind	arv

krundi pindala

Koordinaadid L-Est 97 süsteemis.
Kõrgused Balti süsteemis.

LEPPEMÄRGID

- planeeringuala piir
- olemasolevad krundipiirid
- planeeritavad krundipiirid
- planeeritav hoonestusala
- olemasolevad hooned
- planeeritav väikeelamumaa
- planeeritav ärimaa
- planeeritav transpordimaa
- planeeritav liiniservituut (sundvaldus)
- planeeritav teeservituut
- maantee kaitsevööndi ulatus 50m
- kalda veekaitsevööndi ulatus 1m/10m
- kalda ehituskeeluvööndi ulatus 25m
- kalda piiranguvööndi ulatus 50m
- planeeritav mahasõidukeeluala
- olemasolev madalpingekaabli koridor
- oleamsolev sidetrassi koridor
- olemasolev kanalisatsioonitrassi koridor
- olemasolev vetrassi koridor
- planeeritav kanalisatsioonitrassi koridor
- planeeritav survekanalisatsioonitrassi koridor
- planeeritav veetrassi koridor
- planeeritav gaasitrassi koridor
- planeeritav sidekaablikanalisatsiooni koridor
- planeeritav sadeveekanalisatsioonitrassi koridor
- planeeritav sadeveeküvett
- planeeritav madalpingekaabli koridor
- planeeritav tänavavalgustuskaabli koridor
- Kobrulehe maaüksuse detailplaneeringuga kavandatud jõukaabli koridor
- planeeritav tuletõrjehüdrandi asukoht
- planeeritav elektriliitumiskilp
- pleneeritav liiva- ja õlipüüduri asukoht
- planeeritav orinteeruv juurdepääs krundile
- planeeritav müratõkkeseina asukoht

TARTU Näituse tn 27 tel. 7420999 faks 7384017 ; TALLINN Välke-Ameerika tn 19 tel. 6 440 564 ; info@projekto2.ee www.projekto2.ee
MTR Nr. EEP000167 projekteerimine
projekt ARHITEKTUURIBÜROO OMANDI OÜ 10288752

Büroo juhataja	Urmas Koch
Arhitekt	Ott Ojamaa
Planeerija	Kristine Fenske
Planeerija	Evelin Karjus
Huvitatud isik	Valeri Nuust

Objekt	Tartu maakond, Tartu vald, Tila küla Rähni maaüksus
Töö nimetus	Tila külas asuva Rähni maaüksuse osaala ja lähiala detailplaneering
Joonis	PLANEERITUD MAAKASUTUS JA KITSENDUSED
Lehti	7
Leht	5
M 1:500	
Kuup.	
Töö nr.	DP 2553