

**TABIVERE VALD****TABIVERE VALLAVOLIKOGU
OTSUS**

Kaiavere

25. august 2009 nr 29

Detailplaneeringu kehtestamine

OÜ Amatsoon projekteerija Annika Paas on koostanud Välja kinnistu detailplaneeringu (töö nr D08-001). Detailplaneeringuga jagatakse planeeringuala kaheks ärimaa ning kaheks elamumaa sihtotstarbega krundiks, eesmärgiga määrata kahe korterelamu, kaupluse ja tankla ning nende teenindamiseks vajaminevate tehnovõrkude rajamiseks ehitusõigus. Planeeringuga määratakse ehitiste olulisemad arhitektuurinõuded, juurdepääsud kruntidele, liikluskorralduse ja parkimise põhimõtted, haljastus ning tehnovõrkude lahendused. Planeeringuala maa kasutamise sihtotstarbeks on elamumaa. Planeeritava ala pindala on 8082 m².

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 33, Planeerimisseaduse § 24 lõike 3, § 25 lõigete 4 ja 5 alusel

Tabivere Vallavolikogu **o t s u s t a b:**

1. Kehtestada **Välja** kinnistu (katastriüksus 77301:002:0170, asukoht Tabivere alevik Tabivere vald) detailplaneering. Kinnistu omanik on Brokerman OÜ (registrikood 10322905, asukoht Näituse 31 Tartu linn).
2. Välja detailplaneeringuga (töö nr D08-001) saab tutvuda Tabivere Vallavalitsuses (Tuuliku 11 Tabivere alevik) teisel korrusel tööpäevadel kella 9:00-13:00 ja 14:00-17:00.
3. Tabivere Vallavalitsusel saata detailplaneeringu kehtestamise otsuse ära kiri ja kehtestatud detailplaneering Jõgeva maavanemale ning Jõgeva Maakatastrile.
4. Tabivere Vallavalitsusel teatada detailplaneeringu kehtestamisest ajalehes Vooremaa ja Tabivere valla veebilehel www.tabivere.ee.
5. Vastavalt "Planeerimisseaduse" § 26 lõige 1 on igal isikul õigus ühe kuu jooksul, arvates päevast, millal isik sai teada või pidi teada saada detailplaneeringu kehtestamisest, pöörduda Tartu Halduskohtusse (Kalevi 1, 51010 Tartu linn), kui ta leiab, et selle otsusega on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi.
6. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Merle Haassar
vallavolikogu aseesimees

ÄRAKIRI
ÕIGE

ENOLA SUVI

TABIVERE

VALLAVOLIKOGU

31.08.2009